

**«ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ТАЛДОМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА

**ТОМ II
ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ**

2023

КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ



Государственное автономное учреждение Московской области
«Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства»
(ГАУ МО «НИиПИ градостроительства»)

143960, Московская область, г. Реутов, проспект Мира, д. 57, помещение III, тел: +7 (495) 242 77 07, info@niipi.ru

Государственное задание
от 16.06.2023 № 834.3

**Разработка и внесение изменений в документы территориального планирования
Муниципальных образований Московской области**

**«ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ТАЛДОМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА

**ТОМ II
ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ**

Главный градостроитель

Главный инженер

Руководитель МПГП

ГАП МПГП

П.С. Богачев

А.Н. Чуньков

Н.В. Макаров

Н.В. Хирина

2023

Состав исполнителей

№ п/п	Должность исполнителя структурного подразделения	ФИО	Подпись
Руководство, организация и управление проектом			
1	Начальник отдела	С.Ю. Смирнова	
Природные условия			
2	Главный инженер проекта	И.В. Важенин	
Охрана окружающей среды			
3	Главный инженер проекта	И.В. Важенин	

СОДЕРЖАНИЕ

Введение	4
1. ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ.....	9
1.1. Физико-географические особенности территории.....	9
1.2. Геологическое строение.....	12
1.3. Подземные воды	15
1.4. Инженерно-геологические особенности территории.....	16
1.5. Полезные ископаемые	17
1.6. Гидрологические особенности территории	20
1.8. Почвенный покров.....	23
1.9. Растительный покров	24
2. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	27
2.1. Состояние атмосферного воздуха	27
2.2. Акустический режим	35
2.3. Санитарно-защитные зоны	43
2.4. Состояние поверхностных вод.....	52
2.5. Состояние подземных вод.....	60
2.6. Зоны затопления, подтопления	63
2.7. Санитарная очистка	63
2.8. Особо охраняемые природные территории.....	69
2.9. Лесной фонд	74
2.9. Формирование системы озелененных территорий общего пользования.....	80
3. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ПО ПРИРОДНЫМ И ЭКОЛОГИЧЕСКИМ ФАКТОРАМ	83
3.1. Водоохранная зона, прибрежная защитная полоса	83
3.2. Зоны затопления, подтопления	86
3.3. Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны	86
3.4. Санитарно-защитная зона	88
3.5. Охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)	90
3.6. Охранные зоны стационарных пунктов наблюдения за состоянием окружающей природной среды.....	91
3.7. Округ санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов.....	92
3.8. Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства	93
4. ОСНОВНЫЕ ПРИРОДООХРАННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ	94

Введение

Внесение изменений в Генеральный план Талдомского городского округа Московской области подготовлен ГАУ МО «НИиПИ градостроительства» на основании государственного задания от 16.06.2023 № 834.3, Распоряжение Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 01.03.2022 № 27РВ-71 «О подготовке документов территориального планирования муниципальных образований Московской области в 2022 году».

Экологическое обоснование подготовлено в целях предотвращения и (или) минимизации возможных негативных последствий намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду на период реализации генерального плана Талдомского городского округа Московской области.

Раздел «Охрана окружающей среды» подготовлен в соответствии с требованиями правовых и нормативных актов Российской Федерации, Московской области. При разработке генерального плана учтены следующие документы:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Воздушный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 10.01.1996 № 4-ФЗ «О мелиорации земель»;
- Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;
- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральный закон от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;
- Федеральный закон от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 19.02.2015 № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «О зонах затопления, подтопления»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;
- Распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения»;
- Распоряжение Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)»;
- Приказ Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236»;
- Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»;
- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;
- Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;
- Решение Исполкома Моссовета и Мособлисполкома от 17.04.1980 № 500-1143 (с изм. от 08.10.2018) «Об утверждении проекта установления красных линий границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП»;
- Постановление Правительства Москвы и Правительства Московской области от 17.12.2019 № 1705-ПП/970/44 «О зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения на территории города Москвы и Московской области»;
- Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 30.04.2010 № 45 «Об утверждении СП 2.1.4.2625-10 Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы».
- Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 2 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;
- Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3 (ред. от 26.06.2021) «Об утверждении санитарных правил и

норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

– СП 51.13330.2011. Свод правил. Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003 (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 № 825) (ред. от 05.05.2017);

– Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»;

– Постановление Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5 «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области»;

– Постановление Правительства Московской области от 22.12.2016 № 984/47 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами Московской области»;

– СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр) (ред. от 19.12.2019);

– Закон Московской области от 07.12.2022 № 220/2022-ОЗ «О Бюджете Московской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов»;

– Закон Московской области от 07.03.2007 № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области»;

– Закон Московской области от 23.07.2003 № 96/2003-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

– Закон Московской области от 17.07.2007 № 115/2007-ОЗ «О погребении и похоронном деле в Московской области»;

– Закон Московской области от 12.06.2004 № 75/2004-ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Московской области»;

– Закон Московской области от 05.12.2014 № 164/2014-ОЗ «О видах объектов областного значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Московской области, видах объектов местного значения муниципального района, поселения, городского округа, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципального района, генеральном плане поселения, генеральном плане городского округа Московской области»;

– Постановление Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 «Об утверждении Схемы территориального планирования Московской области – основных положений градостроительного развития»;

– Постановление Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области»;

– Постановление Правительства Московской области от 17.08.2015 № 713/30 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области»;

– Постановление Правительства Московской области от 30.12.2014 № 1169/51 «Об утверждении Положения о подготовке проектов документов территориального планирования муниципальных образований Московской области и направления их на утверждение в представительные органы местного самоуправления городского округа»;

При подготовке схемы территориального планирования были использованы материалы инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических, инженерно-экологических инженерных изысканий, изыскания грунтовых строительных материалов, изыскания источников водоснабжения на базе подземных вод.

Инженерно-геологические изыскания:

– отчёт «Изучение инженерно-геологических и гидрогеологических процессов Московской области с целью прогноза изменений геологической среды и ее охраны» (Министерство геологии РСФСР, ПГО «Центргеология», 1986 г.). Картографические приложения к отчету содержат:

- инженерно-геологическую карту Московской области, М 1:200 000;
- карту инженерно-геологического (типологического) районирования Московской области, М 1:200 000;
- инженерно-геодинамическую карту Московской области, М 1:200 000;
- карту изменений геологической среды Московской области, М 1:200 000;
- схематическую карту прогноза распространения карстово-суффозионных процессов в Московской области, М 1:200 000;

– геологическая карта коренных отложений Московской области, М 1:500 000 (Министерство природных ресурсов Российской Федерации, Центральный региональный геологический центр, 1998 г.);

– геологическая карта четвертичных отложений Московской области, М 1:500 000 (Министерство природных ресурсов Российской Федерации, Центральный региональный геологический центр, 1998 г.).

Инженерно-гидрометеорологические изыскания:

– СП 131.13330.2020 «Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*»;

– справка ГУ «Московский ЦГМС-Р» о краткой климатической характеристике района по данным метеорологической станции «Дмитров» за период с 2000 по 2010 гг.

Инженерно-экологические изыскания:

– эколого-геохимическая карта Московского полигона, М 1:200 000 (Министерство природных ресурсов РФ, ИМГРЭ, 1998 г.);

– отчёт «Выполнение экологической оценки грунтовых вод и вод артезианских комплексов на территории Московской области» (ООО «Пелоид», 1997 г.);

– эколого-гидрогеологическая карта вод эксплуатационных комплексов, М 1:350 000 (МНПЦ «Геоцентр-Москва»);

– эколого-гидрогеологическая карта грунтовых вод, М 1:350 000 (МНПЦ «Геоцентр-Москва»).

Изыскания грунтовых строительных материалов:

– карта полезных ископаемых Московской области, М 1:500 000 (Министерство

природных ресурсов Российской Федерации, Центральный региональный геологический центр, 1998 г.);

– отчёт «Комплексная схема использования нерудного сырья в Московской области на базе автоматизированной информационной поисковой системы» (ГК «НИИПИ градостроительства», 1994 г.);

– материалы, предоставленные Министерством экологии и природопользования Московской области (письма № 24 Исх-12031 от 07.10.2015, № 24 Исх-14725 от 14.12.2015).

Изыскания источников водоснабжения на базе подземных вод:

– гидрогеологическая карта Московской области, М 1:500 000 (Министерство природных ресурсов Российской Федерации, Центральный региональный геологический центр, 1998 г.).

1. ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ

1.1. Физико-географические особенности территории

Территория Талдомского городского округа расположена на южной границе распространения Верхне-Волжской провинции подзоны смешанных лесов, приуроченной к понижению в рельефе коренных пород.

Природные ландшафты характеризуются длительной и сложной историей формирования, такая ситуация характерна в целом для севера Московской области. Территория четырежды покрывалась ледником (окским, днепровским, московским, валдайским), причем из-за своего низменного положения она становилась ареной активной деятельности талых предледниковых и послеледниковых вод. В частности, во вторую половину валдайского времени ледниковые потоки достигали этой территории, размывая морену и оставляя водноледниковые осадки. Именно к этому времени относится окончательное формирование литогенной основы ландшафтов округа.

В настоящее время территория городского округа имеет типичный полесский облик. Она понижена, слабоволниста, здесь преобладают древнеаллювиальные и зандровые равнины с островами морено-водноледниковых, приуроченных к выступам коренного рельефа.

Территория Талдомского городского округа относится к Верхне-Волжской зандровой равнине и включает частично Приволжскую низменность и Яхромско-Дубненскую низину.

Основной особенностью является наличие Талдомской моренной гряды, простирающейся с запада на восток и разделяющей городской округ на северную и южную части. Гряда является водоразделом рек Хотчи и Дубны, приподнята относительно остальной поверхности на 30-40 метров и расчленена долинами малых рек.

В целом территория городского округа представляет собой пологоволнистую равнину, наклоненную с юго-запада на северо-восток.

Наибольшие высоты приурочены к Талдомской моренной гряде (до 167 м, в районе с. Николо-Кропотки), самые низкие отметки (до 113 м) к низовьям долины р. Дубны. Для большей части территории характерны незначительные уклоны (0,5-1 %). Доля склонов более 4% не превышает 3-5 % площади района. Слабонаклонный рельеф в сочетании с широким распространением водоупорных подстилающих пород обуславливает широкое распространение болот, особенно по долинам рек Дубна, Сестра, Хотча, и вдоль трассы канала им. Москвы.

Рельеф Талдомского городского округа сформировался за счет аккумулятивной деятельности московского ледника и последующей переработки гляциальных форм современными процессами эрозии. В пределах округа можно встретить моренные, водноледниковые и аллювиальные формы рельефа.

Наиболее возвышенная часть городского округа представляет собой средне-холмистую моренную равнину с участками рельефа конечно-моренного типа. Абсолютные высоты здесь в среднем 140-150 м, в пределах конечно-моренных равнин до 160-165 м. характерны моренные холмы вытянутой форм, ориентированные в меридиональном и северо-восточном направлении с относительными высотами 5-15 м, длиной до 100 м и шириной порядка 50 м. Склоны гряд пологие, выпуклые. Наиболее четко выражена в рельефе Талдомская конечно-моренная гряда, абсолютная высота которой достигает 20-25 метров, ширина 2-4 км, преобладающие уклоны 2-5 %, местами до 10 % (севернее от д. Павловское). Вершина уплощена, вытянута в широтном направлении. Эрозионное расчленение в целом слабое, характерны заболоченные

понижения, балки ложинообразной формы. Моренные равнины хорошо освоены, здесь расположены г. Талдом, р.п. Северный, ряд сел и деревень.

Другим типом моренного рельефа является пологоволнистая и полого-холмистая слаборасчлененная моренная равнина, расположенная в центральной части к западу, юго-западу и северу от г. Талдом, а также к востоку и северу от места слияния рек Шухормы и Хотчи. Абсолютные высоты составляют здесь порядка 127-135 м, уклоны 1-2 %, местами 10-20 % (в пределах долины Хотчи).

В период отступления Московского ледника сформировались водноледниковые равнины. Большие площади к северу и югу от Талдомской моренной гряды занимает мелкохолмистая и пологоволнистая слаборасчлененная водноледниковая равнина ранних этапов отступления московского ледника. Она практически полностью охватывает бассейн р. Хотчи и отделяется от моренной равнины четко выраженным в рельефе перегибом, который фиксируется на высоте 132-135 м. Останцовые моренные отложения формируют пологие всхолмления, к которым чаще всего приурочены сельские населенные пункты – Кузнецово, Глебово, Юркино, Дудино, Спас-Угол, Храброво и др. Эрозионная сеть представлена выположенными ложинообразными балками. Слабое развитие гидросети, незначительные уклоны и избыточное увлажнение способствует образованию крупных заболоченных участков (урочища Большое болото, Бельское и др.).

К западу и юго-западу от г. Талдома сформировалась плоская слаборасчлененная водноледниковая равнина поздних этапов отступления московского ледника. Она представляет собой плоское или слабоволнистое плато с высотами 125-160 м, развитое севернее и южнее Талдомской гряды, в бассейнах рек Дубны и Шухормы. Здесь выделяются несколько высотных уровней. Для высокого (140-160 м) уровня, сформированного на юго-западе округа, в излучине р. Дубна, характерно наличие моренных холмов неправильной формы высотой 10-15 м, сильно вытянутых с юго-запада на северо-восток на расстояние до 10 км. Поверхность равнины пересечена долинами рек, врезанных на незначительную глубину (2,0-2,5 м).

Несколько иной вид имеют плоские водораздельные пространства с высотами 130-140 м и 125-130 м, распространенные в нижнем течении Дубны и Сестры. Плоская задровая поверхность очень полого спускается к более низкой и почти сливается с ней. Морфологически это однообразное уплощенное пространство. Едва заметные повышения чередуются со столь же незначительными понижениями, всегда влажными и заболоченными. Уклоны поверхностей мене 0,5 %. Долины рек практически не сформированы, глубина вреза 0,5-1,5 м. Реки Сестра и Дубна имеют более разработанные долины, иногда встречаются донные всхолмления высотой 2-5 м.

Озерно-аллювиальные равнины верхнечетвертичного времени морфологически схожи с вышеописанным типом рельефа. Практически плоская поверхность (уклоны менее 0,5 %), формирующаяся в верхнем течении р. Дубны на высотах 127-129 м, в месте слияния с р. Сестрой на высотах 120-121 м.

Аллювиальные равнины – долины крупных рек (Дубны и Сестры) имеют разработанный профиль с тремя надпойменными террасами только в районе их слияния. 3-я терраса цокольная, средней ширины 2-3 км. Поверхность ее ровная, уклоны 0,5-1 %, формируется в виде локальных участков. 2-я надпойменная терраса имеет ширину 1-5 км и возвышается над поймой на 15-20 м. поверхность плоская, переход к водоразделу или 3-й террасе, как правило, выражен. 1-я терраса развита участками. Высота над урезом колеблется от 6-7 до 9-15 м, поверхность ее плоская, часто осложненная прирусловыми валами высотой до 2,5 м. Пойма в пределах долин Дубны и Сестры формирует 2 высотных уровня: высокий (5-10 м) и низкий (0,7-3 м), на остальных реках одноуровневые поймы высотой от 1 до 4 метров. На пойме многочисленны старичные

озера и прирусловые валы высотой до 3 метров. Поверхность поймы плоская (уклоны менее 0,5 %), почти повсеместно заболоченная.

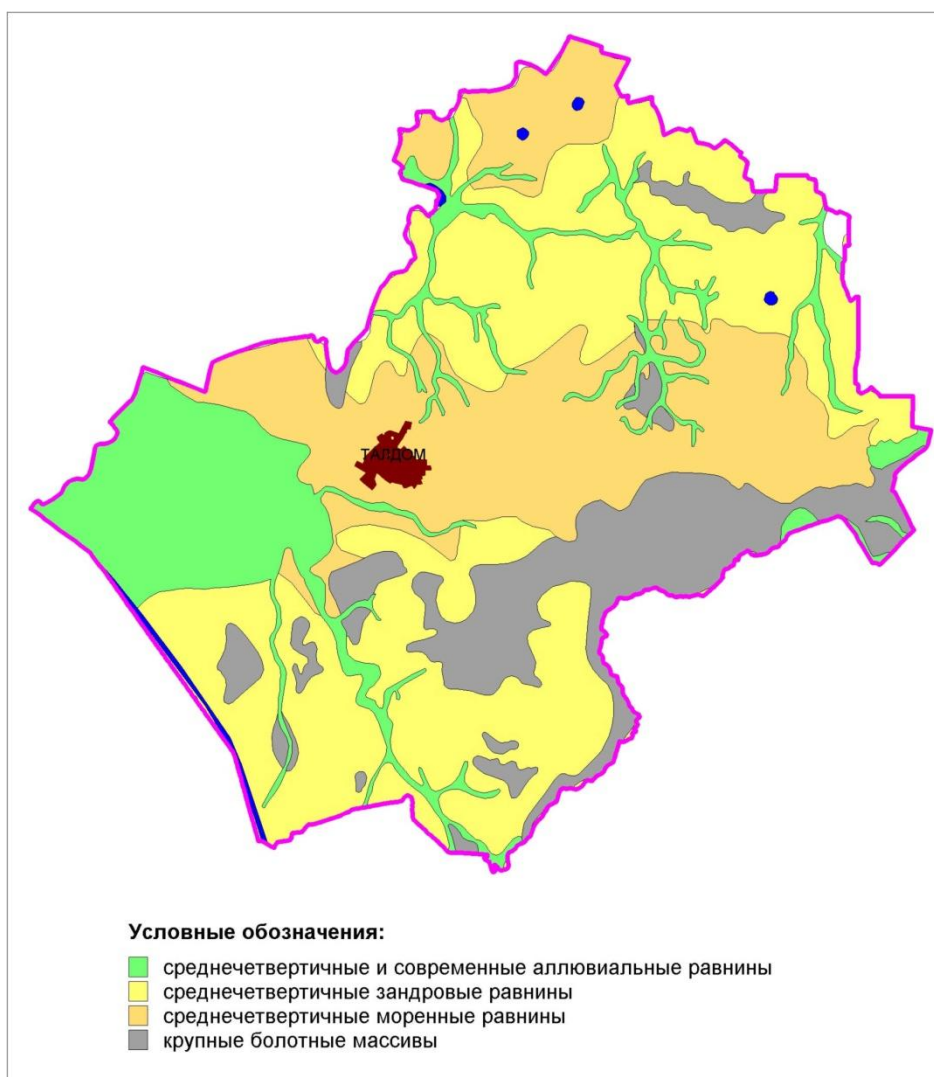


Рис 1. Обобщенная геолого-геоморфологическая схема территории Талдомского городского округа.

1.2. Геологическое строение

В строении осадочного чехла на территории Талдомского городского округа принимают участие отложения каменноугольной, пермской, триасовой, юрской, меловой и четвертичной систем. Кристаллический фундамент платформы залегает на большой глубине и перекрывается 300-метровой толщей отложений нижнего отдела каменноугольной системы. Выше залегают отложения московского яруса среднего отдела, представленные в основном известняками и глинами с доломитами общей мощностью порядка 250 м. Так, скважинами северо-западнее д. Бабылино вскрыт подольско-мячковский горизонт ($C_{2pd+m\check{c}}$), залегающий с глубины порядка 200 м и представленный буровато-серыми известняками с прослоями глины известковистой.

Отложения верхнего отдела повсеместно перекрывают более древние породы и вскрываются большинством эксплуатационных скважин, используемых для водоснабжения крупных населенных пунктов. Наиболее древний горизонт, вскрытый по данным буровых на воду скважин – кривякинский (C_{2kr}) – вскрыт к северо-западу от д. Бабылино на глубине порядка 170 м и представлен пестроцветными известковистыми глинами с прослоями мергеля и известняка.

Известняки ратмировской толщи (C_{3rt}) вскрыты скважинами южнее г. Талдома на глубине порядка 170 м. Далее снизу вверх по профилю залегают глины неверовской толщи (C_{3nvr}), глины с прослоями известняков перхуровской (C_{3prh}) и мещеринской ($C_{3m\check{c}}$) толщ, известняки измайловской (C_{3izm}) и трошковской (C_{3trs}) толщ.

Касимовский ярус (C_{3ksm}) обнаружен по данным бурения в районе г. Дубна, Талдомский городской округ - пос. Запрудня, а также д. Бабылино на глубине порядка 100-110 м. В составе отложений представлены трещиноватые, местами окремненные известняки, доломитизированные мергели и глины. Выше по профилю представлены отложения щелковской толщи ($C_{3\check{c}}$) - плотные жирные пестроцветные глины с мергелями, известняки доломитизированные, мергели и доломиты.

Отложения амеревского горизонта (C_{3am}) разведаны локально в районе г. Дубна и р.п. Запрудня на глубине порядка 80-90 м. В их составе представлены плотные массивные известняки серого цвета мощностью порядка 10 м. Они перекрываются пестроцветными глинами и мергелями малинниковской толщи (C_{3mln}) мощностью не более нескольких метров.

Павловопосадский горизонт (C_{3pp}) выходит на поверхность дочетвертичного фундамента в пределах древних погребенных речных долин (напр., в долине пра-Дубны, а также в районе верховий р. Нушполки). В составе отложений представлен трещиноватый известняк, реже – доломит с прослоями кремня.

Наибольшее распространение в пределах Талдомского городского округа получил клязьминский горизонт (C_{3kl}), вскрываемый практически всеми водозаборными скважинами. Глубина залегания кровли составляет в среднем 100 м. в составе отложений доминируют крепкие трещиноватые известняки серых оттенков с прослоями других пород, реже – мергели, глины и доломиты органогенные.

Ногинский горизонт (C_{3ng}) выходит на поверхность дочетвертичного фундамента восточнее г. Талдом, в пределах междуречья рек Дубна и Шухорма, выполняя днища погребенной долины.

Отложения пермской системы достаточно широко представлены в пределах округа на локальных участках. Ассальский горизонт (P_{1as}) нижнего отдела перми вскрывается скважинами на территории г. Талдом, д. Никитское, д. Нушполы, д. Озерское, д. Полутьево д. Разорено-семеновское, д. Растовцы, р.п. Северный, д. Семеновское, д. Стариково. Чаще всего горизонт представлен в комплексе с верхнекарбонными породами (Клязьминский горизонт) с преобладанием окремненных известняков, реже – самостоятельно, в этом случае в составе отложений преобладают красноцветные

мергелистые глины. Горизонт выходит на поверхность дочетвертичного фундамента на востоке Талдомского городского округа, к северу от р. Дубна, в окрестностях торфяных разработок, а также в виде узкой полосы параллельно левобережью долины Хотчи в верхнем течении.

Отложения верхнего отдела перми распространены незначительно, в основном на северо-востоке территории, в районе с. Спас-Угол, д. Малиновец, где они формируют кровлю дочетвертичного фундамента. По другим данным, они также распространены в районе д. Озерское. В составе отложений северодвинского горизонта (P_{2sd}) татарского яруса доминируют пески, алевриты, глины с прослоями мергелей и известняков.

Согласно некоторым источникам, отложения нижнего отдела триасовой системы фрагментарно распространены на северо-востоке района, где они подстилают четвертичные горизонты. Триасовый комплекс представлен вохминским горизонтом (T_{1vh}) индско-оленинского яруса, протягивается двумя полосами от д. Спас-Угол на запад (в окрестности на д. Льгово) и на юг (по долине Вьюлки до верховья).

Юрская система широко распространена на территории округа, формируя в большинстве случаев кровлю дочетвертичных отложений. Келловейский ярус (J_2k) среднего отдела юры вскрывается практически всеми скважинами, подстилает четвертичный комплекс на западе городского округа, а также в пределах долины р. Хотча. В составе отложений преобладают плотные темноцветные глины, часто слюдястые и органогенные. Весьма характерны переслои известняков, песчаников. Глубина залегания порядка 50-70 м, мощность в среднем 20 м.

Оксфордский ярус (J_{3o}) чаще всего представлен в составе нерасчлененного комплекса отложений верхнего и среднего отдела юры. В его составе преобладают темноцветные плотные, вязкие глины, пески с гравием, реже – фрагменты песчаников и фосфоритов мощностью до 10 м. Оксфордские глины формируют кровлю дочетвертичного фундамента в пределах изолированных участков на западе (в районе деревень Лебзино, Гусенки, Ахтимнеево), либо в виде узких полос, «обрамляющих» в плане выходы келловеского и кимериджского ярусов.

Отложения кимериджского яруса (J_{3km}) занимают значительные площади на востоке, ограничивая с запада и востока долину реки Хотчи, а также участки на севере округа в районе деревень Маклаково и Полутьево. В составе отложений доминируют темноцветные плотные глины мощностью до 50 м.

Нижнемеловые залежи представлены локально на крайнем юге, в пределах выступа кристаллического фундамента северо-восточнее р.п. Вербилки и имеют в плане вид крупного дочетвертичного «холма» диаметром до 10 км. Его подошва выполнена комплексом отложений берриасского, готеривского и барремского (K_{1b-br}) ярусов, средняя часть – отложениями аптского яруса (K_{1a}). В составе отложений преобладают пески, песчаники и алевриты. Вершина располагается в районе деревень Волково и Бурцево, и выполнена глинами альбского яруса (K_{1al}).

Для Талдомского городского округа характерно распространение мощного чехла четвертичных отложений, повсеместно перекрывающего более древние породы. Нижнечетвертичные отложения представлены в основном в глубоких частях дочетвертичных долин. Окская морена ($gIok$), представленная плотными тяжелыми красно-бурыми и коричневыми суглинками и глинами с включениями валунов мощностью до 30 м, вскрывается в районе р.п. Вербилки, д. Григорово, д. Никитское, д. Высочки.

Днепровский горизонт ($gII dn$) вскрывается большинством эксплуатационных скважин городского округа с глубины от 10 до 60 м. Мощность слоя может достигать 60 м. в составе отложений преобладают темно-коричневые, красные тяжелые и плотные

суглинки и глины. Очень часты обильные включения разного размера и степени окатанности. В составе включений иногда встречается известняк, песчаник, колчедан.

Для большей части городского округа характерны отложения основной морены московского ледника ($gIIms$), представленные красно-бурыми суглинками и глинами. В составе морены встречаются многочисленные включения разной крупности и степени окатанности (щебень, валуны, галька, гравий). Конечно-моренные отложения московского ледника (g^fIIms) наиболее характерны для центральной части, где они протягиваются полосой в субширотном направлении от г. Талдома до окрестностей с. Николо-Кропотки. Здесь в составе морены могут наблюдаться отторженцы кварцита, гранита, кристаллических сланцев. Отложения краевых моренных образований ($g^{tr}IIms$) протягиваются в субмеридиональном направлении двумя полосами от д. Сотское к д. Волкуша и от д. Вороново к д. Береговское.

Водно-ледниковые отложения ранних этапов отступления московского ледника ($f,lgIIms$) образуют наиболее высокую зандровую равнину (132-135 м) и залегают почти всюду с поверхности. В составе отложений - пески с гравием и галькой, мощностью 0,5-3 м, максимально до 10 м. отложения поздних этапов отступления схожего литологического состава, но меньшей мощности (1-3 м) образуют геоморфологический уровень высотой 125-128 метров. Они встречаются в верховьях р. Шухорма, в долине р. Дубны в среднем течении.

Аллювиально-флювиогляциальные отложения третьей надпойменной террасы (a,f_3IIms) занимают достаточно обширные пространства в устьевой части долин Дубны и Сестры. В составе отложений желтые мелкозернистые пески с гравием и галькой до 4 м мощностью.

Верхнечетвертичные отложения представлены нерасчлененным комплексом озерно-ледниковых и озерных отложений московско-осташковского горизонта ($lg^sIIms-IIIos$). Они распространены в пределах верховий Хотчи, Вьюлки, в районе д. Озерское. В составе отложений пески, суглинки, глины.

Субаэральные образования перигляциальных зон Валдайского оледенения представлены аллювиально-делювиальными лессовидными суглинками, песками и супесью, выполняющими склоны древних балок в районе г. Талдома и д. Ново-Кропотки.

Аллювиальные отложения калининского горизонта (a_2I_1IIIkl), выполняющие уровень второй надпойменной террасы, встречаются узкими полосами по долине Дубны на всем ее протяжении в пределах Талдомского городского округа, наиболее характерны они для низовой реки, а также для участка между пос. Вербилки и д. Нушполы. В составе отложений пески желтые и серые мощностью 1-3 м, с гравием и галькой в верхней части.

Отложения мончаловско-осташковского горизонта ($a_1I_1III mn-os$), соответствующие первой надпойменной террасе, в пределах верховий Дубны залегают севернее современной поймы на расстоянии до 5 км, разделенные мощными торфяными залежами, сформировавшимися позднее. Начиная от д. Нушполы, отложения первой террасы непосредственно примыкают к пойме в виде узких полос, несколько расширяющихся к руслу реки. В составе отложений доминируют слоистые пески, суглинки с прослоями желтовато-коричневых глин. Мощность аллювия порядка 10-16 м.

Современные отложения представлены эловыми мелкозернистыми рыхлыми песками мощностью до 5 м, слагающие дюнные всхолмления на надпойменных террасах, болотными образованиями, распространенными достаточно широко на заболоченных участках надпойменных террас и на водоразделах (мощность торфа колеблется от 1 до 5 м). Современный аллювий слагает пойменные террасы рек, ручьев, днища балок. Преобладают пески и глины. Мощность аллювия 3-5 м.

1.3. Подземные воды

Территория Талдомского городского округа в целом обеспечена водами, пригодными для питья и хозяйственных нужд.

Наибольшее значение имеют *артезианские воды*, приуроченные к карбоновым и пермским толщам, и являющиеся источниками водоснабжения г. Талдом, крупных поселков, промышленных предприятий. Наиболее характерны Клязьминский (C_3kl) и Клязьминско-ассальский горизонты (C_3kl+P_1a), приуроченные к трещиноватым известнякам. Глубина проявления воды составляет порядка 90-150 метров. Минерализация в среднем по городскому округу составляет 200-600 мг/л, увеличиваясь к северу до 3 г/л. Сильное превышение значений минерализации относительно нормативных значений фиксировалась в деревнях Озерское, ст. Хотча. Общая жесткость в среднем по округу составляет 6-8 мг-экв/л. Значительные превышения санитарных показателей по общей жесткости фиксировались в некоторых скважинах г. Талдом, а также в населенных пунктах Веретьево, Глебово, Колбасино, Маклаково, Никитское, Озерское, Полутьево, Семягино, Спас-угол, Хотча.

Химический состав преимущественно гидрокарбонатно-кальциево-магниевый. В составе катионного обменного комплекса характерно также участие ионов натрия и калия ($N+K$). В составе анионов изредка присутствует хлор, а чаще всего - сульфат-ионы (SO_4^-). В ряде случаев подземные воды характеризуются сульфатным составом (дд. Глебово, Колбасино, Маклаково, Никитское, Озерское, Полутьево, Семягино, Спас-угол).

Артезианские воды надежно защищены от поверхностного загрязнения мощной толщей юрских и четвертичных водоупорных глин и суглинков. Режим карбоновых вод характеризуется слабым колебанием порядка 0,5 м и зависит от интенсивности водопотребления.

Московскийвнутриморенный водоносный горизонт, приуроченный к пачке песков в средней части московской морены, развит на высоком водоразделе в районе г. Талдома. глубина залегания 3-20 м.

Верхнечетвертичный аллювиальный горизонт приурочен к песчаным отложениям 1-й надпойменной террасы, уровень проявления от 1 до 5 метров. Воды иногда используются населением в бытовых целях, отбор воды осуществляется при помощи колодцев глубиной 2-8 м. Схожими характеристиками обладают воды спорадического распространения, приуроченные к московской морене, и проявляющиеся на глубинах от 0,5 до 12,0 м. Поскольку горизонт также открыт для поверхностных стоков, водопользование должно осуществляться только при условии строгой охраны от загрязнения.

Четвертичные водоносные горизонты обладают рядом общих черт. Все они в разной степени открыты с поверхности (не имеют кровли), питаются за счет атмосферных осадков, подвержены загрязнению. Воды слабоминерализованы, дебиты до 2л/сек. Могут быть использованы только для водоснабжения сельских населенных пунктов. Более крупная эксплуатация не осуществима из-за невыдержанного распространения и медленного пополнения запасов.

Наиболее близко к поверхности залегают воды в современных *аллювиальных и болотных* образованиях. Современный аллювиальный водоносный горизонт приурочен к поймам и располагается узкими полосами вдоль рек, ручьев, балок. Воды пресные гидрокарбонатно-кальциевые с минерализацией не более 0,6 г/л залегают в мелко- и среднезернистых песках на глубине 0,2-1,0 м и подвержены поверхностному загрязнению.

Воды в болотных образованиях (торфяниках мощностью 1-5 м) залегают на глубине не более 0,3 м. Это воды коричневого цвета, имеют специфический запах, характеризуются повышенным содержанием железа (до 12 мг/л).

Современные аллювиальные отложения в хозяйственных целях не используются в силу повышенной загрязненности, преимущественно органикой.

В режиме грунтовых вод можно отметить следующие закономерности. Верховодка появляется в апреле-мае, к июню уровень падает, а иногда исчезает совсем, появляясь в сентябре. Для четвертичных и современных грунтовых вод существует два типа режима: водораздельный и прибрежный с двумя минимумами (декабрь-январь и июль-август). Колебания уровня порядка 0,5-1,5 м.

1.4. Инженерно-геологические особенности территории

Территория Талдомского городского округа характеризуется достаточно однородным строением геологической среды, степень ее устойчивости к антропогенному воздействию слабо дифференцирована. Основными факторами, определяющими эту устойчивость, являются повсеместное распространение близко залегающих к поверхности моренных суглинков, близкое к поверхности залегание грунтовых вод, слаборасчлененный рельеф с незначительными уклонами. В пределах городского округа можно выделить следующие инженерно-геологические разности грунтов (рис. 1.4.1).

1. Современные аллювиальные отложения (пески, глины, суглинки) слагают пойменные террасы всех рек, выстилают днища балок. Нормативное давление на грунт порядка 1,5-2,5 кг/кв.см. Грунтовые воды залегают на глубине 0,2-1,0 м. Территории неблагоприятны в целом для освоения, строительство возможно только при ограждении территории от затопления (устройство дамб, насыпей) и создание гидроизоляционных покрытий.

2. Современные болотные образования (торф, с прослоями песка и глины), достаточно широко распространенные на территории городского округа, наиболее крупные торфяные массивы относятся к среднему течению долины Дубны. Глубина залегания грунтовых вод, как правило, не превышает 10-30 см. Грунты непригодны для строительства вследствие вероятности формирования неравномерных просадок под нагрузками, избыточной обводнённости грунтов и агрессивности кислых грунтовых вод к стали и бетону. При необходимости размещения капитальных сооружений следует углублять фундамент ниже подошвы болотных отложений.

3. Верхнечетвертичные аллювиальные отложения первой надпойменной террасы – пески разнозернистые мощностью 10-16 метров, подстилаемые мореной. Распространены в низовьях рек Дубна и Сестра. Нормативное давление на грунт 1,8-2,5 кг/кв. см, глубина залегания грунтовых вод 1,0-5,0 м. После строительства Ивановского гидроузла отложения первой надпойменной террасы фактически находятся в условиях поёмного гидрологического режима, эти территории мало пригодны для строительства, так как высока вероятность подтопления сооружений, локального заболачивания территории и выхода воды на поверхность, особенно в период прохождения затяжных дождей и снеготаяния, вдоль трасс подземных коммуникаций возможна активизация суффозионных процессов.

4. Верхнечетвертичные древнеаллювиально-флювиогляциальные пески разнозернистые (мощностью 1-10 м). Эти отложения, выполняющие московские и валдайские зандровые равнины, широко распространены к северу и юго-западу от Талдомской моренной гряды. Нормативное давление на грунт 2,5-3,5 кг/кв. см. Грунтовые воды залегают на уровне 0,2-4,0 м. Условия для строительства ограниченно благоприятны. Необходимо предусматривать осушение котлованов, гидроизоляцию подземных частей зданий. В условиях слаборасчлененного плоского рельефа, больше значение также приобретают инженерная подготовка территории, вопросы организации поверхностного стока.

5. Московские моренные отложения, распространены в центральной части округа, а также на северо-западе, в районе среднего течения р. Хотчи. В составе отложений

суглинки с прослоями песков, глин, супесей и большим количеством включений в области развития конечно-моренных гряд. Мощность этих отложений от 10 до 60 м, нормативное давление на грунт от 2-3 кг/кв. см до 60 кг/кв. см. Характерно спорадическое обводнение, уровень грунтовых вод на глубине в среднем порядка 5-10 м. Эти комплексы характеризуются высокой степенью освоенности, и являются наиболее благоприятными для любых видов строительства. Риски активизации и развития неблагоприятных процессов в целом минимальны. Уклоны поверхности обеспечивают достаточный поверхностный сток, при этом не являются эрозионно-опасными. В местах обводнения морены необходимо предусмотреть водопонижающие устройства.

1.5. Полезные ископаемые

Наибольшее значение в составе природных богатств Талдомского городского округа имеют торфяные месторождения, округ занимает первое место по запасам торфа в Московской области. Торф относится к широко распространенным видам природных органоминеральных удобрений. Кроме того, торф относится к группе энергетического сырья и используется в качестве твердого топлива на электростанциях. Месторождения торфа представлены практически повсеместно, однако большинство из них мелкозалежные, заолонные и поэтому не имеют практического значения. Крупнейшее месторождение торфа «Дубненский массив» расположено в районе деревень Пашино, Нушполы. Площадь месторождения 21,7 тыс. га, объем запасов по состоянию на 2007 г – 70,5 млн. тонн.

Запасы минерального сырья на территории городского округа невелики, представлены в основном строительными материалами – песчано-гравийными смесями и прочими строительными песками. Перспективы городского округа в отношении обнаружения крупных месторождения полезных ископаемых сильно ограничены, поскольку дочетвертичные породы залегают на большой глубине, сведения о приуроченности к ним полезных залежей отсутствуют.

Сведения о балансовых запасах общераспространенных полезных ископаемых Талдомского городского округа представлены в таблице 1.5.1 на основании данных Министерства экологии и природопользования Московской области (письма № 24Исх-12031 от 07.10.2015, № 24Исх-14725 от 14.12.2015).

Таблица 1.5.1

№ п/п	Название месторождения	Вид сырья	Место расположения
1	Дьяконово	песчано-гравийные смеси	12 км в СВ от г. Талдома, 6 км к В от д. Квашенки. 1,5 км к Ю от д. Дьяконово
2	Сотское		3 км к С от г. Талдом
3	Мякишево		0,5 км к З и СЗ от д. Мякишево
4	Воргаш №19	Торф	От г. Талдом на СЗ в 3,7 км; от ж.-д.ст. Лебзино на СВ в 1,5 км; от с. Сляднево на СВ в 0,5 км
5	Большой Мох №43		От г. Талдом на З в 9,2 км; от ж.-д.ст. Лебзино на ЮЗ в 6,5 км при с. Волдынь на СВ
6	Дубненский массив, (вкл. уч. Новый Зимняк I, Кубжа, Зимняк II, Ленинский, Константиновский, Корешковский) № 62.(заказчик «Журавлиная Родина», памятник природы «Дубненская колония серых цапель». Дубненский заказник)		От г. Талдом на ЮВ в 10,5 км; между с.с. Пашино, Костолыгино, Семеновское, Федоровцево, Константинове, Корешово

№ п/п	Название месторождения	Вид сырья	Место расположения
7	Буртаковское № 1700		От г. Талдом на СВ в 9 км; от с. Буртаки на СЗ в 0,5 км
8	Бутаиха № 1		От г. Талдом на СВ в 26 км; от ж.-д.ст. Белый Городок на В,5 км; от с. Полутьево на С в 0,6 км
9	Захаровка № 11		От г. Талдом на СВ в 17 км; от ж.-д. ст. Белый Городок на ЮВ в 13 км; от с. Гришково на СЗ в 0,8 км
10	Куйминка № 53		От г. Талдом на ЮВ в 5 км; при с. Серебрянникове на СВ
11	Денисовка № 69		От г. Талдом на СВ в 21 км; от ж.-д.ст. Власово на Ю в 3,5 км; при с. Петрино на ЮЗ.
12	Дятлово № 13		От г. Талдом на СВ в 21 км; от ж.-д.ст. Белый городок на ЮВ в 15 км, от с. Манихино на С в 0,5 км.
13	Захарцево № 70		От г. Талдом на ЮВ в 13,5 км; от ж.-д. ст. Власово на ЮВ в 4,0 км, от с. Петрино на В в 0,5 км
14	Куновка № 67		От г. Талдом на ЮЗ в 17 км; от ж.-д. ст. Соревнование на СЗ а 4 км; при с. Запрудня на С
15	Лиственка № 38		От г. Талдом на СВ в 23 км; от ж.-д. ст. Талдом на СВ в 24 км; от с. Николо-Кропотки на СВ в 0,5 км
16	Мох № 6		От г. Талдом на СВ в 22 км, от ж.-д. ст. Белый Городок на ЮВ в 10 км, при с. Кузнецово на 3
17	Сычево-Тужиково № 31		От г. Талдом на СВ в 25 км; при с. Никитское на 3
18	Хороброво, Апсаревское, Апсаревское I и Бибииковское №28 Заказник «Журавлиная Родина»		Отт. Талдом на СВ в 14,5 км; между с.с. Апсарево, Хороброво, Станки и Бибииково
19	Белое № 55		От г. Талдом на ЮЗ в 10 км; от ж.-д. ст. Власове на ЮЗ в 6,5 км; от с. Гусенки на ЮЗ в 0,5 км
20	Бельское № 60 Бобровый заказник		От г. Талдом на ЮВ в 6,6 км; от ж.-д. ст. Власово на В в 3,5 км; при с. Солонишники на Ю в 2 км
21	Долгий Луг № 65		От г. Талдом на ЮЗ в 14,5 км; от ж.-д. ст. Соревнование на СЗ в 8 км; от с. Ударное на 3 в 0,5 км
22	Затула № 1699		От г. Талдом на СВ в 24 км; при с. Затула на ЮЗ
23	Костинка № 26		От г. Талдом на СВ в 14,5 км; от с. Вороново на СВ в 0,5 км
24	Марановка № 10		От г. Талдом на СВ в 21 км; от ж.-д. ст. Белый Городок на ЮВ в 13 км; при с. Сосновка на 3
25	Урусовский Мох № 2		От г. Талдом на СВ в 19 км; от ж.-д. ст. Белый Городок на ЮВ в 4 км; от с. Овсянниково на СВ в 1 км

Перечень действующих лицензий на пользование недрами в целях геологического изучения, разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых на территории Талдомского городского округа Московской области по состоянию на 13.05.2022 приведено в таблице 1.5.2.

Таблице 1.5.2.

№ п/п	№ лицензии и срок окончания	Месторождение, местоположение, вид полезного ископаемого	Недропользователь
1	МСК 80193 ТЭ 04.03.2031	Примыкающие к Сотскому месторождению участки: площадью 2,7 га, площадью 1,3 га, площадью 2,5 га, соответственно в 0,7 км западнее д. Сотское, в 1,4 км юго-западнее д. Сотское, в 1,2 км юго-западнее д. Сотское, песчано-гравийные породы, пески строительные	ИП «Сапрыкин Ю.В.»
2	МСК 80194 ТЭ 04.03.2031 (приостановлена с 03.09.2018)	Участки Сотского месторождения площадью 7,3 га, площадью 1,6 га, площадью 0,5 га, соответственно в 1,0 км западнее д. Сотское, в 0,7 км северо-западнее д. Сотское, 1,3 км юго-западнее д. Сотское, песчано-гравийные породы, пески строительные	ИП «Сапрыкин Ю.В.»
3	МСК 80309 ТП 20.09.2023	Участок «Карачуново» площадью 102 га, в 0,5 км западнее д. Карачуново, пески строительные и песчано-гравийные, гравийно-песчаные, валунно-гравийно-песчаные, валунно-глыбовые породы	ООО «Альфа-групп»
4	МСК 80338 ТЭ 07.02.2042	Месторождение «Карачуново» площадью 62,6 га, в 0,5 км западнее д. Карачуново, пески строительные	ООО «Альфа-групп»

Согласно Закону Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», строительство объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, размещение подземных сооружений за границами населенных пунктов разрешаются только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Застройка земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений допускается на основании разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа.

Самовольная застройка земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, прекращается без возмещения произведенных затрат и затрат по рекультивации территории и демонтажу возведенных объектов.

1.6. Гидрологические особенности территории

Гидрографическая сеть Талдомского городского округа окончательно оформилась после отступления последнего ледника. В настоящее время реки продолжают процесс переработки ледниковых и водноледниковых равнин.

Реки относятся к бассейну реки Волги, имеют равнинный характер, небольшие скорости течения (порядка 0,1 м/с), широкие заболоченные долины, сильно извилистые русла. Крупнейшие реки речной сети - Дубна, Сестра и Хотча.

Река Дубна – правый приток р. Волги пересекает через всю территорию округа с юго-востока на северо-запад. Исток ее расположен за пределами Талдомского городского округа, ниже устья Сулоти она резко поворачивает на запад, огибая Талдомскую моренную гряду и течет по Дубнинской низине. Здесь долина ее расширяется до 8, а местами до 10 км. Дубнинская низина сложена песками мощностью 10-15 м, подстилаемыми мореной, почти сплошь покрыта болотами. Пойма реки здесь широкая, ровная.

Около д. Нушполы река поворачивает на юг, а затем на юго-запад, долина здесь немного сужается, глубина достигает трех метров. После впадения р. Ветелки долина Дубны становится менее заболоченной, ширина поймы варьирует в пределах 200-1000 м. В ее пределах много стариц и сухих извилистых лощин, поскольку река сильно извивается, после каждого половодья меняет свое русло.

Длина р. Дубны – 167 км. Ширина р. Дубны в низовьях достигает 40 м, глубина до 3 м. Ниже р.поселка Вербилки берега становятся круче и выше, после впадения р. Сестры р. Дубна становится многоводной и широкой рекой. Площадь водосбора – 5350 км². Средний годовой расход реки у с. Нушполы равен 8,45 м³/с, у р.п. Вербилки 12 м³/с, в низовьях – 30,5 м³/с.

Наиболее крупный левый приток Дубны – **р. Сестра** – протекает по территории городского округа на протяжении 4 км в своем нижнем течении и имеет ширину 40 м и глубину 4 м. Общая протяженность реки 138 км. Площадь водосбора 2680 км². Средний годовой расход в устье 18,8 м³/с.

Остальные притоки р. Дубны: р. Куйменка, к. Казенная и к. Отводная (левые); р. Парсенка и к. Нушполка (правые) достигают в ширину 5-10 м, в глубину – 1-2.

Северная часть округа дренируется **р. Хотчой** и ее притоками, в верхнем течении ширина их 3-5 м, глубина до 1,5 м. На участке от деревни Хотча до впадения р. Шухормы, река Хотча достигает 10-15 м в ширину, далее, вниз по течению достигает 70-80 м, глубины соответственно увеличиваются до 6 м. Длина реки – 55 км. Площадь водосбора – 661 кв. км. Средний годовой расход реки 4,63 куб. м/с.

Практически все реки Талдомского городского округа за исключением р. Дубны и р. Сестры относятся к малым рекам. В половодье на малых реках сток составляет 75-80 %. В летне-осеннюю межень стекает 15,5-19,2 %, в зимнюю межень – 4,4-6,1 %. В многоводные годы летне-осенний сток возрастает почти в 2 раза, доля половодья снижается до 66 %. В маловодные годы возрастает доля весеннего стока.

Питание рек складывается из трех видов: снегового, дождевого и грунтового. Снеговое питание преобладает весной во время половодья и достигает 55-61 %. Дождевое питание приходится на летне-осенний период во время выпадения осадков и составляет 11-20 %. В летнюю и зимнюю межень на реках преобладает грунтовое питание (17-35 %).

Замерзание рек в среднем происходит 25-30 ноября. Вскрытие – 12-15 апреля. Продолжительность ледостава – 130-145 дней. При сбросах бытовых и промышленных вод замерзание рек происходит на 15-25 дней позже. В теплые зимы такие реки не замерзают. Толщина льда в холодные зимы может достигать 65-70 см, а в теплые в 2 раза меньше.

Температура в реках достигает максимума в июле месяце (до 21°C), весной и осенью не превышает 12-14°C.

На большей части территории городского округа преобладает боковой разрыв. Реки сильно меандрируют, образуя старицы и старичные озера (в среднем и нижнем течении).

Кроме рек гидрографическая сеть округа представлена озерами и болотными массивами.

Озера ледникового происхождения приурочены, в основном, к северной и северо-восточной частям городского округа. Наиболее крупные из них Сальковское, Кузнецовское, Глебовское и самое крупное – оз. Золотая Вешка, расположенное на междуречье рек Хотча и Вьюлка и достигающее 500 м в поперечнике. Озера занимают понижения древних озерных котловин, большей частью заболоченных, имеют округлую форму. Глубина не более 3 м. Дно сформировано мощными толщами ила, которые зачастую превышают толщу воды. Берега большей частью заболочены. Наиболее сухие северные берега у оз. Сальковское и Кузнецовское, западный берег – у оз. Золотая Вешка.

Из болотных массивов следует отметить комплекс лесных болот Торгошинского и Веригинского лесничеств, Заболотский, Батьковско-Дубненский болотный массив, Дятлово болото.

1.7. Краткая климатическая характеристика

Территория Галдомского городского округа относится к поясу континентального климата умеренных широт с характерными вторжениями арктического и тропического воздуха. Отличается он холодной зимой и умеренно теплым летом. Весна прохладная с неустойчивой погодой. Осень в сентябре обычно сравнительно теплая, с малооблачной погодой, с октября – прохладная, с преобладанием пасмурной погоды.

Участок относится ко II-В климатическому поясу, зоне нормальной влажности (таблица 1.7.1).

Таблица 1.7.1

Средняя месячная температура января, °С	Средняя скорость ветра за три зимних месяца, м/с	Средняя месячная температура июля, °С	Средняя месячная относительная влажность воздуха, %	Типологические рекомендации
от – 4 до - 14	5 и более	от + 12 до + 21	75 и более	<ul style="list-style-type: none"> - тамбур при входе в дом; не допускать ориентировать все жилые комнаты дома на сектор горизонта 270-90°; - надежная теплоизоляция ограждающих конструкций; - двойное раздельное или спаренное остекление, не допускать переостекления зданий; - при ориентации зданий необходимо учитывать ветровой режим. Ориентированность «от ветра» приобретает равное значение, как ориентация «на солнце».

Характерными особенностями температурного режима являются:

- в летние ясные дни, в случае антициклональной погоды, наблюдается перегрев воздуха (превышение верхней границы комфортных значений температур);
- продолжительный холодный период с температурой ниже границы комфорта;
- большие суточные амплитуды температуры воздуха в весенне-осенне-летний периоды года, превышающие бытовые пороги ощущения, неблагоприятно воздействующие как на самочувствие человека, так и на сами здания.

Основные метеопоказатели территории представлены согласно данных наблюдений метеостанции «Дмитров» за период 2001-2010 гг.

Для рассматриваемой территории характерны, в целом, слабые ветры со скоростью до 3 м/с, преимущественно западных, юго-западных и южных румбов (таблица 1.7.2).

Таблица 1.7.2

Период года	Расчетные скорости ветра по направлениям, м/с							
	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ
Январь	2,7	1,3	2,8	2,7	2,7	3,2	3,3	2,7
Июль	2,0	1,8	2,2	2,3	1,9	2,2	2,3	2,2

Среднемесячная скорость ветра в среднем за год составляет 2,4 м/с, в зимний период – 2,7 м/с, в летний – 1,7-2,2 м/с.

Повторяемость направлений ветра за год по северному румбу составляет 8 %, северо-восточному – 6 %, восточному – 10 %, юго-восточному – 10 %, южному – 23 %, юго-западному – 13 %, западному – 20 %, северо-западному – 10 %, штилей – 13 %.

Скорость ветра 5 % обеспеченности равна – 6 м/с.

Коэффициент стратификации – 140.

Годовой приход суммарной солнечной радиации составляет около 87 ккал/см. Из этого количества 41 ккал/кв. см приходится на рассеянную радиацию. Наибольшее количество прямой солнечной радиации поступает летом, в период наибольшей продолжительности дня (около 50 %). Поступление ее зимой очень невелико (менее 10 %).

Температурный режим характеризуется умеренно холодной зимой с устойчивым снежным покровом, умеренно теплым летом и хорошо выраженными переходными сезонами (таблицу 1.7.3).

Таблица 1.7.3

Период наблюдений	Средняя температура воздуха по месяцам и за год, °С												
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
Температура воздуха °С	-7,4	-8,1	-1,5	6,2	12,9	15,7	19,8	17,2	11,7	5,1	-0,2	-5,8	5,5

Расчётные температуры воздуха (за период 1951 -2010 гг.):

- Абсолютная максимальная +38,4°С
- Абсолютная минимальная –43°С
- Средняя максимальная температура наиболее жаркого месяца +25,3°С
- Средняя температура наиболее холодного период –10,1°С

Продолжительность зимнего периода составляет в среднем 135 дней, однако характерна ее значительная изменчивость год от года (наибольшая –177 дней, наименьшая – 97 дней). Почти ежегодно во все зимние месяцы наблюдаются оттепели. Теплый период с положительными среднесуточными температурами длится в среднем 206-216 дней в году. Переход среднесуточной температуры воздуха через 0°С к положительным температурам происходит в первой декаде апреля; к отрицательным - в первой декаде ноября.

Годовая сумма атмосферных осадков также весьма изменчива год от года и составляет от 406 мм до 898 мм. Примерно 40 % этих осадков приходится на три летних месяца, около 30 % осадков выпадает в виде снега.

Минимальное количество осадков наблюдается с января по март, максимальное приходится на июнь-август. Следует отметить также сильную изменчивость годовой и месячной суммы осадков. Суточные суммы осадков могут изменяться в широких пределах. Нередки случаи, когда за сутки выпадает количество осадков, превышающее месячную норму.

Среднегодовое количество осадков составляет 630 мм. Среднегодовое значение испаряемости – 550 мм. Коэффициент увлажнения составляет около 1,15.

Снежный покров появляется в среднем в конце октября – начале ноября. Дата формирования устойчивого снежного покрова - 30 ноября, но может колебаться в больших пределах - от 25 октября до 15 января. Нарастание высоты снежного покрова обычно идет неравномерно, достигая максимума в конце февраля - начале марта. Мощность снежного покрова в это время достигает в среднем 35-40 см, в защищенных местах - до 60 см.

Среднегодовое значение даты разрушения снежного покрова – 5 апреля. Мощность сезонно-мерзлого слоя изменяется от 0,8 до 1,2 м.

Средние месячные значения влажности воздуха составляют зимой–78-84 %, летом – 50-58 %.

Атмосферное давление в среднем равно –748 мм р.ст.

1.8. Почвенный покров

Широкое распространение пород легкого механического состава, с одной стороны, и слабая дренированность территории, с другой, обуславливают развитие процессов подзолообразования и заболачивания. В Талдомском городском округе преобладают подзолистые, болотно-подзолистые и болотные типы почв легкого механического состава.

В центральной части округа, в области распространения пологоволнистых и мелко-холмистых моренных равнин, развиты дерново-подзолистые суглинистые и дерново-подзолисто-глеевые почвы, наиболее ценные в сельскохозяйственном отношении.

Большая часть территории Талдомского городского округа характеризуется преобладанием пологоволнистых слаборасчлененных водноледниковых равнин, а также долинных зандров (2-я и 3-я надпойменные террасы речных долин). Здесь развиваются болотно-подзолистые и болотные почвы, менее ценные для сельскохозяйственного использования. Эксплуатация земельных угодий должна включать комплекс осушительных мероприятий, предпочтительно их использование в качестве кормовых угодий.

Западная и юго-западная части округа относятся к зоне развития болотных, болотно-подзолистых и подзолистых почв на плоских равнинах древних ложбин стока ледниковых вод и соответствующей им первой надпойменной террасы. Использование угодий должно сопровождаться работами по мелиорации - известкование в целях снижения кислотности, внесение удобрений, улучшение структуры почв.

В пределах пойменных комплексов водотоков формируются аллювиальные – пойменные дерновые почвы. Специфический характер функционирования пойменных ландшафтов определяет их основные черты – слоистую структуру, преимущественно легкий механический состав, наличие глеевого горизонта, обогащенный состав гумусового горизонта.

Преобладание плоских и пологоволнистых равнин определяет невысокий потенциал развития склоновых и эрозионных процессов, большая часть земель относится к эрозионно-безопасным, за исключением района Талдомской моренной гряды (эрозионно-слабоопасный тип земель).

Почвы Талдомского городского округа в целом относятся к землям с низким содержанием наиболее опасных веществ группы тяжелых металлов (медь, цинк, кадмий, свинец).

Важнейшей характеристикой состояния плодородия почв является баланс элементов питания. Данные об относительном дефиците элементов питания дает возможность установить долю питательных веществ, используемых на создание урожая, количественно выразить степень падения плодородности почвы и обоснованность мероприятий по его стабилизации и увеличению продуктивности пашни. В настоящее время ситуация в Московской области в целом достаточно неблагоприятна, что связано с резким сокращением в 1990-х – 2000-х годах объемов внесения удобрений и известкования почв. Баланс всех основных питательных веществ в настоящее время отрицательный, наибольшее сокращение приходится на калий (K_2O). В Талдомском городском округе дефицит питательных веществ на единицу площади угодий один из самых больших в области. По данным ФГУ ГЦАС «Московский» (2007 г.) общий дефицит питательных веществ в Талдомском городском округе составил $-111,2$ кг/га (при соответствующем показателе по области $-50,6$), в том числе баланс натрия (N) $-43,8$ (по области $-10,3$), фосфора (P_2O_5) $-15,3$ (по области $-4,0$), калия (K_2O) $-52,0$ (областной показатель $-36,3$).

1.9. Растительный покров

Согласно существующим схемам лесорастительного районирования Московской области, территория Талдомского городского округа относится к Талдомско-Лотошинскому району хвойных лесов и болот Верхневолжской низменности. Лесистость района более 50 %.

В составе лесных массивов абсолютное преобладание по площади получили елово-сосновые леса бореальной группы, занимающие широкий спектр местообитаний – от заболоченных низин до сухих водораздельных пространств древнеледниковых, древнеаллювиальных равнин и моренных островов.

При описании современного растительного покрова указывались типичные для данной территории лесные сообщества, а также степень их антропогенной трансформации к настоящему времени. Выделение коренных сообществ отражает потенциальные возможности ландшафтных особенностей территории через природную структуру лесов и их типологическое разнообразие. Степень производности с тем или иным участием коренной породы или ее полной заменой отражает ухудшение качества лесного насаждения с учетом возрастной структуры леса и характера воздействия человека. Соотношение площадей коренных и производных сообществ в пределах эписоциаций дает представление о степени антропогенной нарушенности лесных насаждений в пределах проектируемой территории.

Хвойные бореальные леса занимают наибольшие площади в пределах округа, для них характерно господство в древесном, кустарниковом и кустарничково-травяном ярусах бореальных, т.е. таежных видов растений, а также простота вертикальной структуры с небольшим количеством ярусов, слабо выраженным подлеском. Сосново-еловые леса –

кисличники широко распространены на северо-востоке округа, в зоне распространения плоских и слабоволнистых древнеаллювиально-водноледниковых равнин. Участки таких лесов фрагментарно встречаются и на остальной территории городского округа, тяготея к соответствующим местообитаниям. Участки условно-коренных сообществ сохранились фрагментарно, в пределах бассейнов рек Мольхи и Кильмы. Наиболее характерны длительно-производные вариации с замещением основных деревообразующих пород осиной и березой. Подчиненное положение занимают сосна, ель, а также ольха серая или черная, в зависимости от увлажненности местообитаний. В подлеске характерна крушина ломкая. Травяной ярус, помимо кислицы, представлен папоротниками, хвощами, щучкой дернистой, долгими и сфагновыми мхами, дубравными видами, лугово-лесным разнотравьем.

Сосново-еловые леса вейниково-черничной группы более характерны для юго-западной части округа. Условно-коренные сообщества практически не сохранились, в основном представлены березово-сосновые леса с елью, либо осиново-березовые мелколиственники с участием сосны и ели. В подлеске местами встречается малина, в травяном ярусе доминирует кислица, орляк, ландыш майский, лугово-лесное, таежное и боровое разнотравье, зеленые мхи, сменяющиеся по понижениям долгими.

Леса долгомошно-сфагновой группы распространены в пределах увлажненных местообитаний бассейна Дубны к северу от пос. Запрудня, а также на северных окраинах округа. Условно-коренные формации единичны преобладают короткопроизводные вариации с сохранением ели или сосны в древостое, и замещением одной из лесообразующих пород березой. В травяном ярусе представлены вейник, черника. Местами характерно формирование сосновых и пушистоберезовых серовеяниково-долгомошно-сфагновых болот.

Чистые бореальные сосняки долгомошно-сфагновой группы представлены незначительно, на локальных увлажненных участках с песчаными почвами, однако характеризуются слабоизмененным состоянием, близким по составу к коренным лесам. Наиболее крупный массив таких лесов сохранился в пределах крупной озовой гряды на востоке округа, между долинами Мольхи и Вьюлки. В составе травяного яруса представлены осока, черника, сфагнум, молиния, седмичник. Характерны участки верховых сфагновых и переходных осоково-сабельнково-сфагновых болот.

Хвойные субнеморальные леса широко представлены к северо-востоку от г. Талдома, по долинам Шухормы и Хотчи. Для данного типа лесов характерен травяной покров смешанного состава из таежных и неморальных (широкотравных) видов разнотравья. В Талдомском городском округе распространены еловые леса кислично-широкотравной группы, с участием ольхи серой, местами с рябиной в подлеске. В составе широкотравья представлены зеленчук желтый, овсяница гигантская, осока лесная, бор развесистый, копытень европейский. Кроме того, характерен также покров из неморальных зеленых мхов и печеночников. Участки, близкие к коренным лесам, сохранились фрагментарно в бассейне р. Хотча, более характерны производные сообщества с частичной или полной заменой лесообразующих пород березой и осиной.

Хвойно-широколиственные леса, весьма характерные для Московской области в целом, не получили значительного распространения на территории Талдомском городском округе в силу его северного положения. Эти леса как правило приурочены к наиболее богатым местообитаниям с оптимальными условиями дренирования, характеризуются сложной ярусной структурой, хорошо развитым подлеском, доминированием в травяном ярусе широкотравья и неморальных видов мхов. Наиболее характерны сосново-еловые леса с дубом и липой вейниково-широкотравной группы. Сравнительно крупные массивы таких лесов представлены вдоль канала им. Москвы (между пос. Темпы и р.п. Запрудня). Кроме того, леса данной группы приурочены к моренным грядам восточнее г. Талдом, к выступам коренного фундамента на участке

р.п. Вербилки – с. Нушполы. На востоке городского округа такие сообщества единичны, приурочены как правило к крупным моренным холмам. Условно-коренные леса сохранились только в пределах Талдомской моренной грады, преобладают длительнопроизводные варианты – осиново-березовые мелколиственники с ольхой черной, елью, дубом, липой и сосной. В травяном ярусе характерны таежные и лугово-лесные виды - щучка дернистая, живучка ползучая, гравилат речной, дудник лесной, полевица гигантская, ежа сборная.

Мелколиственные леса. Обилие переувлажненных местообитаний на территории округа обуславливает достаточно широкое распространение черноольшанников, особенно на юго-востоке, в пределах долины Дубны и на торфяных залежах. В составе древостоя характерны также черемуха и ива, в травяном ярусе доминируют влажнотравные виды – таволга вязолистная, крапива двудомная, гравилат речной, хвощ речной, тростник обыкновенный, чистяк весенний, а также папоротники, в пределах речных пойм возможно также участие хмеля.

Пушистоберезовые леса характерны для центральной части округа, где они протягиваются узкой полосой, приуроченной к водноледниковой равнине, на участке между деревнями Растовцы и Костенево. В составе древостоя представлены также сосна и ольха серая, а в подлеске ива, крушина ломкая. В травяном ярусе вейник наземный, осока, сфагновые и долгие мхи. Характерны также влаголюбивые болотно-луговые виды - фиалка болотная, таволга вязолистная, хвощ луговой, щучка дернистая.

Березовые леса встречаются также в центральной части (западнее д. Терехово), на востоке (в районе д. Самково) и на северо-востоке округа (в районе д. Домославка), располагаясь изолированными массивами в пределах слабодренированных моренных равнин. Поэтому в древесном ярусе характерна примесь ольхи черной, а в травяном-таволги, щучки дернистой, долгих и сфагновых мхов.

Лесные болота характерны для бассейна р. Дубны выше с. Нушполы. Здесь формируются переходные болота со средней зольностью субстрата, слабокислой реакцией среды, основное питание которых осуществляется за счет грунтовых вод с обедненным составом. В составе растительности преобладает сабельник болотный, разные виды осок, сфагновые мхи и кустарниковые ивы.

К северу от долины р. Дубны, южнее д. Костенево, в зоне распространения торфяных залежей и отработанных торфяников, формируются верховые болота. Этот тип болот существует в отрыве от поступления грунтовых вод, питание происходит за счет атмосферной влаги, зольность субстрата ниже, чем у переходных комплексов. Здесь формируются олиготрофные осоково-пушицево-сфагновые комплексы с участием сосны.

Луговая растительность. Луга и травяные болота естественного происхождения в пределах проектируемой территории практически не представлены. В месте слияния рек Дубна и Сестра развиты влаголюбивые сообщества мелких злаков (овсяница красная, колосок душистый) с участием разнотравья и крупных злаков. В верхнем течении р. Дубны, к югу от деревень Айбутово и Ожигово встречаются разнотравно-осоковые болотистые луга и болота, не используемые в хозяйстве, в ложбинах и округлых понижениях, часто осушенные, с выемкой торфа.

Сеяные луга распространены значительно шире в пределах округа, занимают обширные пространства в верхнем и среднем течении р. Дубны, а также в пределах выработанных и осушенных торфяников в центральной части округа. В составе посевов преобладают ежа сборная, овсяница луговая, тимофеевка луговая, клевер луговой, среди сорной растительности следует отметить щавель малый, вербейник обыкновенный, подмаренник топяной, кукушкин цвет.

2. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

2.1. Состояние атмосферного воздуха

Существующее положение

В Талдомском городском округе работают 70 промышленных предприятий различных форм собственности, из них десять крупных и средних. Основными продуктами производства является: фарфоровая посуда, стеклянная тара, изделия художественных промыслов, швейная продукция, хлебобулочные изделия, электротехническая продукция.

Значительная доля – 32 % – в общем промышленном объёме приходится на производство стекольной (ООО «Запрудня-Стеклотара», ООО «Мебель-стекло») и фарфорово-фаянсовой продукции (ЗАО «Фарфор Вербиллок» и ООО ДО «Промыслы Вербиллок»).

Целлюлозно-бумажная промышленность занимает 16,5 % от общего объёма промышленной продукции. В этой сфере работают предприятия, расположенные в посёлке Запрудня: ООО «Триал-Упак», ООО «АРТ», ООО «Триал-Маш», ООО «Эрионснаб-Z».

На долю производства металлических конструкций и изделий (ЗАО «Конверсия-Жильё» и ООО «Талдом-Профиль») приходится 17 % от общего объёма промышленной продукции.

По имеющимся данным, общий объём выбросов от стационарных источников воздушного загрязнения в Талдомском городском округе составляет 1511,572 тонн в год. Почти 40 % всех выбросов (594 тонны в год) приходится на долю рабочего посёлка Вербилки; на долю города Талдом приходится 34 % всех выбросов (511 тонн в год). На долю рабочего посёлка Северный приходится 26 % всех выбросов (372 тонны в год).

Наиболее крупными источниками выбросов (более 100 т/год) являются следующие предприятия и объекты:

- МУП «Талдомсервис» (котельные)–907,761 т/год;
- Закрытый полигон ТКО «Талдомский»– 377,542 т/год;

Суммарные выбросы данных предприятий составляют почти 87 % (1285,303 т/год) от выбросов стационарных источников.

Из 1482 тонн в год вредных выбросов в Талдомском городском округе 519 тонн приходится на оксиды азота, 46 тонн – на оксид углерода, 101 тонна – на диоксид серы и 110 тонны – на твёрдые вещества (различные пыли). Специфические загрязняющие вещества присутствуют практически на всех предприятиях. Наиболее полный список загрязняющих веществ (более 30 наименований) представлен на ГУП МО «Мострансавто».

Выбросы специфических загрязняющих веществ, относящихся к I-II классам опасности и характеризующихся жёсткими ПДК, присутствуют на следующих предприятиях:

- 1) ООО «Технопарк-Центр» (выбрасываемое вещество – бром (2-й класс опасности));
- 2) ООО «Арсенал» (выбрасываемые вещества: сероводород (2-й класс опасности), муравьиная кислота (2-й класс опасности);
- 3) ЗАО «Фарфор Вербиллок» (выбрасываемые вещества: кадмий оксид (1-й класс опасности), кобальт сульфат (2-й класс опасности), свинец и его неорганические соединения (1-й класс опасности));

- 4) ООО ДООЗ «Северный» (выбрасываемое вещество – бенз(а)пирен (1-й класс опасности));
- 5) ЗАО «Октан» (выбрасываемые вещества: сероводород (2-й класс опасности), фтористый водород (2-й класс опасности));
- 6) ООО «ГалТехПласт» (выбрасываемые вещества: бенз(а)пирен (1-й класс опасности), хлорэтен (1-й класс опасности));
- 7) Отделение филиала «РТРС» «МРЦ» - Радиоцентр № 3 (выбрасываемое вещество – фтористый водород (2-й класс опасности));
- 8) ООО «Долус-Регион» (выбрасываемые вещества: свинец и его неорганические соединения (1-й класс опасности), сероводород (2-й класс опасности));
- 9) ЗАО «Гелиопарк Кантри Резорт» (выбрасываемые вещества: бенз(а)пирен (1-й класс опасности), сероводород (2-й класс опасности));
- 10) ОАО «Сибур-Петрокон» (выбрасываемое вещество – сероводород (2-й класс опасности));
- 11) МУП «Талдомсервис» (выбрасываемые вещества: бенз(а)пирен (1-й класс опасности), сероводород (2-й класс опасности)).

Более половины предприятий имеют выбросы 1-го и 2-го класса опасности. Но, так как эти загрязняющие вещества выбрасываются в малых концентрациях, зоны загрязнения, превышающие ПДК по данным веществам не формируются.

Таким образом, невысокие суммарные объёмы выбросов в атмосферный воздух от стационарных источников, а также выбросы в малых концентрациях опасных и особо опасных ингредиентов рядом предприятий являются предпосылками благополучной ситуации в Талдомском городском округе в части загрязнения воздушного бассейна.

Одним из наиболее значимых источников по загрязнению атмосферного воздуха является автомобильный транспорт.

Интенсивность движения автотранспорта на существующее положение и состав транспортных потоков взяты по результатам обследования дорожной структуры Талдомского городского округа.

Выбросы от автотранспорта рассчитывались по программе «Магистраль-Город» (версия 2.3.3.41), на основании «Методики определения выбросов автотранспорта для проведения сводных расчётов загрязнения атмосферы городов», Москва, 1999, и представлены в таблице 2.1.1.

Расчёт полей максимально разовых концентраций загрязняющих веществ проводился по 9 веществам 1 группе суммации.

Результаты расчётов представлены в таблице 2.1.2.

Таблица 2.1.2

Загрязняющее вещество	ПДК м.р. (мг/м ³)	Максимальная расчётная концентрация	
		мг/куб. м	доля ПДК
Азота диоксид	0,2	0,006	0,03
Азота оксид	0,4	0,044	0,11
Сажа	0,15	0,002	0,01
Серы диоксид	0,5	0,005	0,01
Оксид углерода	5,0	0,4	0,08
Бенз(а)пирен	0,000001 (ПДК с.с.)	0,00000001	0,01
Формальдегид	0,035	0,001	0,03
Бензин	5,0	0,05	0,01
Керосин	1,2 (ОБУВ)	0,024	0,02
Гр. сумм.: азота диоксид и серы диоксид	1,0 (безразмерная величина)	-	0,04 единиц

Проведённые расчёты показали, что превышение нормативных значений вдоль основных автодорог Талдомского городского округа не наблюдается ни по одному веществу. Зона загрязнения, превышающая 1 ПДК, не формируется.

Проведение мероприятий, направленных на снижение негативного влияния выбросов автотранспорта на прилегающие селитебные территории, не требуется.

Проектные предложения

На расчётный срок из-за возрастания интенсивности движения автотранспорта, а также строительства новых промышленных объектов будет наблюдаться увеличение выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух.

На предприятиях, выбросы которых превышают ПДК и в зону загрязнения попадает прилегающие селитебные территории, необходимо внедрение более совершенных систем и аппаратов по очистке выбросов от газовых и пылевых компонентов. Обязательным условием функционирования предприятия является организация и соблюдение режима санитарно-защитных зон (СЗЗ) в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция).

Дальнейшее развитие промышленности Талдомского городского округа предполагается с учётом возрастающей роли экологических факторов. Необходимым критерием эффективности реструктуризации промышленности остается состояние окружающей среды.

На площадках, рекомендуемых к промышленному освоению, предполагается размещать предприятия не выше 3 класса санитарной вредности.

При разработке документации под размещение производственно-складских объектов должны быть подобраны проектные решения и мероприятия по нейтрализации негативного воздействия объекта на окружающую среду, проведено обоснование и выбраны наилучшие технические решения, обеспечивающие предотвращение или минимизацию выбросов в атмосферу. На всех без исключения предприятиях должны быть разработаны тома ПДВ с учётом сложившегося фона. После выхода промышленного объекта (предприятия) на полную проектную мощность дирекция должна обеспечить проведение лабораторных исследований качества атмосферного воздуха в зоне влияния объекта с предоставлением результатов исследований в учреждения санитарно-эпидемиологической службы.

Для оценки концентраций основных загрязняющих веществ на расчётный срок, и выделения территорий, которые будут испытывать наибольшую нагрузку по фактору химического загрязнения атмосферы выбросами автотранспорта, были выполнены расчёты массы выбросов от автомагистралей с учётом увеличения интенсивности движения.

На расчётный срок будет наблюдаться значительное возрастание интенсивности движения автотранспорта по следующим дорогам: А-104 «Москва – Дмитров – Дубна», «Вербилки - Запрудня», «Талдом-Темпы», «Дмитров – Талдом», «Дмитров – Талдом» - Богородское – Константиново» и «Талдом – Мокряги».

Расчёты выбросов проводились по «Методике определения выбросов автотранспорта для поведения сводных расчётов загрязнения атмосферы городов», Госкомэкологии России, Москва, 1999 г.

Данные о максимально разовых выбросах загрязняющих веществ (г/с), от автомобильного транспорта на расчётный срок представлены в таблице 2.1.3.

Таблица 2.1.1

Наименование магистрали	Протяжённость магистрали, км	Сумм. интенсивность, ед./час	Выбросы загрязняющих веществ, г/с								
			СО	NO	NO2	СхНу (по бензину)	СхНу (по керосину)	Сажа	SO2	Формаль- дегид	Бенз(а) пирен
А-104 "Москва - Дмитров - Дубна" на участке от южной границы Талдомского городского округа до а/д "Вербилки - ул. Запрудня"	16,0	680	15,069	4,046	0,509	1,495	1,088	0,054	0,273	0,042	0,0000024
А-104 "Москва - Дмитров - Дубна" на участке от а/д "Вербилки - ул. Запрудня до а/д "Талдом - Темпы"	11,0	648	9,9	2,788	0,358	0,97	0,792	0,04	0,195	0,031	0,0000016
А-104 "Москва - Дмитров - Дубна" на участке от а/д "Талдом - Темпы" до г.о.Дубны	6,5	652	5,877	1,635	0,206	0,582	0,429	0,022	0,107	0,017	0,0000009
"Вербилки - ул. Запрудня"	18,0	256	5,991	1,972	0,268	0,561	0,648	0,032	0,152	0,024	0,0000012
"Талдом-Темпы"	18,2	368	9,139	1,089	0,144	0,879	0,837	0,042	0,202	0,032	0,0000016
"Дмитров - Талдом" на участке от южной границы Талдомского городского округа до а/д "Дмитров - Талдом" - Богородское - Константиново"	6,0	640	5,556	1,321	0,157	0,567	0,3	0,015	0,08	0,012	0,00000078
"Дмитров - Талдом" на участке от а/д "Дмитров - Талдом" - Богородское - Константиново" до а/д "Дмитров - Талдом" - Вербилки"	31,0	584	25,193	7,042	0,902	2,474	1,984	0,099	0,49	0,077	0,0000042
"Дмитров - Талдом" на участке от а/д "Дмитров - Талдом" - Вербилки" до южной границы Талдомского городского округа	9,0	626	7,771	2,248	0,292	0,756	0,657	0,033	0,16	0,025	0,0000013
"Дмитров - Талдом" - Вербилки"	1,7	318	0,746	0,086	0,011	0,073	0,063	0,003	0,015	0,002	0,00000013
"Вербилки - Запрудня"	9,5	256	3,418	0,367	0,046	0,339	0,247	0,012	0,062	0,01	0,00000054
"Вотря - Растовцы"	7,0	188	1,961	0,162	0,018	0,206	0,07	0,004	0,021	0,003	0,00000024

Наименование магистрали	Протяжённость магистрали, км	Сумм. интенсивность, ед./час	Выбросы загрязняющих веществ, г/с								
			CO	NO	NO2	СхНу (по бензину)	СхНу (по керосину)	Сажа	SO2	Формальдегид	Бенз(а)пирен
"Дмитров - Талдом" - Богородское - Константиново" на участке от а/д "Дмитров - Талдом" до а/д "Дмитров - Талдом" - Богородское - Константиново" - Нушполы"	8,0	192	2,18	0,225	0,028	0,218	0,144	0,007	0,037	0,006	0,00000033
"Дмитров - Талдом" - Богородское - Константиново" на участке от а/д "Дмитров - Талдом" - Богородское - Константиново" - Нушполы" до восточной границы Талдомского городского округа	22,0	164	5,02	0,562	0,072	0,493	0,396	0,02	0,098	0,015	0,00000083
"Талдом - Мокряги" на участке от г.о.Талдома до а/д "Храброво - Есаулово"	13,0	280	4,923	0,613	0,082	0,469	0,481	0,024	0,115	0,018	0,0000009
"Талдом - Мокряги" на участке от а/д Храброво - Есаулово" до восточной границы Талдомского городского округа	25,0	198	6,533	0,856	0,116	0,613	0,7	0,035	0,165	0,026	0,00000125
"Талдом - Нерль" на участке от г.о.Талдома до а/д "Талдом - Нерль" - Маклаково - Бобровниково"	10,0	460	6,338	0,736	0,096	0,616	0,54	0,027	0,132	0,021	0,00000108
"Талдом - Нерль" на участке от а/д "Талдом - Нерль" - Маклаково - Бобровниково" до северной границы Талдомского городского округа	8,3	296	3,483	0,361	0,045	0,349	0,232	0,012	0,059	0,009	0,00000053
"Талдом - Нерль" - Маклаково - Бобровниково"	7,6	304	3,158	0,362	0,047	0,309	0,258	0,013	0,063	0,01	0,00000055
ВСЕГО: 177,231 г/с			122,256	26,471	3,369	11,969	9,866	0,494	2,426	0,38	0,00002036
2328,816 т/год			1606,444 т/год	347,82 т/год	44,269 т/год	157,273 т/год	129,639 т/год	6,491 т/год	31,878 т/год	4,993 т/год	0,000268 т/год

Таблица 2.1.3

Название улицы или дороги, протяжённость	Суммарная интенсивность движения, авт./час	Загрязняющие вещества (г/с)					
		СО	NO	NO2	СН (по бензину)	СН(по керосину)	Сажа
А-104 «Москва – Дмитров – Дубна» на участке от южной границы Талдомского городского округа до нового направления а/д А-104 «Москва – Дмитров – Дубна», 15,25 км	2662	32,12	1,707	0,243	1,954	3,163	0,431
А-104 «Москва – Дмитров – Дубна» (новое направление), 10,0 км	1815	14,536	0,775	0,111	0,86	1,455	0,198
«Дмитров - Талдом» на участке от а/д «Дмитров - Талдом» - Вербилки» до а/д «Дмитров - Талдом» - Богородское - Константиново», 4,0 км	2459	7,591	0,4	0,056	0,488	0,721	0,098
«Дмитров - Талдом» на участке от а/д «Дмитров - Талдом» - Богородское - Константиново» до а/д «Вотря - Растовцы», 12,0 км	2058	18,816	0,989	0,138	1,243	1,755	0,239
«Дмитров - Талдом» на участке от а/д «Вотря - Растовцы» до г.п. Талдом 9,0 км	1536	10,258	0,535	0,074	0,716	0,918	0,125
«Восточный обход города Талдома», 3,5 км	435	1,147	0,06	0,008	0,078	0,105	0,014
«Южный обход города Талдома», 0,42 км	419	1,325	0,069	0,01	0,09	0,121	0,017
«Талдом - Темпы», 19,0 км	762	11,324	0,6	0,085	0,707	1,097	0,15
«Талдом - Мокряги» на участке от а/д «Восточный обход города Талдома» до а/д «Дорога на Добровольцы», 3,9 км	805	2,023	0,101	0,013	0,185	0,137	0,019
«Талдом - Мокряги» на участке от а/д «Дорога на Добровольцы» до а/д	246	4,328	0,225	0,031	0,31	0,38	0,052

Название улицы или дороги, протяжённость	Суммарная интенсивность движения, авт./час	Загрязняющие вещества (г/с)					
		СО	NO	NO2	СН (по бензину)	СН(по керосину)	Сажа
«Константиново - Закубежье - Остров - «Талдом - Мокряги», 24,0 км							
«Талдом - Нерль» на участке от г.п. Талдом до а/д «Талдом - Нерль» - Маклаково - Бобровниково», 10,0 км	422	3,217	0,169	0,024	0,212	0,3	0,041
«Григорово - Нушполь», 13,0 км	474	4,81	0,255	0,036	0,301	0,465	0,063
«Григорово – Нушполь» – Есаулово», 5,0 км	254	0,954	0,05	0,007	0,065	0,087	0,012
«Храброво - Есаулово», 10,0 км	267	1,958	0,102	0,014	0,14	0,172	0,023
«Храброво - Озерское - Домославка», 14,0 км	231	2,209	0,112	0,015	0,182	0,17	0,023
«Юдино - Иванцево», 8,0 км	426	2,533	0,132	0,018	0,176	0,227	0,031
«Устье-Стрелка – Дубна», 7,0 км	316	1,665	0,087	0,012	0,113	0,152	0,021
«Новоникольское - Юдино» на участке от а/д «Вербилки - Запрудня» до а/д «Вотря - Растовцы», 2,0 км	493	0,673	0,034	0,004	0,055	0,052	0,007
«Вербилки - Запрудня», 16,0 км	1159	12,855	0,656	0,087	1,028	1,019	0,139
«Дмитров - Талдом» - Богородское - Константиново», 27,2 км	813	15,995	0,827	0,112	1,176	1,371	0,187
«Дмитров - Талдом» - Богородское - Константиново» - Нушполь», 8,4 км	344	2,229	0,118	0,017	0,143	0,212	0,029
«Талдом - Нерль» - Маклаково - Бобровниково»- подъезд к границе области», 6,5 км	371	1,863	0,098	0,014	0,119	0,177	0,024
ВСЕГО: 190,2 з/с		154,43	8,101	1,129	10,341	14,256	1,943
2499,22 т/год		2029,2 т/год	106,45 т/год	14,835 т/год	135,881 т/год	187,324 т/год	25,531 т/год

Расчёт полей максимально-разовых концентраций (от источников выбросов – автотранспорта) загрязняющих веществ проводился по согласованной ГГО им. А.И. Воейкова программе «Эколог», версия 3.0.

Расчёт полей максимально разовых концентраций загрязняющих веществ проводился по 9 веществам 1 группе суммации.

Результаты расчётов представлены в таблице 2.1.4

Таблица 2.1.4

Загрязняющее вещество	ПДК м.р. (мг/м ³)	Максимальная расчётная концентрация	
		мг/куб. м	доля ПДК
Азота диоксид	0,2	0,06	0,03
Азота оксид	0,4	0,044	0,11
Сажа	0,15	0,011	0,07
Оксид углерода	5,0	0,8	0,16
Бензин	5,0	0,05	0,01
Керосин	1,2 (ОБУВ)	0,084	0,07

Проведённые расчёты показали, что превышение ПДК вдоль основных автодорог Талдомского городского округа, с учётом возрастания интенсивности движения, не наблюдается ни по одному веществу. Зона загрязнения, превышающая 1 ПДК, не формируется.

Для поддержания достаточно благополучной сложившейся ситуации намечены следующие мероприятия по ограничению выбросов загрязняющих веществ от автомобильного транспорта при развитии транспортной инфраструктуры Талдомского городского округа:

- воплощение в практику принятых решений государственного (федерального) уровня управления, связанных с улучшением качества топлива и материалов (переход на EURO-5), применением альтернативных видов топлива, широким применением современных средств нейтрализации, соответствующих мировому уровню, повышением технического уровня автомобилей и обновлением парка
- увеличение пропускной способности автомобильных дорог федерального, регионального и местного значения за счёт нового строительства и реконструкции позволит сократить объёмы выбросов автотранспорта за счёт оптимизации скоростного режима (минимальный объём выбросов наблюдается при средней скорости движения около 60 км/час);
- строительство объездов населенных пунктов;
- замена грунтового покрытия проезжей части местных автомобильных дорог, подъездов к деревням на твёрдое, что уменьшит загрязнение воздушного бассейна различными взвешенными веществами (пылью) вблизи полотна дороги;
- максимальное развитие озеленения вдоль основных автодорог федерального и регионального значения, которое будет задерживать вредные выбросы от автотранспорта;
- создание буферных зон между автомобильными дорогами и нормируемыми по качеству атмосферного воздуха территориями, размещение в этих зонах экологически нейтральных объектов (административно-деловых и офисных зданий, торгово-бытовых объектов и т.д.). В соответствии с «Рекомендациями по учёту требований по охране окружающей среды при проектировании автомобильных дорог и мостовых переходов» (ОАО «ГипродорНИИ», 1995 г.) снижение концентраций загрязнений за защитными сооружениями может составить следующие величины (таблица 2.1.5).

Таблица 2.1.5

№ п/п	Мероприятия	Снижение концентрации %
1	Один ряд деревьев с кустарником высотой до 1,5 м на полосе газона 3-4 м	10
2	Два ряда деревьев без кустарника на газоне 8-10 м	15
3	Два ряда деревьев с кустарником на газоне 10-12 м	30
4	Три ряда деревьев с двумя рядами кустарника на полосе газона 15-20 м	40
5	Четыре ряда деревьев с кустарником высотой 1,5 м на полосе газона 25-30 м	50
6	Сплошные экраны, стены зданий высотой более 5 м от уровня проезжей части	70
7	Земляные насыпи, откосы при прокладывании дороги в выемке при разности отметок от 2 до 3 м	50
8	То же, 3-5 м	60
9	То же, более 5 м	70

2.2. Акустический режим

Существующее положение

Защита от шума, одного из основных неблагоприятных факторов среды обитания человека, является неотъемлемой частью вопросов проектирования, строительства и реконструкции населённых пунктов.

Оценка акустического режима на территории Талдомского городского округа выполнена в соответствии с требованиями:

- СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция»;
- СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 Защита от шума»;
- межгосударственный стандарт ГОСТ 20444-2014 «Шум. Транспортные потоки. Методы измерения шумовой характеристики»;
- межгосударственный стандарт ГОСТ 22283-2014 «Шум авиационный. Допустимые уровни шума на территории жилой застройки и методы его измерения»;
- СП 276.1325800.2016 «Здания и территории. Правила проектирования защиты от шума транспортных потоков».

Допустимые уровни звука на территории жилой застройки нормируются в соответствии с СанПиН 1.2.3685-21 и составляют значения, приведённые в таблице 2.2.1.

Результаты расчётов, приведенные в таблице 2.2.2, показывают, что на текущий момент на территории Талдомского городского округа, прилегающей к автомобильным дорогам, наиболее сложная акустическая обстановка сложилась вдоль трасс автомобильных дорог А-104 «Москва – Дмитров – Дубна», «Дмитров – Талдом» и «Талдом – Нерль». Ширина санитарного разрыва вдоль трасс данных дорог находится в диапазоне от 79 до 129 м.

Таблица 2.2.1

Назначение помещения или территории	Время суток	Уровни звука, дБА	
		Эквивалентный уровень, LAэкв	Максимальный уровень, LAmax
Территории, непосредственно прилегающие к жилым домам, школам, дошкольным учреждениям	с 7 ⁰⁰ до 23 ⁰⁰	55	70
	с 23 ⁰⁰ до 7 ⁰⁰	45	60

Внешние транспортные связи Талдомского городского округа осуществляются как автомобильным, так и железнодорожным транспортом.

Автомобильный транспорт

Величина шумовой характеристики автотранспортного потока – эквивалентный уровень звука (LAэкв.) в дБА, зависит от следующих факторов:

- интенсивности движения,
- состава движения транспортного потока,
- скорости движения.

В качестве шумовой характеристики потока автомобильного транспорта в соответствии с межгосударственным стандартом ГОСТ 20444-2014 «Шум. Транспортные потоки. Методы измерения шумовой характеристики» принят эквивалентный LAэкв. и максимальный LAmax. уровень звука в дБА, на расстоянии 7,5 метров от оси ближайшей полосы движения автотранспорта, ближней к расчётной точке, определяемые в зависимости от максимальной часовой интенсивности движения.

Расчёт шумовой характеристики (LAэкв) смешенного транспортного потока выполнен по формуле:

$$L_{A_{ЭКВ}} = 9,51 \lg N + 12,64 \lg v + 7,98 \lg(1+p) + 11,39, \text{ где}$$

- $L_{A_{ЭКВ}}$ - расчетное значение эквивалентного уровня звука, дБА;
- N - расчетная интенсивность движения, авт./час;
- V - скорость движения, км/час;
- P - процентная доля грузовых автомобилей и общественного транспорта в составе транспортного потока, %.

Результаты расчётов шумовых характеристик автотранспортных потоков и ширины санитарного разрыва по фактору шума на существующий период при усреднённом значении экранирующего эффекта рассматриваемой территории приведены в таблице 2.2.2.

Таблица 2.2.2

№ п/п.	Название автомобильной дороги	Суммарная величина смешанного потока, авт./час	Шумовая характеристика а/т потока, дБА	Ширина санитарного разрыва ($L_{A_{ЭКВ}}=55$ дБА), м
1	А-104 "Москва - Дмитров - Дубна" на участке от южной границы Талдомского городского округа до а/д "Вербилки - ул. Запрудня"	680	71,8	121
2	А-104 "Москва - Дмитров - Дубна" на участке от а/д "Вербилки - ул. Запрудня до а/д "Талдом -	648	72,1	129

№ п/п.	Название автомобильной дороги	Суммарная величина смешанного потока, авт./час	Шумовая характеристика а/т потока, дБА	Ширина санитарного разрыва ($L_{АЭКВ}=55$ дБА), м
	Темпы"			
3	А-104 "Москва - Дмитров - Дубна" на участке от а/д "Талдом - Темпы" до г.о.Дубны	652	71,7	118
4	"Вербилки - ул. Запрудня"	256	69,1	64
5	"Талдом-Темпы"	368	69,8	75
6	"Дмитров - Талдом" на участке от южной границы Талдомского городского округа до а/д "Дмитров - Талдом" - Богородское - Константиново"	640	70,0	79
7	"Дмитров - Талдом" на участке от а/д "Дмитров - Талдом" - Богородское - Константиново" до а/д "Дмитров - Талдом" - Вербилки"	584	71,2	104
8	"Дмитров - Талдом" на участке от а/д "Дмитров - Талдом" - Вербилки" до южной границы Талдомского городского округа	626	71,9	123
9	"Дмитров - Талдом" - Вербилки"	318	68,4	55
10	"Вербилки - Запрудня"	256	66,9	39
11	"Вотря - Растовцы"	188	62,5	14
12	"Дмитров - Талдом" - Богородское - Константиново" на участке от а/д "Дмитров - Талдом" до а/д "Дмитров - Талдом" - Богородское - Константиново" - Нушполы"	192	65,6	29
13	"Дмитров - Талдом" - Богородское - Константиново" на участке от а/д "Дмитров - Талдом" - Богородское - Константиново" - Нушполы" до восточной границы Талдомского городского округа	164	65,6	29
14	"Дмитров - Талдом" - Богородское - Константиново" - Нушполы"	96	62,5	14
15	"Талдом - Мокряги" на участке от г.о.Талдома до а/д "Храброво - Есаулово"	280	68,7	59
16	"Талдом - Мокряги" на участке от а/д Храброво - Есаулово" до восточной границы Талдомского городского округа	198	67,8	48
17	"Константиново - Закубежье - Остров" - "Талдом - Мокряги"	56	61,3	11
18	"Талдом - Нерль" на участке от г.о.Талдома до а/д "Талдом - Нерль" - Маклаково - Бобровниково"	460	70,2	84

№ п/п.	Название автомобильной дороги	Суммарная величина смешанного потока, авт./час	Шумовая характеристика а/т потока, дБА	Ширина санитарного разрыва ($L_{АЭКВ}=55$ дБА), м
19	"Талдом - Нерль" на участке от а/д "Талдом - Нерль" - Маклаково - Бобровниково" до северной границы Талдомского городского округа	296	67,5	45
20	"Талдом - Нерль" - Маклаково - Бобровниково"	304	68,3	54
21	"Храброво - Есаулово"	72	60,5	9

Железнодорожный транспорт

К основным источникам шума, негативно влияющим на акустический режим территории Талдомского городского округа, относится железнодорожный транспорт, движущийся по магистралям Московской железной дороги Савеловского направления.

В процессе разработки данного раздела, была произведена оценка шумового режима на территориях, прилегающих к железнодорожным магистралям. Оценка производилась по интенсивности движения поездов на текущий период в границах округа.

В качестве шумовой характеристики потока железнодорожного транспорта в соответствии с ГОСТ 20444-2014 принят эквивалентный уровень звука $L_{АЭКВ}$, в дБА, на расстоянии 25 м от оси железнодорожного пути, ближнего к расчётной точке, определяемый в зависимости от средней часовой интенсивности движения, пар/ч., за дневной период суток. Шумовая характеристика железнодорожного потока рассчитывалась в зависимости от интенсивности движения поездов, их скорости и длины составов.

После установления шумовых характеристик, проводился анализ градостроительной ситуации по обе стороны от железной дороги с целью определения усреднённого экранирующего эффекта территории. Ширина санитарного разрыва по фактору шума определялась по значениям $L_{АЭКВ}$, с учётом усреднённого экранирующего эффекта прилегающей к магистрали территории по методике, описанной выше. Рассчитанные шумовые характеристики железнодорожного транспорта и рассчитанные параметры зон санитарного разрыва приведены в таблице 2.2.3.

Таблица 2.2.3

Участок железной дороги	Количество пар поездов в час	Шумовая характеристика смешанного потока, дБА	Величина ширины санитарного разрыва по фактору шума ($L_{АЭКВ}=55$ дБА), м
Савеловское направление МЖД			
Дмитров – Вербилки – Талдом – Савелово – Калязин	2	69,5	232
Вербилки – Дубна	1	60	38

Анализ результатов, приведенных в таблице 2.2.3, показывает, что на текущий период наибольшему шумовому воздействию, излучаемого железнодорожным транспортом, подвержены территории, прилегающие к железнодорожной магистрали Дмитров – Вербилки – Талдом – Савелово – Калязин. Величину параметров зоны санитарного разрыва по фактору шума вдоль магистрали определяют высокие шумовые

характеристики грузовых составов, составляющих значительную часть в смешенном потоке.

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (Новая редакция) (раздел V. «Режим территории санитарно-защитной зоны», п. 5.1) в санитарно-защитной зоне (санитарном разрыве по фактору шума) не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

Проектные предложения

Автомобильный транспорт

В соответствии со схемой транспортного обслуживания Талдомского городского округ, к расчетному сроку прогнозируется увеличение суммарного потока автомобильного транспорта, движущегося по автомобильным дорогам городского округа в 2,61 раза, что приведет к ухудшению экологической ситуации на территориях, прилегающих к автомобильным дорогам из-за шума, излучаемого автомобильным транспортом.

В таблице 2.2.4 представлена проектная интенсивность движения, состав автотранспортных потоков (авт./час) на основных автодорогах Талдомского городского округа, результаты расчетов шумовых характеристик автотранспортных потоков и расчетные значения ширины санитарного разрыва по фактору шума.

Таблица 2.2.4

Название улиц, автодорог, участков автодорог	Суммарная интенсивность а/т потока ед/час	Шумовая характеристика а/т потока, дБА _{Лэкв}	Величина ширины санитарного разрыва по фактору шума(L _{АЭКВ} =55 дБА),м
А-104 «Москва – Дмитров – Дубна» на участке от южной границы Талдомского городского округа до нового направления а/д А-104 «Москва – Дмитров – Дубна»	2662	73,6	461
А-104 «Москва – Дмитров – Дубна» (новое направление)	1815	72,0	319
А-104 «Москва – Дмитров – Дубна» (старое направление)	141	59,9	19
«Дмитров - Талдом» на участке от а/д «Дмитров - Талдом» - Вербилки» до а/д «Дмитров - Талдом» - Богородское - Константиново»	2459	73,1	404
«Дмитров - Талдом» на участке от а/д «Дмитров - Талдом» - Богородское - Константиново» до а/д «Вотря - Растовцы»	2058	72,2	328
«Дмитров - Талдом» на участке от а/д «Вотря - Растовцы» до г.п. Талдом	1536	70,6	230
«Восточный обход города Талдома»	435	65,4	68
«Южный обход города Талдома»	419	65,1	65
«Талдом - Темпы»	762	68,1	128

Название улиц, автодорог, участков автодорог	Суммарная интенсивность а/т потока ед/час	Шумовая характеристика а/т потока, дБА _{Лэкв}	Величина ширины санитарного разрыва по фактору шума(L _{Аэкв} =55 дБА) _м
«Талдом - Мокряги» на участке от а/д «Восточный обход города Талдома» до а/д «Дорога на Добровольцы»	805	66,4	86
«Талдом - Мокряги» на участке от а/д «Дорога на Добровольцы» до а/д «Константиново - Закубежье - Остров - «Талдом - Мокряги»	246	62,5	36
«Талдом - Нерль» на участке от г.п. Талдом до а/д «Талдом - Нерль» - Маклаково - Бобровниково»	422	65,3	68
«Талдом - Нерль» на участке от а/д «Талдом - Нерль» - Маклаково - Бобровниково» до а/д «Храброво - Озерское - Домославка»	207	61,7	29
«Талдом - Нерль» на участке от а/д «Храброво - Озерское - Домославка» до а/д «Талдом - Нерль» - Никитское»	157	60,5	22
«Талдом - Нерль» на участке от а/д «Талдом - Нерль» - Никитское» до северной границы Талдомского городского округа	77	58,2	13
«Григорово - Нушполы»	474	66,0	79
«Григорово – Нушполы» – Есаулово»	254	63,0	40
«Храброво - Есаулово»	267	63,0	40
«Храброво - Озерское - Домославка»	231	61,6	29
«Маклыгино - Парашино - Никитино»	43	53,6	5
«Маклыгино - Парашино - Никитино» - Курапово»	46	55,0	6
«Талдом - Темпы» - Воргаш»	149	59,4	17
«Талдом - Темпы» - Бережок»	73	56,3	9
«Юдино - Иванцево»	426	65,1	64
«Устье-Стрелка – Дубна»	316	63,9	49
«Новоникольское - Юдино» на участке от а/д «Вербилки - Запрудня» до а/д «Вотря - Растовцы»	493	64,8	60
«Новоникольское - Юдино» на участке от а/д «Вотря - Растовцы» до а/д «Талдом - Темпы»	203	61,2	26
«Вотря - Растовцы»	115	58,7	15
«Вербилки - Запрудня»	1159	68,8	150
«Дмитров - Талдом» - Богородское - Константиново»	813	67,6	116
«Дмитров - Талдом» - Богородское - Константиново» - Нушполы»	344	64,5	56
«Талдом - Нерль» - Маклаково - Бобровниково»-подъезд к границе области»	371	64,8	61

Результаты расчётов, приведенные в таблице 2.2.4, подтверждают предположение об ухудшении акустической ситуации на территориях прохождения автомобильных дорог. Наиболее сложная акустическая обстановка ожидается вдоль автомобильных дорог А-104 «Москва – Дмитров – Дубна» на участке от южной границы Талдомского городского округа до нового направления а/д А-104 «Москва – Дмитров – Дубна»; А-104 «Москва – Дмитров – Дубна» (новое направление); «Дмитров – Талдом» на участке от а/д «Дмитров – Талдом» – Вербилки» до а/д «Дмитров – Талдом» – Богородское – Константиново»; «Дмитров – Талдом» на участке от а/д «Дмитров – Талдом» – Богородское – Константиново» до а/д «Вотря – Растовцы»; «Талдом – Темпы» и «Вербилки – Запрудня». Расчетная ширина санитарного разрыва по фактору шума вдоль данных дорог будет находиться в диапазоне от 128 до 461 м. Более 21 населенного пункта городского округа будут располагаться в пределах зон санитарного разрыва по фактору шума. В их число входят: р.п. Запрудня; д. Полуденовка; с. Темпы; д. Ольховик; д. Мельдино; д. Карманово; д. Акишево; д. Стариново; с. Новогуслево; д. Растовцы; д. Пановка; д. Юдино; д. Мал. Страшево; д. Бол. Страшево; д. Куймино; с. Новоникольское; д. Танино и целый ряд других. Ожидаемое максимальное превышение нормативных уровней звука, на границах н.п., расположенных вдоль автомобильных дорог, будет составлять 19 дБА.

Так же необходимо отметить, что движение по автодорогам Московской области отличается высокими значениями коэффициентов неравномерности по месяцам, дням недели и направлениям. За час «пик» выходного дня летнего периода по дорогам будет проходит 30-35 % транспорта от среднегодовой суточной интенсивности движения, что приводит к увеличению интенсивности в 1,35 раза.

Учитывая вышеизложенные результаты оценки ожидаемого акустического состояния на территориях городского округа, прилегающих к автомобильным дорогам и требования пункта 5.1, раздела 2.2. V. Режим территории санитарно-защитной зоны, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (Новая редакция), необходимо разрабатывать и внедрять мероприятия по защите населения от автотранспортного шума.

Железнодорожный транспорт

К расчетному сроку одним из основных источников шума, негативно влияющим на акустический режим территории Талдомского городского округа, будет являться железнодорожный транспорт,двигающийся по магистралям Московской железной дороги Савеловского направления.

В процессе разработки данного раздела, была произведена оценка шумового режима на территориях, прилегающих к железнодорожным магистралям. Оценка производилась расчетным способом, учитывающим проектные значения состава потока и интенсивности движения поездов на проектный срок, в границах округа.

В соответствии с проектной схемой транспортного обслуживания Талдомского городского округа, к расчетному сроку (2043 г.), не прогнозируется значительное увеличение суммарного потока железнодорожного транспорта,двигающегося по железнодорожным магистралям МЖД Савеловского направления на участках: «Дмитров – Вербилки – Талдом – Савелово – Калязин» и «Вербилки – Дубна».

В таблице 2.2.5 представлена проектная интенсивность движения, состав железнодорожных потоков, результаты расчетов шумовых характеристик и расчетные значения ширины санитарного разрыва по фактору шума.

Таблица 2.2.5

Участок железной дороги	Количество пар поездов в час	Шумовая характеристика смешанного потока, дБА	Величина ширины санитарного разрыва по фактору шума ($L_{АЭКВ}=55$ дБА), м
Савёловское направление МЖД			
Дмитров – Вербилки – Талдом – Савелово – Калязин	3	70	240
Вербилки – Дубна	2	63	55

Анализ результатов, приведенных в таблице 2.2.5 показывает, что к расчетному сроку ожидается незначительное увеличение шумовых характеристик железнодорожных потоков и, как следствие, увеличение параметров зон санитарного разрыва по фактору шума.

Наибольшему шумовому воздействию будет подвержена территория, прилегающая к железнодорожной магистрали «Дмитров – Вербилки – Талдом – Савелово – Калязин». Необходимо разрабатывать и внедрять мероприятия по защите населения от шума железнодорожного транспорта.

Мероприятия по ограничению шумового воздействия транспорта

В процессе выполнения данного раздела, была произведена предварительная оценка ожидаемого акустического режима на территориях, расположенных вдоль автомобильных и железнодорожных магистралей Талдомского городского округа, и на основании данной оценки предложен ряд мероприятий по ограничению шума на пути его распространения. Данные мероприятия имеют общий характер, т.к. конкретные мероприятия целесообразно разрабатывать на последующих стадиях проектирования. Для этого необходимо детальное обследование прилегающей территории и рельефа местности прохождения трассы.

Наибольшее распространение в практике борьбы с шумом автомобильного и железнодорожного транспорта, получили шумозащитные экраны-стенки.

Шумозащитные экраны можно классифицировать следующим образом:

- вертикальные экраны;
- шумопоглощающие, либо шумоотражающие экраны;
- грунтовые валы и валы, комбинированные с экранами;
- галереи и другие перекрытия проезжей части.

Необходимая шумозащитная эффективность экранов обеспечивается варьированием их высоты, длины, расстояния между источником шума и экраном. При проектировании экрана-стенки вдоль транспортной магистрали для ориентировочных расчетов повышение его эффективности с увеличением высоты можно принимать равным в среднем 1,5 дБА на 1 м. Необходимо отметить, максимальная акустическая эффективность экрана-стенки – 24 дБА.

Необходимо отметить, акустическая эффективность экрана-стенки по ряду причин ограничена. В таких случаях для создания акустически благоприятной обстановки на территории прилегающей к транспортной магистрали необходимо использовать комплекс шумозащитных мероприятий. В него входят:

1) Шумозащитные сооружения.

К шумозащитным сооружениям относятся здания с повышенной звукоизоляцией ограждающих конструкций. Использование таких зданий позволяет эффективно снижать шум, излучаемый автомобильным транспортом, при размещении их в первом эшелоне

застройки или при применении композиционных приемов группировки шумозащитных зданий, основанной на создании замкнутого пространства.

По способам защиты от шума эти здания можно разделить на два типа:

– дома со специальными архитектурно-планировочной структурой и объемно-пространственным решением;

– дома, окна и балконные двери которых имеют повышенную звукоизолирующую способность и снабжены специальными вентиляционными устройствами, совмещенными с глушителями шума.

Акустическая эффективность шумозащитных сооружений – 30 и более дБА.

2) Шумозащитные окна.

Для создания акустически благоприятной обстановки в помещениях жилых зданий на этажах, расположенных вне области звуковой тени, в фасадах зданий, которые направлены к источникам шума, необходимо предусмотреть оконные проемы с повышенной звукоизоляцией и клапаным проветриванием помещения.

2.3. Санитарно-защитные зоны

Существующее положение

Организация СЗЗ выполняется с целью предотвращения или ослабления негативного воздействия производственных объектов на комфортность проживания и здоровье населения, определения возможности сохранения предприятия, применяемой технологии и объемов производства продукции в условиях города, а также принятия экономически и технически обоснованных, социально и экологически целесообразных проектных решений. Установление границ СЗЗ производится по совокупности всех видов техногенных воздействий объекта на окружающую среду в направлении жилой застройки и других зон с нормативно определенными повышенными требованиями к качеству окружающей среды. Регламентированный размер СЗЗ определяется в первую очередь классом предприятия с учетом его перспективного развития.

Установление санитарных защитных зон должно осуществляться в соответствии с «Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»¹ (утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222).

Правообладатели объектов капитального строительства, в отношении которых подлежат установлению санитарно-защитные зоны, обязаны провести исследования (измерения) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта и представить в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (ее территориальные органы) заявление об установлении санитарно-защитной зоны с приложением к нему разработанного проекта санитарно-защитной зоны и экспертное заключение о проведении санитарно-эпидемиологической экспертизы в отношении проекта санитарно-защитной зоны.

Основу экономики Талдомского городского округа составляют предприятия строительной и легкой промышленности, деревообработки. Основная масса предприятий сосредоточена в южной части города Талдом.

Агропромышленный комплекс состоит из 9 сельскохозяйственных предприятий. Специализация предприятий: животноводство, племенное свиноводство, производство молочных продуктов, выращивание картофеля.





¹ Далее по тексту Правила.

В соответствии с санитарной классификацией промышленных объектов и производств устанавливаются следующие ориентировочные размеры санитарно-защитных зон:

- первый класс – 1000 м;
- второго класс – 500 м;
- третий класс – 300 м;
- четвёртый класс – 100 м;
- пятый класс – 50 м.

Размеры установленных санитарно-защитных зон промышленных предприятий Талдомского городского округа приводятся в таблице 2.3.1, в соответствии с санитарной классификацией СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция), а также Реестром санитарно-эпидемиологических заключений на проектную документацию (www.fp.crc.ru).

Таблица 2.3.1

№ п/п	Наименование предприятия	Номер ЗОУИТ	Основание установления СЗЗ	Размер СЗЗ, графика
Установленные СЗЗ, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)				
1	ООО «Нефтьторгсервис», г. Талдом, Юркинское ш., д. 2а	50:01-6.278		
2	ООО «РУБИС», п. Запрудня, ул. Ленина, д.1	50:01-6.128	Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 15.08.2019 № 212	
3	АО «ЭЛЕГИЯ», п. Северный	50:01-6.157	Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 13.08.2018 № 15	
4	АЗК MR100 АЗК №100 АО «РН-Москва», г. Талдом, ул.Кустарная, сооружение 96 (50:01:0031211:2)	50:01-6.286	Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 22.01.2021 № 17-04	
СЗЗ, по которым приняты Решения Главного государственного санитарного врача по Московской области				
5	М.1039 АЗК «Талдом» АО «РН-Москва», г. Талдом, ул. Советская, д. 39 (50:01:0031213:8)	не поставлена на кадастр	Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 10.01.2020 № 17	100 м

№ п/п	Наименование предприятия	Номер ЗОУИТ	Основание установления СЗЗ	Размер СЗЗ, графика
6	АО ТОЗ «Промсвязь», п. Северный, ул. Зелёная д. 16. (50:01:0060115:99)	не поставлена на кадастр	Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 22.11.2021 № 383-03	северо-восток – 78 м; восток – 98 м; северо-запад – 79 м; остальные направления -100 м
7	Производственно- складской комплекс по производству и хранению закусок к пиву с учетом арендаторов, г. Талдом, ул. Седова, д. 31 А (50:01:0030303:40)	не поставлена на кадастр	Письмо Управления Роспотребнадзора по Московской области от 20.06.2022 № 393-Р-04 (Н)	СЗЗ отсутствует

Ориентировочные размеры предприятий приводятся в таблице 2.3.2 в соответствии с санитарной классификацией СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция) «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Таблица 2.3.2

Наименование предприятия	Вид основной деятельности	Класс санитарной опасности	Размер СЗЗ, м
<i>Объекты сельскохозяйственного назначения</i>			
ЗАО "Агрипо-Талдом" (г. Талдом)	свиноводство	3	300
ООО «Агро Техно Парк Талдом»	МТФ	3	300
ЗАО "Доброволец" (д. Юркино)	МТФ	3	300
ГУП "Нива" (с. Новоникольское)	МТФ	3	300
ЗАО "Новые восходы" (д. Павловичи)	МТФ	3	300
ОАО "Сельхозпредприятие "Правда" (с. Квашенки)	МТФ	3	300
ЗАО «Север» (п. Северный)	МТФ	3	300
МУСП "Спутник" (д. Кошелево)	МТФ	3	300
ООО "Талдом-Агро" (с. Николо-Кропотки)	МТФ	3	300
ООО "Золотой Колосок"	МТФ	3	300
<i>Дорожное строительство</i>			
ООО "Дорожник-2" (г. Талдом)	дорожно-строительные работы	3	300
ГУП "Талдомский Автодор" (г. Талдом)	строительство, ремонт автодорог	2	500
<i>Лёгкая промышленность</i>			
ООО "Талдомкожа" (р.п. Северный)	кожевенное производство	3	300
ООО "Талтекс" (р.п. Северный)	производство обуви	5	50
ООО "ПФ "Элитекс" (г. Талдом)	производство спецодежды	5	50
ЗАО "Юность-2" (г. Талдом)	производство детской одежды	5	50
<i>Пищевая промышленность</i>			
ОАО «Талдом-хлеб» (г. Талдом)	Хлебобулочные изделия	5	50
ОАО Кашинский ЛВЗ «Вереск»	производство алкогольной продукции	5	300
ООО "Талдом - Рыба"	производство рыбопродуктов	3	300

Наименование предприятия	Вид основной деятельности	Класс санитарной опасности	Размер СЗЗ, м
ЗАО "Б.В.Г. - Молоко" (г. Талдом)	производству кисломолочных продуктов	4	100
ЗАО "Белкор" (г. Талдом)	Производство комбикормов	3	300
<i>Лесная и деревообрабатывающая промышленность</i>			
ФГУ «Талдомский лесхоз» (г. Талдом)	производственная база	4	100
ООО «Центральный лесозавод» (г. Талдом)	производство пиломатериалов	4	100
ООО "Деревообработчик" (р.п. Северный)	оконные и дверные блоки, вагонка, пиломатериалы	4	100
МУП "Стройлес" (г. Талдом)	деловая и дровяная древесина	4	100
ООО ДОЗ "Северный"(р.п. Северный)	столярные изделия, производство сборной мебели	4	100
МП "Стройлес"	Производство пиломатериалов	4	100
ООО «Белый остров»(р.п. Вербилки)	производство мебели	4	100
<i>Складская деятельность</i>			
Строительная база(г. Талдом)	Склад стройматериалов	4	100
ТПК «Кентавр»(г. Талдом)	Складская деятельность	5	50
<i>Металлообработка</i>			
ЗАО ПСФ "Конверсия-Жильё"(г. Талдом)	металлочерепица, сайдинг, профлист, водосливные системы	5	50
ООО "Талдом-Монтаж" (г. Талдом)	стальные строительные изделия	5	50
ООО "Талдом-Профиль" (г. Талдом)	производство "сэндвич-панелей", термоблоков	5	50
ООО "Завод котельного оборудования" (г. Талдом)	изготовление котлов	5	50
ГУП "Талдомская типография" (г. Талдом)	печатная продукция	4	100
<i>Стекольная, фарфоро-фаянсовая промышленность</i>			
ООО "Сэнд П +"(г. Талдом)	производство стекла	4	100
ЗАО "Фарфор Вербилки" (р.п. Вербилки)	фарфоровая посуда	3	300
ООО "ДО Промыслы Вербилки" (р.п. Вербилки)	изделия народных художеств. промыслов, фарфор, посуда	3	300
ООО "Запрудня - Стеклотара"(г. Талдом)	стеклотара	4	100
<i>Строительство и строительно-монтажные работы</i>			
ООО "Кедр" (г. Талдом)	ремонтно-строительные работы	4	100
ООО "Конструкции" (г. Талдом)	строительство зданий из лёгких металлоконструкций	4	100
ООО "Талдомское РСП" (г. Талдом)	строительство	4	100

Наименование предприятия	Вид основной деятельности	Класс санитарной опасности	Размер СЗЗ, м
ОАО "Механизатор" (г. Талдом)	гражданское, промышленное, дорожное строительство	4	100
ЗАО "Стройкомплект" (г. Талдом)	производственные и жилые здания из деревянных каркасно-панельных конструкций	4	100
ООО «Прометей» (р.п. Вербилки)	строительство	4	100
АО «Механизатор»(г. Талдом)	производственная база	4	100
ФГУ «Талдомский лесхоз» (г. Талдом)	производственная база	4	100
<i>Химическая промышленность</i>			
ООО «Технопарк-Центр» (р.п. Вербилки)	химико-фармацевтическое производство	1	1000

Для гаражей легкового автотранспорта требуется организация СЗЗ в зависимости от количества машино-мест и характера соседствующих с ними объектов (от 10 до 50 м).

Список действующих кладбищ Талдомского городского округа их площадь и размер СЗЗ в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция) и письмами Управления Роспотребнадзора по Московской области приведены в таблице 2.3.3.

Таблица 2.3.3

Место расположения кладбища	Площадь, га	Размер СЗЗ, м
р.п. Вербилки	2,4	СЗЗ отсутствует письмо Управления Роспотребнадзора по Московской области от 07.07.2022№ 488-Р-04 (Н)
р.п. Вербилки	3,39	100
д. Ахтимнеево	12,91	СЗЗ отсутствует письмо Управления Роспотребнадзора по Московской области от 07.07.2022№ 495-Р-04 (Н)
д. Глебово	0,768	50
д. Старая Хотча	2,667	50
с. Спас-Угол	1,035	50
д. Рождество-Вьюлки	1,385	СЗЗ отсутствует письмо Управления Роспотребнадзора по Московской области от 07.07.2022№ 453-Р-04 (Н)
д. Большое Семеновское	1,341	СЗЗ отсутствует письмо Управления Роспотребнадзора по Московской области от 07.07.2022№ 452-Р-04 (Н)
д. Измайлово	0,747	50
с. Николо-Кропотки	0,35	50
с. Ново-Никольское	0,559	50
д. Кунилово	0,887	СЗЗ отсутствует письмо Управления Роспотребнадзора по Московской области от 12.07.2022№ 484-Р-04 (Н)
с. Квашенки	2,802	50
д. Маклаково	1,239	СЗЗ отсутствует письмо Управления Роспотребнадзора по Московской области от 08.07.2022№ 456-Р-04 (Н)
д. Некрасово	1,56	СЗЗ отсутствует письмо Управления Роспотребнадзора по Московской области от 07.07.2022№ 447-Р-04 (Н)
д. Дмитровка	0,491	СЗЗ отсутствует письмо Управления Роспотребнадзора по Московской области от 07.07.2022№ 497-Р-04 (Н)
с. Великий Двор	2,3637	50

Место расположения кладбища	Площадь, га	Размер СЗЗ, м
д. Веретьево	1,119	СЗЗ отсутствует письмо Управления Роспотребнадзора по Московской области от 07.07.2022 № 496-Р-04 (Н)
д. Зятыково	1,022	СЗЗ отсутствует письмо Управления Роспотребнадзора по Московской области от 08.07.2022 № 498-Р-04 (Н)
д. Карачуново	6,69	50
г. Талдом, Юркинское ш.	3,55	50
п. Запрудня, ул. 2-я Первомайская	7,108	СЗЗ отсутствует письмо Управления Роспотребнадзора по Московской области от 12.07.2022 № 485-Р-04 (Н)
п. Запрудня, ул. Чехова	0,33	СЗЗ отсутствует письмо Управления Роспотребнадзора по Московской области от 12.07.2022 № 484-Р-04 (Н)
д. Нушполы	3,8	СЗЗ отсутствует письмо Управления Роспотребнадзора по Московской области от 07.07.2022 № 494-Р-04 (Н)
д. Троица Вязники	1,225	50
д. Павловичи	6,559	50
д. Танино	5,462	50
д. Станки	2,69	СЗЗ отсутствует письмо Управления Роспотребнадзора по Московской области от 08.07.2022 № 493-Р-04 (Н)

Величина СЗЗ от очистных сооружений (ОС) бытового стока МУП «Талдомсервис» (г. Талдом) – 400 м, от остальных ОС – 200 м.

Для закрытого Талдомского полигона ТКО величина санитарно-защитной зоны составляет 500 м.

В соответствии с распоряжением Правительства Московской области от 04.06.2019 № 429-РП (ред. от 04.02.2021), утвердившим перечень сибирязвенных скотомогильников, в отношении которых органы местного самоуправления городских округов Московской области наделяются государственными полномочиями Московской области по оформлению в собственность Московской области, их обустройству и содержанию, а также письмом Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области от 17.05.2022 № 19ИСХ-8764, на территории Талдомского городского округа расположены 4 сибирязвенных скотомогильника:

1. Вблизи деревни Волдынь (з.у. 50:01:0040119:316);
2. Вблизи деревни Сущево (з.у. 50:01:0060621:332);
3. Вблизи деревни Семеновское (з.у. 50:01:0060589:55);
4. Вблизи деревни Костолыгино (з.у. 50:01:0060205:319).

Кроме того, на территории городского округа расположено 8 скотомогильников в биологическими камерами:

1. д. Хотча;
2. д. Григорово;
3. д. Разорено-Семеновское;
4. вблизи с. Квашенки;
5. д. Глебово;
6. с. Квашенки;
7. д. Павловичи;
8. с. Новогуслево.

По СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (Новая редакция) (ред. от 28.02.2022), сибирязвенные скотомогильники относятся к объектам I класса санитарной

опасности, ориентировочная СЗЗ которых составляет 1000 м, скотомогильники в биологическими камерами – к объектам II класса санитарной опасности, ориентировочная СЗЗ которых составляет 500 м.

В соответствии с постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 4 (ред. от 25.05.2022) «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней» органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации в рамках организации мер по обеспечению безопасности сибиреязвенных захоронений:

- проводят работы по содержанию в надлежащем санитарном состоянии сибиреязвенных скотомогильников, биотермических ям, отдельных старых захоронений животных, павших от сибирской язвы;

- принимает мер по обеззараживанию почвы в местах с достоверно установленными границами захоронений трупов животных, павших от сибирской язвы;

- обеспечивают меры к оборудованию достаточного количества убойных пунктов и площадок с целью исключения в населенных пунктах подворного убоя животных без ветеринарно-санитарной экспертизы;

- обеспечивают контроль недопущения использования территорий, находящихся в санитарно-защитной зоне сибиреязвенного захоронения, для проведения какой-либо хозяйственной деятельности (в том числе организации пастбищ, пашни, огородов, водопоев, работ, связанных с выемкой и перемещением грунта, строительства жилых, общественных, промышленных или сельскохозяйственных зданий и сооружений).

Территориальными органами Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору организуется контроль проведения работ по ограждению и содержанию в надлежащем санитарном состоянии сибиреязвенных захоронений, обеспечения мер к оборудованию достаточного количества убойных пунктов и площадок, обеззараживанию почвы в местах с достоверно установленными границами захоронений трупов животных, павших от сибирской язвы.

Агромелиоративные, строительные и другие работы, связанные с выемкой и перемещением грунта в границах сибиреязвенных захоронений и прилегающих территорий, проводится при согласовании с органами, уполномоченными осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор.

Установление (изменение) размеров зон сибиреязвенных захоронений в целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия проводится на основе результатов комплексной оценки эпидемиологической опасности данных объектов, проводимой уполномоченными организациями.

До настоящего времени все сибиреязвенные скотомогильники в Талдомском городском округе не имеют установленных СЗЗ.

Режим использования территории скотомогильников, правила перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов регулируются также «Ветеринарными правилами перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов» (утв. приказом Минсельхоза России от 26.10.2020 № 626) и СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

Проектные предложения

В соответствии с п. 3.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция) на первую очередь для всех существующих объектов 1-3 классов опасности (скотомогильники, ООО «Технопарк-Центр», ООО «Талдом-Рыба», ЗАО «Белкор», ООО ДО «Промыслы Вербилкок», ЗАО «Фарфор Вербилкок», ООО «Дорожник-2», ГП «Талдомский Автодор», ООО «Талдомкожа», а также для всех фермерских хозяйств) должны быть разработаны проекты санитарно-защитной зоны. В проекте санитарно-защитной зоны, в частности, должны быть определены размер и границы санитарно-защитной зоны.

В случаях расположения жилой застройки в расчетных СЗЗ промпредприятий, необходимо произвести мероприятия по сокращению СЗЗ. При невозможности сокращения СЗЗ, указанные предприятия должны быть перепрофилированы или вынесены за пределы жилых территорий.

Установление, изменение размеров установленных санитарно-защитных зон для промышленных объектов и производств 1 и 2 класса опасности осуществляется Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ на основании:

- предварительного заключения Управления Роспотребнадзора по субъекту РФ;
- действующих санитарно-эпидемиологических правил и нормативов;
- экспертизы проекта санитарно-защитной зоны с расчетами рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических воздействий на атмосферный воздух (шум, вибрация, электромагнитные поля (ЭМП) и др.), выполненной аккредитованными организациями;
- оценки риска здоровью населения. В случае если расстояние от границы промышленного объекта, производства или иного объекта в 2 раза и более превышает нормативную (ориентировочную) санитарно-защитную зону до границы нормируемых территорий, выполнение работ по оценке риска для здоровья населения нецелесообразно.

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция) размер санитарно-защитной зоны для действующих объектов 3-5 класса на перспективу может быть изменен Решением Главного Государственного санитарного врача Московской области или его заместителя при следующих условиях:

- на внешней границе СЗЗ и за ее пределами ПДК загрязняющих веществ для атмосферного воздуха и ПДУ физического воздействия на атмосферный воздух не должны превышать установленных нормативов;
- подтверждение стабильного достижения уровня техногенного воздействия на границе СЗЗ и ее пределами результатами годичных натуральных измерений;
- внедрение передовых технологических решений, эффективных очистных сооружений, направленных на сокращение уровней воздействия на среду обитания;
- уменьшение мощности, изменении состава, перепрофилировании промышленных объектов и производств, и связанным с этим изменением класса опасности.

На расчетный срок предусмотрено размещение новых производственных зон. Основные виды деятельности производственно-складская, логистика и сельхозпроизводство.

Для небольших площадок с целью обеспечения режима СЗЗ рекомендуется размещение производств не выше 5 класса опасности с СЗЗ, равной 50 м. СЗЗ обеспечивается, при необходимости, за счёт собственной территории.

Для крупных площадок должно быть предусмотрено дифференцированное размещение объектов по их территории – ближе к территориям жилого или рекреационного назначения организуется зона специального защитного озеленения или

размещаются экологически нейтральные объекты (общественно-делового назначения, административные здания, склады и т.д.), в центре или на периферии производственных зон – предприятия 4 и 5 класса опасности (в редких случаях – 3 класса).

Ограничения размещения новых производственных объектов приведены в таблице 2.3.4.

Таблица 2.3.4

Местоположение	Функциональное назначение территории	Территория, га	Ограничение размещения	Допустимый класс санитарной опасности
южнее г. Талдом	Производственная зона	87,66	До жилой застройки 24 м	5
с. Темпы	Производственная зона	1,29	До жилой застройки 5 км	1-5
с. Темпы, северо-западная часть	Производственная зона	22,64	Примыкает к жилой застройке	5
с. Новогуслево	Производственная зона	6,10	До жилой застройки 297 м	3-5
д. Григорово	Производственная зона	3,00	Примыкает к жилой застройке	5
д. Бельское	Производственная зона	6,56	До жилой застройки 750 м	2-5
г. Талдом, Промышленный проезд	Производственная зона	23,40	До жилой застройки 468 м	3-5
восточнее п. Северный	Производственная зона	63,49	До жилой застройки 256 м, до планируемой жилой застройки 20 м	4-5
восточнее д. Самково	Производственная зона	40,10	До жилой застройки 197 м	4-5
вблизи д. Рассадники	Производственная зона	0,29	До жилой застройки 24 м	5
юго-восточнее г. Талдом	Производственная зона	6,34	До жилой застройки 317 м	3-5
4,0 км на юго-запад от г. Талдом	Производственная зона	126,80	До жилой застройки 90 м	5
юго-восточнее д. Новая	Производственная зона	3,12	До жилой застройки 212 м	4-5
севернее р.п. Запрудня	Производственная зона	8,41	До жилой застройки 50 м	5
с. Темпы, ул. Вокзальная, д. 1«Г», строение 1	Производственная зона	3,57	До жилой застройки 100 м	4-5

Размещение новых объектов производственного, коммунально-складского назначения в составе планируемых зон должно осуществляться с учётом санитарных требований СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03.

На проектируемых производственных площадях, расположенных вблизи от существующих и планируемых территорий жилой или дачной застройки, необходимо предусматривать такие виды деятельности промышленных предприятий, размеры санитарно-защитных зон от которых (в зависимости от характера производства) не затрагивают сложившуюся или проектируемую жилую застройку, либо разрабатывать в установленном порядке проект сокращения санитарно-защитных зон.

Для каждой вновь размещаемой производственной зоны, в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция) допускается установка единой санитарно-защитной зоны, с учетом суммарных выбросов и физического воздействия всех источников, а также результатов годичного цикла природных наблюдений. При размещении данных объектов основным условием является возможность организации СЗЗ между производственными территориями и территориями с нормированными показателями качества среды (жилой застройкой, объектами здравоохранения, дошкольными и общеобразовательными учреждениями). В случае невозможности, требуемый разрыв, должен быть обеспечен за счет территории предприятия.

Размещение общественно-деловых и многофункциональных центров, включающих предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания, учреждения культуры, спортивные центры, гостиницы, развлекательные центры и т.п., гаражи, а также отдельных торговых комплексов предусматривается в разных районах Талдомского городского округа. В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (Новая редакция), отдельно стоящие гипермаркеты, супермаркеты, торговые комплексы и центры, предприятия общественного питания, многофункциональные комплексы должны отделяться от жилой застройки СЗЗ размером 50 м.

От планируемых объектов рекреационного назначения, гостиничных комплексов, бизнес-парков, пожарных депо, крытых ФОК СЗЗ не устанавливаются.

СЗЗ АЗС зависит от вида топлива, числа топливораздаточных колонок, типа обслуживаемого транспорта и составляет от 50 до 100 м.

СЗЗ для многоэтажных паркингов устанавливается отдельно в каждом конкретном случае на основании расчётов уровня воздушного и шумового загрязнения.

При размещении новых котельных их СЗЗ должна определяться на основании расчётов рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере и уровней шума.

Требуется разработка проектов сокращения СЗЗ для кладбищ, в СЗЗ которых расположены объекты, не связанные с ритуальной деятельностью. Территория кладбищ должна быть огорожена и максимально озеленена со стороны объектов жилой застройки и садовых товариществ с целью формирования буферной зоны.

Современные санитарные требования могут быть осуществлены при комплексном подходе, сочетающем технические и планировочные мероприятия. Обязательным условием функционирования предприятий на перспективу должно стать внедрение передовых технологий, позволяющих максимально сократить или избежать поступления вредных химических или биологических компонентов выбросов в атмосферу, почвы и водоёмы, предотвратить или снизить воздействие физических факторов до гигиенических нормативов и ниже.

2.4. Состояние поверхностных вод

Существующее положение

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, для всех водоёмов естественного происхождения вдоль уреза воды устанавливаются водоохранные зоны, основное назначение которых – защита водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Дополнительно в пределах водоохранных зон по берегам водоёмов выделяются прибрежные защитные полосы, представляющие собой территорию строгого ограничения хозяйственной деятельности.

Кроме этого, вдоль береговой линии водного объекта общего пользования устанавливается так называемая «береговая полоса», предназначенная для общего пользования. Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических

транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

Величина водоохранной зоны водотоков зависит от их протяженности, и составляет следующие величины:

200 метров – р. Дубна, р. Сестра, р. Хотча;

100 метров – р. Вьюлка, р. Куйминка, р. Шухорма;

50 метров – р. Ветелка, р. Парсенка, р. Нушполка, р. Мольха, прочие реки и ручьи протяженностью менее 10 км.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 кв. км, устанавливается в размере 50 м. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Водоохранные зоны магистральных или межхозяйственных каналов совпадают по ширине с полосами отводов таких каналов.

Водоохранные зоны рек, их частей, помещенных в закрытые коллекторы, не устанавливаются.

Величины прибрежных защитных полос определяются в зависимости от уклона берега водного объекта и составляют от 30 до 50 м.

В границах водоохранных зон запрещаются (ст. 65 Водного кодекса РФ):

- 1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно-допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии

со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;

5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду.

В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

На территориях, расположенных в границах водоохранных зон и занятых защитными лесами, особо защитными участками лесов, наряду с ограничениями, установленными Водным кодексом РФ, действуют ограничения, предусмотренные установленными лесным законодательством правовым режимом защитных лесов, правовым режимом особо защитных участков лесов.

Строительство, реконструкция и эксплуатация специализированных хранилищ агрохимикатов допускаются при условии оборудования таких хранилищ сооружениями и системами, предотвращающими загрязнение водных объектов.

В границах прибрежных защитных полос дополнительно запрещаются:

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе обозначение на местности посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Важным планировочным ограничением для рассматриваемой территории является размещение юго-западной части Талдомского городского округа, примыкающей к каналу им. Москвы, во 2-м поясе ЗСО источников питьевого водоснабжения г. Москвы.

Границы 2-го пояса ЗСО и режим использования входящих в него территорий определяются на основании следующих нормативных документов:

- Решение исполнительных комитетов Московского городского и Московского областного Советов народных депутатов от 17 апреля 1980 года № 500-1143 «Об утверждении проекта установления красных линий границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП»;

- СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы».

В соответствии с вышеуказанными нормативами в зону санитарной охраны 2-го пояса входит километровая полоса в обе стороны от уреза воды в канале на всем его протяжении от Иваньковского водохранилища до Клязьминского водохранилища включительно.

В соответствии с Решением исполнительных комитетов Московского городского и Московского областного Советов народных депутатов от 17 апреля 1980 года № 500-1143 «Об утверждении проекта установления красных линий границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП» во втором поясе выделена режимная "жесткая" зона, в которую входят прибрежные участки канала им. Москвы, его водохранилища и участки Москвы-реки по 150 м в обе стороны. В этой зоне воспрещается всякое строительство и обработка земли с применением навозного удобрения, воспрещается стирка белья, водопой и купанье скота.

В настоящее время режим 2-го пояса ЗСО, а также водоохранных зон не выдержан. Застройка, попадающая на указанные территории, как правило, не оборудована системами отвода и очистки поверхностного стока. Системы бытовой канализации развиты ограниченно, сильно изношены (до 75 %) и требуют ремонта.

По данным «Бюллетень загрязнения окружающей среды Московского региона за 2020 г.» (ФГБУ «Центральное УГМС», 2021), качество воды р. Дубны на территории талдомского городского округа, на створах выше и ниже п. Вербилки, соответствует четвёртому классу, разряду «Б» (грязные воды).

Характерными загрязняющими веществами являются соединения азота и фосфора, взвешенные и органические вещества, нефтепродукты, фенолы, АПАВ и тяжелые металлы.

Основными источниками загрязнения реки являются стоки МУП «Жилищно-коммунальный сервис» п. Вербилки и ЗАО «Фарфор Вербилкок».

Водоемы на территории городского округа не относятся к водным объектам питьевого, хозяйственно-бытового, рекреационного водопользования, поэтому исследования воды из них органами Роспотребнадзора не осуществляются.

Основным источником загрязнения поверхностных водоемов на территории округа является недостаточно очищенный сток с очистных сооружений городской канализации и неочищенный поверхностный сток с селитебных и промышленных территорий. Суммарное количество загрязнений, которые попадают в водоёмы и водостоки с

поверхностным стоком застроенных территорий, составляет около 8-15 % от показателей загрязнений хозяйственно-бытовых сточных вод.

Степень и характер загрязнения поверхностного стока с селитебных территорий и площадок предприятий различны и зависят от санитарного состояния бассейна водосбора и приземной атмосферы, уровня благоустройства территории, а также гидрометеорологических параметров выпадающих осадков: интенсивности и продолжительности дождей, предшествующего периода сухой погоды, интенсивности процесса весеннего снеготаяния.

Концентрация основных примесей в дождевом стоке тем выше, чем меньше слой осадков и продолжительнее период сухой погоды, и изменяется в процессе стекания дождевых вод. Наибольшие концентрации имеют место в начале стока до достижения максимальных расходов, после чего наблюдается их интенсивное снижение.

Концентрация примесей в талых водах зависит от количества осадков, выпадающих в холодное время года, доли грунтовых поверхностей в балансе площади стока и притока талых вод с прилегающих незастроенных территорий.

Как правило, основными загрязнителями поверхностного стока с селитебных территорий являются продукты эрозии, смываемые с газонов и открытых грунтовых поверхностей, пыль, бытовой мусор, вымываемые компоненты дорожных покрытий и строительных материалов, хранящихся на открытых складских площадках, а также нефтепродукты, попадающие на поверхность водосбора в результате неисправностей автотранспорта и другой техники. Специфические загрязняющие компоненты выносятся поверхностным стоком, как правило, с территорий промышленных зон или попадают в него из приземной атмосферы.

Сток поливомоечных вод отличается относительно стабильным составом и высокими концентрациями примесей.

Поверхностный сток с территории промышленных предприятий имеет, как правило, более сложный химический состав и определяется характером основных технологических процессов. Концентрация примесей, прежде всего, зависит от вида поверхности водосбора, санитарно-технического состояния и режима уборки территории, эффективности работы систем газо- и пылеулавливания, организации складирования и транспортирования сырья, промежуточных и готовых продуктов, а также отходов производства.

Сброс коммунально-бытового стока в природные поверхностные водные объекты по Талдомскому городскому округу составляет порядка 6,873 млн. куб. м, из них 5,173 млн. куб. м характеризовались как недостаточно очищенные.

Локальные централизованные системы бытовой канализации с очистными сооружениями представлены практически на территории городского округа (таблица 2.4.1). Очистные сооружения представлены, как правило, КУ «Биокомпакт» производительностью от 100 до 700 куб. м/сутки. Очистные сооружения полной биологической очистки имеются в г. Талдом, р.п. Запрудня и р.п. Вербилки. Для очистки стока в с. Новогуслево используется септик и иловые карты. Поля фильтрации оборудованы в д. Николо-Кропотки.

Практически все очистные сооружения (за исключением ОС д. Квашёнки) не отвечают по качеству очистки установленным нормам и требуют ремонта. С перегрузкой работают очистные сооружения п. Вербилки и с. Новогуслево. На очистных сооружениях отсутствуют сооружения доочистки и глубокой очистки стоков. Ситуация усугубляется отсутствием локальных очистных сооружений на большинстве предприятий, передающих промышленные стоки в городские системы канализации, или непосредственно в водные объекты.

Таблица 2.4.1

Место расположения очистных сооружений	Проектная мощность ОС, куб. м/сут.	Объем стока, поступающего на очистку, тыс. куб. м/год	Превышение ПДК загрязняющих веществ в очищенном стоке	Место выпуска очищенных стоков
<i>планировочный район Талдом</i>				
МУП «Талдомсервис» г. Талдом	16210	3793,53	взвешенные вещества – 2,64ПДК; БПК ₅ – 1,7 ПДК; аммоний-ион – 24,82 ПДК; нитрит-ион – 34,25 ПДК; нитрат-ион – 1,5 ПДК; фосфаты – 10,9 ПДК; АПАВ – 4,7 ПДК; нефтепродукты – 5,2 ПДК; сульфаты – 3,13 ПДК; сухой остаток – 1,42 ПДК; железо – 4,3 ПДК; медь – 6 ПДК; цинк – 4,1 ПДК; хром ⁺³ – 2,11 ПДК; хром ⁺⁶ – 3,75 ПДК.	р. Куйменка
<i>планировочный район Запрудня</i>				
МУП «Талдомсервис» филиал «Запрудня»	5000	1642,5	нет данных	р. Куновка
<i>планировочный район Вербилки</i>				
МУП «Талдомсервис» филиал «Вербилки»	2100	1007,94	взвешенные вещества – 1,39ПДК; БПКполн. – 11,51 ПДК; аммоний-ион – 44,76 ПДК; нитрит-ион – 1,25 ПДК; фосфаты – 10,85 ПДК; СПАВ – 12,35 ПДК; железо – 12,75 ПДК.	р. Козловка
ЗАО «Гелиопарк отель менеджмент» р.п. Вербилки	нет данных	52,6	взвешенные вещества – 1,69ПДК; БПК ₅ – 2,42 ПДК; аммоний-ион – 20 ПДК; нитрит-ион – 11 ПДК; фосфаты – 5,93 ПДК; железо – 3,8 ПДК; СПАВ – 1,5 ПДК.	р. Козловка
<i>планировочный район Ермолинское</i>				
МУП «Талдомсервис» филиал «Ермолино» д. Ермолино	400	64,69	взвешенные вещества – 3,6 ПДК; БПКполн. – 5,41 ПДК; аммоний-ион – 17,6 ПДК; фосфаты – 5,85 ПДК; СПАВ – 3,1 ПДК; нефтепродукты – 2,2 ПДК.	руч. Безымянный (приток р. Хотча)

Место расположения очистных сооружений	Проектная мощность ОС, куб. м/сут.	Объем стока, поступающего на очистку, тыс. куб. м/год	Превышение ПДК загрязняющих веществ в очищенном стоке	Место выпуска очищенных стоков
МУП «Галдомсервис» Филиал «Николо-Кропотки» д. Николо-Кропотки	2050	55,261	взвешенные вещества – 1,84ПДК; БПКполн. – 2,38 ПДК; аммоний-ион – 12,92 ПДК; нитрит-ион – 2,13 ПДК; фосфаты – 6,35 ПДК; СПАВ – 5 ПДК.	руч. Безымянный (приток р. Дубны)
<i>планировочный район Гуслева</i>				
МУП «Галдомсервис» Филиал «Новоникольское» с. Новогуслево	40	19,916	взвешенные вещества – 5,64ПДК; БПКполн. – 84,43 ПДК; аммоний-ион – 22 ПДК; фосфаты – 12 ПДК; СПАВ – 10,8 ПДК; нефтепродукты – 1,6 ПДК.	р. Козловка
МУП «Галдомсервис» Филиал «Павловичи» д. Павловичи	400	77,201	фосфаты – 2 ПДК.	р. Дубна
МУП «Галдомсервис» Филиал «Новоникольское» д. Новоникольское	400	59,06	взвешенные вещества – 3,84ПДК; БПКполн. – 16,23 ПДК; аммоний-ион – 84,4 ПДК; фосфаты – 36 ПДК; СПАВ – 13,5 ПДК.	р. Рудовка
МУП «Галдомсервис» Филиал «Юркино» д. Григорово	100	9,847	БПКполн. – 1,37 ПДК; аммоний-ион – 36,4 ПДК; фосфаты – 15 ПДК; СПАВ – 8,2 ПДК.	р. Куйменка
<i>планировочный район Квашёнковское</i>				
МУП «Галдомсервис» Филиал «Квашёнки» д. Квашёнки	700	58,54	нет	р. Шухорма
МУП «Галдомсервис» Филиал «Кошелёво» д. Кошелёво	400	61,629	взвешенные вещества – 6,53ПДК; БПКполн. – 8,67 ПДК; аммоний-ион – 80,6 ПДК; фосфаты – 33 ПДК; сульфаты – 1,32 ПДК.	р. Хотча
<i>планировочный район Темповое</i>				
МУП «Галдомсервис» Филиал «Великий Двор-Пановка» д. Пановка	400	12,777	взвешенные вещества – 1,07ПДК; БПКполн. – 4,22 ПДК; аммоний-ион – 25,4 ПДК; нитрит-ион – 41 ПДК; фосфаты – 1,1 ПДК; СПАВ – 1,25 ПДК.	р. Дубна
МУП «Галдомсервис» Филиал «Великий Двор-Пановка» с. Великий Двор	300	10,837	взвешенные вещества – 2,2 ПДК; БПКполн. – 44,7 ПДК; аммоний-ион – 77 ПДК; фосфаты – 15ПДК; СПАВ – 3,4 ПДК; нефтепродукты – 4,4 ПДК.	Воргашовские болота (водосбор р. Хотча)

Сброс недостаточно очищенного стока с очистных сооружений бытовой канализации Талдомского городского округа осуществляется непосредственно в речную сеть, что негативно сказывается на состоянии водоёмов.

Анализируя существующее положение можно сделать следующие выводы: основной проблемой округа, является отсутствие или же неэффективность существующих систем очистки стоков. Ливневая канализация носит локальный характер и охватывает незначительные площади. Очистные сооружения ливневого стока, как правило, отсутствуют. Не отвечает санитарным требованиям и система бытовой канализации из-за изношенности коллекторов и очистных сооружений.

На расчетный срок необходимо разработать комплекс мероприятий по уменьшению поступления загрязняющих веществ в водоёмы городского округа: проектирование новых и реконструкция существующих систем отвода стока (ливневого и коммунально-бытового) с селитебных территорий городского округа. Промпредприятия на перспективу должны оборудоваться локальными очистными сооружениями.

Проектные предложения

Реализация мероприятий, заложенных в генеральном плане, приведёт к увеличению нагрузки на поверхностные водные объекты в связи с ростом объёмов водоотведения для обеспечения планируемой жилой застройки, размещением новых производственных объектов, созданием рекреационных зон.

Для улучшения качества поверхностных вод необходима разработка и выполнение комплексной программы реабилитации водных объектов, которая должна включать:

- соблюдение режима водоохраных зон и прибрежных защитных полос водных объектов в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации. Наиболее рациональным и безопасным видом деятельности в пределах водоохраных зон водных объектов является их благоустройство и озеленение, использование под рекреационные цели. При прочих видах использования территории водоохраных зон должны оборудоваться системами перехвата и очистки стоков до установленных нормативов;

- закрытие кладбищ (вблизи р.п. Вербилки, д. Веретьево д. Зяtkово), расположенных с нарушением природоохранного и санитарного законодательства в водоохраных зонах водных объектов;

- максимально возможный охват населённых пунктов городского округа системами централизованной канализации, строительство новых очистных сооружений бытовой канализации в существующих сельских населённых пунктах и на площадках нового строительства;

- реконструкцию и технологическую модернизацию существующих очистных сооружений бытовой канализации, доведение степени очистки сточных вод до норм сброса в водные объекты рыбохозяйственного назначения;

- ликвидацию полей фильтрации;

- строительство очистных сооружений поверхностного стока, размещаемых по бассейновому принципу и обеспечивающих очистку загрязнённого поверхностного стока до нормативных показателей;

- развитие систем водоотвода вдоль транспортных магистралей, проходящих по территории городского округа;

- благоустройство территорий населённых пунктов;

- снегоудаление с проезжих частей улиц и тротуаров в населённых пунктах и утилизацию загрязнённого снега;

- предварительную очистку промышленных и сельскохозяйственных сточных вод на локальных очистных сооружениях перед сбросом в канализационные сети.

При размещении конкретных объектов в составе зон планируемого развития на территории Талдомского городского округа необходимо руководствоваться требованиями СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы», в соответствии с которыми, вдоль Канала им. Москвы устанавливаются зоны санитарной охраны с особым режимом использования территории, направленным на охрану от загрязнения и истощения источников централизованного питьевого водоснабжения, а также водопроводных сооружений и окружающей их территории, влияющей на санитарный режим источника водоснабжения.

- не допускается размещение объектов, обуславливающих опасность химического и микробного загрязнения почв, грунтовых вод и источников водоснабжения;

- не допускается размещение земельных участков под дачное, садово-огородное, индивидуальное жилищное строительство, очистные сооружения канализации, автозаправочных станций (АЗС) легковых автомобилей на расстоянии менее 100 м от уреза воды источника питьевого водоснабжения при нормальном подпорном уровне для водохранилищ и при летне-осенней межени для основных водотоков и притоков первого порядка. При строительстве и реконструкции объектов отдыха и спорта необходимо соблюдать требование, чтобы все строения располагались на расстоянии не менее 100 м от уреза воды. В зонах рекреации в полосе 100 м от уреза воды не допускается капитальная застройка, за исключением размещения, реконструкции и капитального ремонта линейных объектов федерального, регионального и местного значения; допускается установка малых архитектурных форм;

- размещение, реконструкция и капитальный ремонт линейных объектов федерального, регионального и местного значения осуществляется при условии выполнения мероприятий по предупреждению загрязнения источника водоснабжения. В случае размещения и реконструкции автомобильных дорог должно быть обеспечено наличие водоотвода поверхностного стока с дорожного полотна с последующей его очисткой на локальных очистных сооружениях в соответствии с гигиеническими нормативами;

- ограничивается плотность застройки и заселения, а также повышается уровень благоустройства с целью предотвращения отрицательного влияния на качество воды источников питьевого водоснабжения. При отводе участков под строительство учреждений отдыха плотность отдыхающих не должна превышать 15-20 чел на 1 га земельного участка.

Все площадки нового освоения в генеральном плане Талдомского городского округа размещены с учётом требований СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы».

При проведении вышеназванных мероприятий основные источники загрязнения поверхностных вод будут ликвидированы, что в перспективе приведёт к улучшению состояния водных объектов.

2.5. Состояние подземных вод

Существующее положение

По материалам МНПЦ «Геоцентр-Москва» (Отчет «Выполнение экологической оценки грунтовых вод и вод артезианских комплексов на территории Московской области») в Талдомском городском округе первые от поверхности безнапорные (грунтовые) воды приурочены к четвертичным отложениям – разнородным пескам с

прослоями и линзами суглинков и супесей аллювиальных и вводно-ледниковых горизонтов.

Естественная (природная) защищенность грунтовых вод значительная: мощность зоны аэрации составляет более 10 м и опасность пропуска в водоносные горизонты загрязнений, находящихся в растворенном состоянии, невысока.

В целом по совокупности многочисленных признаков, экологическое состояние верхней геогидродинамической зоны характеризуется как «допустимое – умеренно опасное». Дать рекомендации по стабилизации и улучшению обстановки необходимо проведение специальных крупномасштабных работ, которые позволили бы определить причину неблагоприятного состояния подземной гидросферы, выявить источники загрязнения и локализовать ареалы загрязнения по площади.

Оценка экологического состояния вод эксплуатационных комплексов, проведенная в той же работе МНПЦ «Геоцентр-Москва» показала, что природная защищенность зоны субнапорных и напорных низходяще-восходящих вод слабая.

Региональный водоупор юрского горизонта представлен глинами мощностью 10-40 м. Время фильтрации загрязнения с поверхности земли на водоносный комплекс превышает 50 лет.

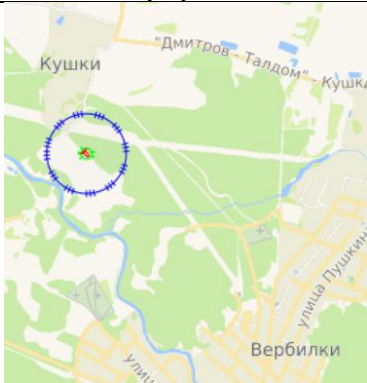
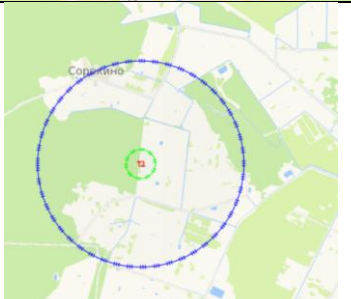
Интегральная оценка экологической обстановки водоносных комплексов характеризуется по 4-х бальной шкале как "напряженная" (2 класс).

Население ряда мелких населённых пунктов использует грунтовые воды из шахтных колодцев или буровых скважин.

Важной мерой по защите подземных вод от загрязнения является организация зон санитарной охраны (ЗСО) водозаборных сооружений в составе 3-х поясов согласно требованиям санитарных норм и правил СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

В настоящее время в городском округе Талдомский утверждены проекты поясов ЗСО водозаборных узлов СНТ «Красная Пресня» и СНТ «ВК-Недвижимость» (таблица 2.5.1).

Таблица 2.5.2

№ п/п	Наименование предприятия	Основание установления ЗСО	Размер ЗСО (графика)
1	ВЗУ СНТ «Красная Пресня», вблизи д. Кушки (скважина № 2294)	Распоряжение Министерства экологии и природопользования Московской области от 12.01.2022 № 09-РМ	
2	ВЗУ СНТ «Слава», г. Талдом	Распоряжение Министерства экологии и природопользования Московской области от 20.01.2021 № 16-РМ	

Проектные предложения

На расчетный срок основными загрязнителями поверхностных водоёмов Талдомского городского округа останутся поверхностный и коммунально-бытовой стоки, объем которых ввиду увеличения застроенных территорий увеличится. Для предотвращения загрязнения окружающей среды проектом предлагается ряд инженерных мероприятий по организации и очистке стока.

Проектом предлагается реконструкция существующих водозаборных узлов и строительство новых для сельских населённых пунктов, не имеющих централизованного водоснабжения. В целях предупреждения загрязнения подземных вод в месте водозабора необходимо устройство зон санитарной охраны вокруг водозаборного узла в соответствии СанПиН 2.1.4.1110-02.

Основными направлениями охраны подземных вод являются предотвращение их истощения и ликвидация источников загрязнения подземных вод.

С целью предотвращения загрязнения подземных вод необходимо проведение комплекса инженерных мероприятий, основным из которых является сокращение поступления в поверхностные водоёмы и непосредственно на рельеф загрязнённых стоков. В целях защиты подземных вод от загрязнения предусмотрен комплекс следующих мероприятий:

- организация зон санитарной охраны сохраняемых и планируемых к размещению водозаборных узлов и артезианских скважин, состоящих из трех поясов: одной зоны строгого режима и двух зон ограничений, режим использования которых определен СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Организации ЗСО предшествует разработка проекта ЗСО. Зоны санитарной охраны организуются на всех водозаборных сооружениях, вне зависимости от ведомственной принадлежности;

- ликвидационный тампонаж скважин, исчерпавших нормативный срок эксплуатации, и бурение взамен новых скважин;

- строгое соблюдение режима водоохраных зон водных объектов согласно Водному кодексу Российской Федерации и зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы в соответствии с СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы», так как именно в пределах речных долин поверхностные воды имеют тесную гидравлическую связь с подземными водоносными горизонтами.

- организация сбора и очистки поверхностного стока с территории населённых пунктов Талдомского городского округа на проектируемых очистных сооружениях ливневой канализации. Степень очистки должна удовлетворять требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» и СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;

- организация сбора и отвода поверхностного стока с территории существующих и планируемых промышленных площадок, сельскохозяйственных объектов, АЗС, СТО на собственных локальных очистных сооружениях ливневой канализации;

- замена изношенных сетей хозяйственно-бытовой и ливневой канализации;

- централизованное канализование территории жилой застройки на существующие и проектируемые очистные сооружения хозяйственно-бытовой канализации;

- реконструкция канализационных очистных сооружений с увеличением их производительности, строительство новых очистных сооружений.

Проведение вышеперечисленных природоохранных мероприятий в отношении гидрогеодинамического режима и качества подземных вод обеспечит предотвращение истощения и загрязнения водоносных горизонтов.

2.6. Зоны затопления, подтопления

Согласно «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр), территории поселений, расположенных на прибрежных участках, должны быть защищены от затопления паводковыми водами, ветровым нагоном воды; от подтопления грунтовыми водами — подсыпкой (намывом) или обвалованием. Отметку бровки подсыпанной территории следует принимать не менее чем на 0,5 м выше расчетного горизонта высоких вод с учетом высоты волны при ветровом нагоне. Превышение гребня дамбы обвалования над расчетным уровнем следует устанавливать в зависимости от класса сооружений согласно «СП 58.13330.2012. Свод правил. Гидротехнические сооружения. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 33-01-2003» (утв. Приказом Минрегиона России от 29.12.2011 N 623) (ред. от 20.10.2016).

За расчетный горизонт высоких вод следует принимать отметку наивысшего уровня воды повторяемостью: один раз в 100 лет – для территорий, застроенных или подлежащих застройке жилыми и общественными зданиями; один раз в 10 лет – для территорий парков и плоскостных спортивных сооружений.

В графических материалах генерального плана Талдомского городского округа не отображены зоны и подтопления территории ввиду того, что они не определены в установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «Озонах затопления, подтопления» порядке.

Подготовка предложений по определению границ зон затопления и подтопления осуществляется специализированной организацией на основании государственного контракта в рамках выполнения мероприятий Государственной программы Московской области «Экология и окружающая среда Подмосковья» на 2017-2026 годы.

2.7. Санитарная очистка

Существующее положение

В соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ (ред. от 02.07.2021) «Об отходах производства и потребления» сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов обеспечиваются региональными операторами.

На территории Московской области началом деятельности региональных операторов является 1 января 2019 года.

Талдомский городской округ в Территориальной схеме обращения с отходами Московской области (утв. постановлением Правительства Московской области от 22.12.2016 № 984/47 (ред. от 11.01.2022) отнесен к Сергиево-Посадской зоне деятельности регионального оператора.

Действующие полигоны ТКО в Сергиево-Посадской зоне деятельности регионального оператора отсутствуют. Отходы принимает комплекс по переработке отходов (КПО) «Север», расположенный на территории Сергиево-Посадского городского округа, в районе д. Сахарово. Начало эксплуатации КПО – 2020 год.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ (ред. от 30.12.2021) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статья 16, к вопросам местного значения городского округа относится участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов.

В Талдомском городском округе накопление твёрдых коммунальных отходов (ТКО) образуется преимущественно в жилом секторе, а также в учреждениях культурно-бытового и коммунального назначения, административно-офисных, производственных и иных организациях.

Отходы от постоянного населения (64,46 тыс. чел.), рассчитанные по нормативам, рекомендованным СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*». Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», составляют 109,58 тыс. куб. м/год. При расчетах учитывался рост накопления отходов 2 % в год, за счет чего к 2022 году норматив образования отходов от постоянного населения возрастает с 1,5 до 1,7 куб. м/год на 1 человека.

Система сбора и удаления ТКО в Талдомском городском округе зависит от степени благоустройства жилого фонда: в многоэтажной жилой застройке применяется система «несменяемых» контейнеров, когда мусор из контейнеров ежедневно перегружают в мусоровозы, а сами контейнеры оставляют на месте; в частном секторе, где часть мусора утилизируется непосредственно на участках личных домовладений, получила распространение поведёрная очистка, когда по определенному графику, как правило, 1 раз в неделю, спецавтотранспорт объезжает кварталы одноэтажной застройки и население выносит мусор к машине.

Дачные и садоводческие товарищества, промышленные предприятия самостоятельно занимаются организацией сбора бытовых отходов, заключая со специализированными организациями договора на вывоз отходов.

Основные объемы по вывозу бытовых отходов осуществляют ООО «Сергиево-Посадский региональный оператор».

Основные объемы по механизированной уборке дорог и улиц Талдомского городского округа осуществляет преимущественно ГУП МО «Талдомский Автотор». общая протяженность дорог и лиц, находящихся в ведении данной организации, составляет 545,734 км, более половины из них оснащены усовершенствованным покрытием, остальные – покрытием переходного типа. На долю грунтового покрытия приходится менее 5 % протяженности.

Периодичность уборки дорог в летний и зимний период определяется заданиями РДУ-9. Основными работами по уборке дорог зимой являются, очистка проезжей части от выпавшего снега, предотвращение образования уплотненной корки, ликвидация гололедов, вывоз снега на свалку. Места складирования вывозимого снега ежегодно предоставляется администрацией округа по согласованию с РДУ-9. В летнее время основными видами уборочных работ являются, удаление с проезжей части уличного смета, грязи, полив и мойка дорожного покрытия, очистка уличных водоотводных лотков. Полив и подметание улиц осуществляется, как правило, только на территории г. Талдом и крупных поселков.

На территории Талдомского городского округа имеется закрытый (постановление Главы Талдомского муниципального района от 14.11.2014 № 2279) полигон ТКО «Талдомский», расположенный в 3 км к юго-западу от г. Талдом. Полигон эксплуатировался с 1968 года, площадь в настоящее время составляет 2,9 га.

Полигон характеризуется в целом незначительным воздействием на окружающую среду. Зона аэрации представлена водоупорными суглинистыми грунтами, поверхностные

воды (р. Куйминка) защищены от растекания фильтрата дренажной канавой, грунтовые условно защищены московским ледниковым водупором, напорные – региональным юрским водупором. Загрузка отходов осуществлялась картовым методом с промежуточным перекрытием отходов слоями грунта.

Кроме полигона ТКО «Талдомский», на территории городского округа действовали две несанкционированные свалки в районе рабочих поселков Вербилки и Запрудня площадью 3 и 2 га соответственно, расположенные на землях лесного фонда. В настоящее время обе свалки закрыты и подлежат рекультивации.

Проектные предложения

Развитие жилищного строительства, промышленности, строительство социально-культурных объектов приводит к увеличению образования отходов. В населённых пунктах происходит наиболее интенсивное накопление твёрдых бытовых отходов, которые при отсутствии организованных мест складирования и несвоевременном удалении и обезвреживании могут серьёзно загрязнить окружающую природную среду.

Оценка объёмов образования ТКО по срокам реализации генерального плана проводится с использованием удельных показателей СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*». Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Результаты расчётов объёмов образования бытовых отходов на территории Талдомского городского округа отображены в таблице 2.7.1.

Таблица 2.7.1

Сроки реализации генерального плана	Постоянное Население, тыс. чел	Удельный норматив образования ТКО, куб. м/чел	Объем образования ТКО, тыс. куб. м/год
Первая очередь	68,07	1,84	125,27
Расчётный срок	87,94	2,87	252,39

В Талдомском городском округе сохраняется сложившаяся планомерно-регулярная контейнерная система очистки территории от домашнего мусора с применением стандартных герметических мусоросборников, обработанных антикоррозийным и антиадгезионным покрытием. К ней подключаются населённые пункты, не охваченные в настоящее время плановой системой сбора отходов.

В районах многоквартирных домов предлагается устанавливать новые опорожняемые контейнеры ёмкостью 0,7-1,1 куб. м, которые выгружаются с помощью мусоровозов с фронтальной или задней загрузкой. На каждой контейнерной площадке должен появиться синий сетчатый контейнер для "сухих" отходов и серые контейнеры для смешанных. При этом наличие крышки и отсутствие щелей между крышкой и корпусом контейнера минимизируют возникновение запахов и обеспечивают благоприятный внешний вид контейнера.

В качестве альтернативы в местах интенсивного образования отходов возможна установка контейнеров объемом 2,5 или 5 куб. м, которые также позволяют оптимизировать расходы на транспортирование отходов.

Около индивидуальных жилых домов могут быть установлены пластиковые или металлические баки ёмкостью от 0,12 до 0,24 куб. м, которые также могут быть использованы для раздельного накопления твердых коммунальных отходов. Такие контейнеры должны находиться у каждого индивидуального дома либо у группы из нескольких домов и выставляться их владельцами в день вывоза ТКО.

На территории вседачных и садоводческих товариществ также должны оборудоваться контейнерные площадки с установкой контейнеров большого объема – 5-8

куб. м, позволяющих осуществлять вывоз отходов не каждый день, а несколько раз в неделю (в зависимости от времени года).

Раздельное накопление ТКО предполагает накопление различных видов отходов в различных контейнерах, предназначенных для их накопления. Раздельное накопление отходов может осуществляться путем использования большого количества различных контейнеров для отдельного накопления стекла (в том числе, по цветам), пластика, бумаги и прочих фракций либо путем использования двух различных контейнеров. Минимальный стандарт системы раздельного накопления отходов – двухконтейнерная система.

Принцип двухконтейнерной системы заключается в разделении отходов на стадии накопления на две составляющие: полезные вторичные компоненты, пригодные для повторного использования (полимерные отходы, бумага и картон, металл, стекло и пр.) и прочие отходы (пищевые и растительные отходы, прочие виды отходов). Таким образом, не происходит смешивание и загрязнение ценных компонентов пищевыми отходами, а вторсырье, собираемое отдельно, остается более высокого качества, чем смешанное.

При этом в случае заинтересованности и наличии возможностей раздельный сбор отходов может осуществляться путем использования большого количества различных контейнеров для отдельного сбора стекла (в том числе, по цветам), пластика, бумаги и прочих фракций (многоконтейнерная система) при условии подтверждения вывоза отдельных контейнеров (каждого) отдельно от остального, т.е. исключая смешивание.

В районах много-, средне-, малоэтажной и блокированной застройки контейнеры устанавливаются на специально оборудованных площадках из расчёта 1 площадка на 6-8 подъездов жилых домов с установкой на одной площадке не более 5-и контейнеров, с радиусом охвата одной площадки не более 100 м и удалённых от жилых домов, детских учреждений, мест отдыха и т. д. на расстояние не менее 20 м.

Контейнерные площадки должны иметь асфальтовое покрытие, ограждены стальной плетеной одинарной сеткой из оцинкованной проволоки, позволяющей ограничить доступ посторонних лиц, животных и птиц, а также обеспечить сохранность контейнеров.

Арендаторы и собственники нежилых помещений и земельных участков, не имеющие собственных контейнерных площадок, должны заключать договора на вывоз и переработку отходов с организациями, выполняющими указанные функции.

Одной из важнейших задач благоустройства является содержание улиц, площадей и других мест общего пользования в чистоте (в соответствии с санитарными нормами) и в состоянии, отвечающем требованиям бесперебойного и безаварийного движения автотранспорта, путем их регулярной уборки летом и зимой.

При зимней уборке улиц с применением химических реагентов, использование которых (даже последнего поколения) сопровождается по отношению к окружающей среде, конструкциям дорожных одежд и транспортным средствам нежелательными побочными эффектами, должна быть поставлена задача снижения расхода реагентов путём сочетания механического и химического способов обработки снега: только после уборки основной массы снега механическим путём производится химическая обработка его остатков и дальнейшая уборка уже талого снега.

Поскольку расчётная численность населения городского округа превышает 10 тыс. человек, в соответствии с «Методическими рекомендациями о порядке разработки генеральных схем очистки территории населённых пунктов Российской Федерации» (МДК 7-01.2003) необходимо актуализировать генеральную схему санитарной очистки территории городского округа Лобня с учётом положений внесения изменений в Генеральный план городского округа Лобня (после его утверждения в установленном порядке).

На расчётный срок предполагается увеличение числа промышленных предприятий городского округа. Новые промышленные производства предполагается размещать в существующих производственно-коммунальных зонах. Учитывая внедрение в промышленности современных малоотходных технологий, на проектные этапы можно предположить, что рост образования промышленных отходов при увеличении уровня вторичного использования и переработки отходов на региональном и местном уровне будет незначительным.

Накопление и хранение ТКО и отходов производства на территории промышленных предприятий допускается как временная мера в случае использования отходов в последующем технологическом цикле с целью их полной утилизации или при временном отсутствии полигонов для захоронения, тары для хранения отходов, транспортных средств для вывоза.

Максимально возможное количество единовременного накопления отходов на территории промышленного предприятия в ожидании использования их в технологическом процессе, передачи на переработку другому предприятию или на объект для захоронения определяется проектом лимитов размещения отходов, разрабатываемом на каждом предприятии.

Способ временного хранения отходов определяется классом опасности веществ:

- вещества 1 класса опасности хранятся в герметизированной таре в недоступном для посторонних крытом помещении, в закрывающемся на ключ металлическом шкафу, контейнере, бочке;
- вещества 2 класса опасности хранятся в закрытой таре (закрытые ящики, пластиковые пакеты, мешки);
- вещества 3 класса опасности хранятся в бумажных мешках, пакетах, хлопчатобумажных тканевых мешках;
- вещества 4 и 5 классов опасности могут храниться открыто – навалом, насыпью.

Площадка для хранения отходов должна располагаться в подветренной зоне территории предприятия, покрыта неразрушаемым и непроницаемым для токсических веществ материалом (керамзитобетон, полимербетон, плитка) с автономными ливнеотводами и обвалована.

Контроль за состоянием окружающей среды на участках хранения отходов осуществляется промышленными лабораториями предприятия. Вся же деятельность предприятия по обращению с отходами должна вестись под контролем территориальных природоохранных организаций – Ростехнадзором, Роспотребнадзором.

Те отходы производства, которые не могут быть употреблены в других отраслях промышленности или сельском хозяйстве передаются на утилизацию специализированным организациям типа ГУП «Промотходы».

Отходы 3 и 4 классов опасности, имеющие влажность не более 85 %, невзрывоопасные, несамовоспламеняющиеся и несамовозгорающиеся допускаются к совместному складированию с твёрдыми бытовыми отходами с разрешения местных органов Роспотребнадзора и инспекции пожарной охраны. Основным санитарным условием является требование, чтобы токсичность смеси промышленных отходов с бытовыми не превышала токсичности бытовых отходов по данным анализа водной вытяжки. Анализ водной вытяжки должен осуществляться аккредитованной организацией, имеющей соответствующую лицензию.

В результате развития Талдомского городского округа предполагается реконструкция существующих объектов, а также размещение вновь возводимых объектов жилого и общественного назначения. При выполнении строительных и ремонтных работ на территории городского округа предполагается образование значительного количества отходов строительства, сноса и грунтов (далее – ОССиГ). Отходы строительства, сноса

проходят обработку на дробильных установках и вовлекаются во вторичный оборот. Грунты применяются при проведении работ по рекультивации нарушенных земель, в том числе на закрытых полигонах. На действующих объектах обращения с отходами ОССиГ используются для производственных нужд для строительства технологических дорог и послонной изоляции отходов. Оставшиеся объемы ОССиГ размещаются на промышленных полигонах. Эксплуатация вышеуказанных объектов должна осуществляться на основе проектной документации.

Распоряжением Министерства экологии и природопользования Московской области от 25.02.2021 № 134-РМ «Об утверждении Порядка обращения с отходами строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтами, на территории Московской области» утвержден Порядок обращения с отходами строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтами, на территории Московской области, который определяет требования к организации деятельности по обращению с ОССиГ на территории Московской области и подлежит применению на всех этапах технологического цикла, от образования до вовлечения извлекаемых вторичных материальных ресурсов в хозяйственный оборот в качестве сырья.

Сброс ОССиГ в не предназначенных для таких целей местах и их попадание в контейнеры для сбора ТКО не допускается.

Проектом предусматривается очистка поверхностного стока на очистных сооружениях дождевой канализации, которые должны быть построены. При их эксплуатации образуется осадок сточных вод, а также загрязненные фильтрующие элементы. При разработке проектов очистных сооружений должны быть решены вопросы утилизации осадка.

Отходы животноводческих предприятий представлены в основном навозными стоками. Эти стоки целесообразно применять в качестве ценного органического удобрения, которое можно использовать на собственных пахотных угодьях, а также в качестве отдельного товарного продукта. Запашка навоза запрещается на территориях водоохранных зон водоемов и водотоков, в пределах 1 и 2 поясов ЗСО водозаборов и поверхностных источников питьевого водоснабжения, на подтопленных участках.

Медицинские отходы в соответствии с СанПиН 2.1.728-99 «Правила сбора, хранения и удаления отходов лечебно-профилактических учреждений», необходимо уничтожать на специальных установках по обезвреживанию отходов лечебных учреждений термическими методами (кроме отходов класса А).

Для предотвращения негативного воздействия отходов на окружающую среду предусматривается:

- оборудование пунктов раздельного сбора отходов;
- оборудование площадок с твёрдым покрытием для временного хранения отходов за пределами водоохранных зон рек и первого пояса зоны санитарной охраны водозаборов во всех населённых пунктах;
- разработка лимитов образования отходов для всех предприятий городского округа, максимальное использование отходов, образующихся на предприятиях в качестве вторичного сырья;
- передача опасных отходов на переработку и захоронение организациям, имеющим лицензию на осуществление данного вида деятельности;
- разработка Генеральной схемы санитарной очистки городского округа Лобня в увязке с показателями утверждённого Генерального плана городского округа Лобня.

На расчётный срок вывоз ТКО из Талдомского городского округа будет продолжен на КПО «Север», в Сергиево-Посадском городском округе, в районе д. Сахарово. Также

после окончания строительства (предположительно в 2023 г.) вывоз отходов будет возможен на завод термического обезвреживания отходов «Солнечногорск», расположенный в городском округе Солнечногорск, около д. Хметьево.

2.8. Особо охраняемые природные территории

Существующие особо охраняемые природные территории областного значения

Определяющую роль в сохранении растительного и животного мира Талдомского городского округа играет сеть особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ). В соответствии со Схемой развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области, утверждённой постановлением Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5 (ред. от 16.08.2021 № 677/26), на территории Талдомского городского округа расположены 8 ООПТ областного значения, в том числе 5 государственных природных заказника и 3 памятника природы (рисунок 2.8.1, таблица 2.8.1).

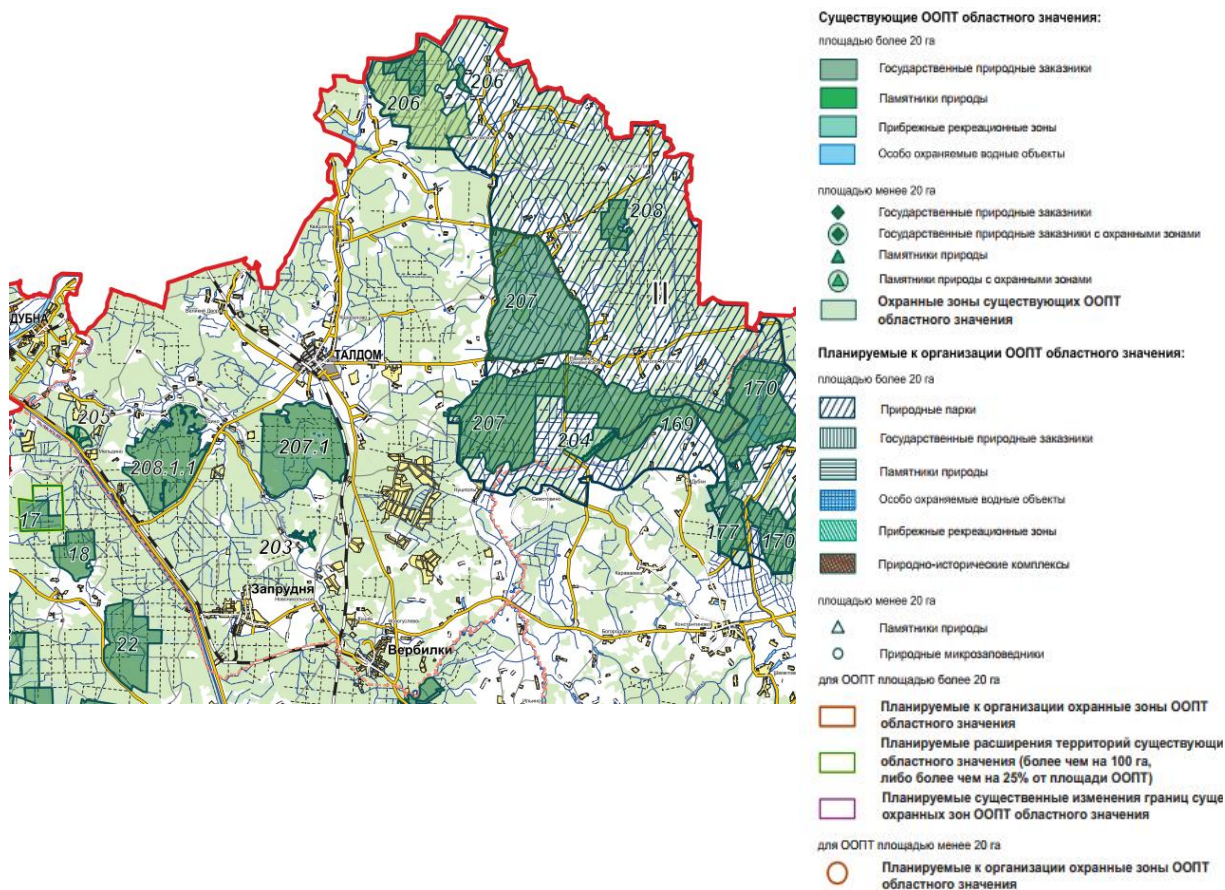


Рисунок 2.8.1. Фрагмент Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области

Таблица 2.8.1

Номер в схеме	Название ООПТ	Категория ООПТ	Площадь ООПТ, га	Правоустанавливающие документы
203	«Вязовники в долине р. Дубны в окрестностях д. Троица-Вязники»	Памятник природы	30,15	Постановление Правительства Московской области от 18.11.2019 № 836/39
204	«Дубненская колония серых цапель»	Памятник природы	93,59	Постановление Правительства Московской области от 18.11.2019 № 836/39
205	«Мельдинская колония сизых чаек»	Памятник природы	42,8	Постановление Правительства Московской области от 05.03.2015 № 113/8
206	«Маклаковский заказник»	Государственный природный заказник	739,8	Постановление Правительства Московской области от 28.01.2016 № 47/3
207	«Журавлиная родина»	Государственный природный заказник	11974,5	Постановление Правительства Московской области от 28.01.2016 № 45/3
208	«Озеро Золотая Вешка и прилегающие леса»	Государственный природный заказник	622,8	Постановление Правительства Московской области от 28.01.2016 № 47/3
208.1.1	«Темповский»	Государственный природный заказник	3215,5	Постановление Правительства Московской области от 01.10.2019 № 669/33
207.1	«Дубравна»	Государственный природный заказник	3266,87	Постановление Правительства Московской области от 06.09.2019 № 591/30 (ред. от 14.09.2020)

Для памятников природы «Мельдинская колония сизых чаек» и «Дубненская колония серых цапель», а также государственного природного заказника «Маклаковский заказник» установлены охранные зоны.

Использование существующих (утверждённых) ООПТ областного значения осуществляется строго в соответствии с Паспортами (Положениями) этих объектов, в которых определены все допустимые и запрещенные мероприятия.

Планируемые особо охраняемые природные территории областного значения

Для охраны ценных природных комплексов Схемой развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области на территории Талдомского городского округа и смежного с ним Сергиево-Посадского городского округа предлагается организация природного парка «Журавлиный край». Ориентировочная площадь парка составляет 75 тыс. га. Охране подлежат крупнейшие в Московской области болотные массивы и водно-болотные угодья плоских водно-ледниковых и аллювиальных равнин Верхневолжской низменности, находящиеся в близком к естественному

состоянии, играющие важную водоохранную роль, местообитания редких животных, места массовых миграционных скоплений и гнездования охраняемых видов птиц.

Схема развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области является основанием для резервирования в установленном порядке земельных участков, которые планируется объявить ООПТ областного значения, и в обязательном порядке учитывается при разработке землеустроительной, градостроительной, лесоустроительной и иной документации.

Планируемые природные экологические территории

С целью сохранения природного наследия, ограничения негативного воздействия на окружающую среду, обеспечения охраны и рационального использования природных ресурсов на региональном уровне в составе Схемы территориального планирования Московской области – основных положений градостроительного развития, утверждённой постановлением Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 (в редакции постановления Правительства Московской области от 11.10.2021 № 992/33), предложено формирование пространственно-непрерывной системы природно-экологического каркаса, включающего в себя особо охраняемые природные территории, планируемые природные экологические и природно-исторические территории.

Природные экологические территории обеспечивают сохранение, восстановление, реабилитацию и рациональное использование природного потенциала в целях поддержания экологического баланса на региональном уровне.

В состав природно-экологических территорий включены ключевые и транзитные территории. Ключевые природные территории – природные массивы, являющиеся местообитанием редких и исчезающих видов животных и растений, выполняющие средообразующие, водорегулирующие и водоаккумулирующие функции (водораздельные и склоновые лесные массивы, старовозрастные леса, близкие к коренным типам, поймы рек, болотные массивы, области питания подземных вод).

Транзитные территории – территории, связывающие ключевые природные территории, а также особо охраняемые природные территории в единое природное пространство и обеспечивающие биологический обмен между экосистемами различного вида и уровня, миграцию животных.

Приоритетным для природных экологических территорий является:

- использование эколого-ориентированных методов ведения сельского хозяйства, ограничение промышленной эксплуатации природных ресурсов (добычи полезных ископаемых, отбора подземных и поверхностных вод, сброса загрязненных стоков в окружающую среду, сбора растительного сырья);
- охрана, защита и воспроизводство лесов, повышение экологических качеств лесных сообществ (сложности, мозаичности, биоразнообразия);
- сохранение и восстановление (при необходимости) непрерывности природных территорий с транзитными функциями.

На территории Талдомского городского округа присутствуют следующие планируемые природные экологические территории Московской области (таблица 2.8.2, рисунок 2.8.2).

Таблица 2.8.2.

Номер на карте	Название	Категория	Местоположение (городской округ)	Площадь, га
P2.1	Лес в кв. 38-40 Хотченского участкового лесничества	ключевая природная территория	Талдомский	545
P2.18	Быковские болота	ключевая природная территория	Дмитровский, Талдомский	1624
P2.54	Болото с морошкой и прилегающие леса	ключевая природная территория	Талдомский	1208
P2.67	Батьковско-Дубненский	ключевая природная территория	Талдомский, Сергиево-Посадский	2472
P2.107	Дмитровский	ключевая природная территория	Дмитровский, Талдомский	24362
P4.94	Транзитная территория № 94	Транзитная территория	Талдомский	1786
P4.103	Транзитная территория № 103	Транзитная территория	Талдомский	12429
P4.140	Транзитная территория № 140	Транзитная территория	Дмитровский, Талдомский	6785
P4.147	Транзитная территория № 147	Транзитная территория	Талдомский	153
P4.160	Транзитная территория № 160	Транзитная территория	Талдомский	3844

Природные экологические территории определяют территории, подлежащие учету соответствующим уполномоченным органом, при формировании:

- особо охраняемых природных территорий, лесопарковых зеленых поясов городов Московской области;
- проектирования изменения границ земель, на которых расположены леса в лесопарковых и зеленых зонах;
- компенсационных участков лесопарковых и зеленых зон при размещении объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;
- зон охраны объектов культурного наследия.

В соответствии с Законом Московской области от 07.03.2007 № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области», образование системы особо охраняемых природных территорий областного значения, а также природных экологических территорий и природно-исторических территорий (ландшафтов) для создания необходимых условий сохранения, восстановления, реабилитации и использования природных территорий Московской области предусматривается на основе выполнения следующих условий:

- сохранения форм и масштабов природопользования, при которых сформировалась предлагаемая к охране территория;
- сохранения природных ландшафтов (лесных, луговых, долинных), традиционного сельскохозяйственного использования, естественной структуры лесных массивов, входящих в состав особо охраняемых природных территорий (ярусность, мозаичность, видовой состав);

– исключения промышленной эксплуатации природных ресурсов (заготовка древесины, разработка полезных ископаемых, использование подземных и поверхностных вод, сбор растительного сырья);

– сведения к минимуму случаев дробления лесных массивов линейными транспортными и инженерными коммуникациями (за исключением обоснованных случаев, когда другие варианты их размещения невозможны), всех видов рубок, за исключением санитарных;

– ограничения хозяйственной деятельности на особо охраняемых природных территориях областного значения в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Московской области;

– создания, сохранения и восстановления непрерывности природного пространства с транзитными функциями, обеспечивающими миграционные процессы животных;

– восстановления утраченных качеств архитектурно-ландшафтных комплексов и нейтрализации визуального влияния на объекты культурного наследия диссонирующих объектов;

– сохранения объемных параметров (высоты, протяженности, характера завершения, типа покрытия) в главных секторах обзора и «лучах» видимости объектов культурного наследия, с расчисткой секторов обзора характерных панорам объектов культурного наследия, сохранения и восстановления элементов историко-природного ландшафта, особенностей рельефа, гидрографии, растительности;

– воссоздания и сохранения гармоничного сочетания природных и культурных компонентов ландшафтов, жилых, хозяйственных и культовых построек, формирующих привычные ландшафтные картины.

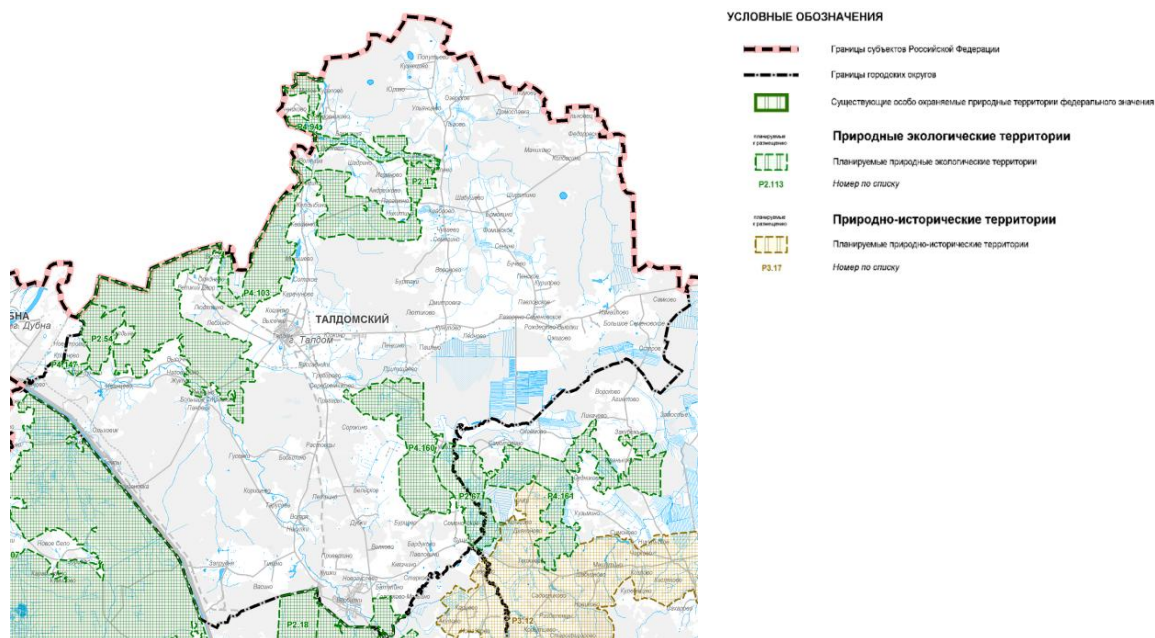


Рисунок 2.8.2. Фрагмент карты (схемы) планируемых особо охраняемых территорий – природных экологических территорий из Схемы территориального планирования Московской области – основных положений градостроительного развития

Природные экологические и природно-исторические территории являются ресурсом для организации парков, зон отдыха, рекреационных зон, туристско-рекреационных кластеров.

2.9. Лесной фонд

Существующее положение

По данным Лесного плана Московской области на 2019-2028 годы (утв. постановлением Губернатора Московской области от 21.03.2019 № 116-ПП), леса на землях лесного фонда в Талдомском городском округе занимают площадь 79680 га и находятся под управлением Талдомского лесничества – филиала ГКУ МО «Мособллес», леса на землях обороны и безопасности и леса на землях населенных пунктов – отсутствуют.

Для Талдомского лесничества в 2018 году разработан Лесохозяйственный регламент, в который позднее вносился ряд изменений. Информация данного раздела представлена на основании сведений этого документа.

Распределение лесов Талдомского городского округа, расположенных на землях лесного фонда, по участковым лесничествам представлено в таблице 2.9.1.

Таблица 2.9.1

№ п/п	Наименование лесничества	Наименование участкового лесничества	Площадь, га
1	Талдомское	Хотченское	11653
2		Талдомское	18618
3		Салтыково-Щедринское	16976
4		Танинское	14719
5		Комсомольское	16783
6		Талдомское сельское	931
	Всего		79680

При общей площади городского округа 142702 га лесистость его территории составляет 55,8 %.

В соответствии с приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 18.08.2014 № 367 «Об утверждении Перечня лесорастительных зон Российской Федерации и Перечня лесных районов Российской Федерации», вся территория Талдомского городского округа относится к лесорастительной зоне хвойно-широколиственных лесов, к лесному району хвойно-широколиственных (смешанных) лесов европейской части Российской Федерации.

Федеральное агентство лесного хозяйства
**ПОКВАРТАЛЬНАЯ
 КАРТА - СХЕМА**

**ТАЛДОМСКОГО
 ЛЕСНИЧЕСТВА**

Московской области

подразделение лесов по целевому назначению
 с нанесением местоположения существующих и проектируемых
 особо охраняемых природных территорий и объектов,
 объектов лесной, лесоперерабатывающей инфраструктуры,
 объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры

Масштаб 1 : 100 000
 Общая площадь 79 680 га

Экспликация

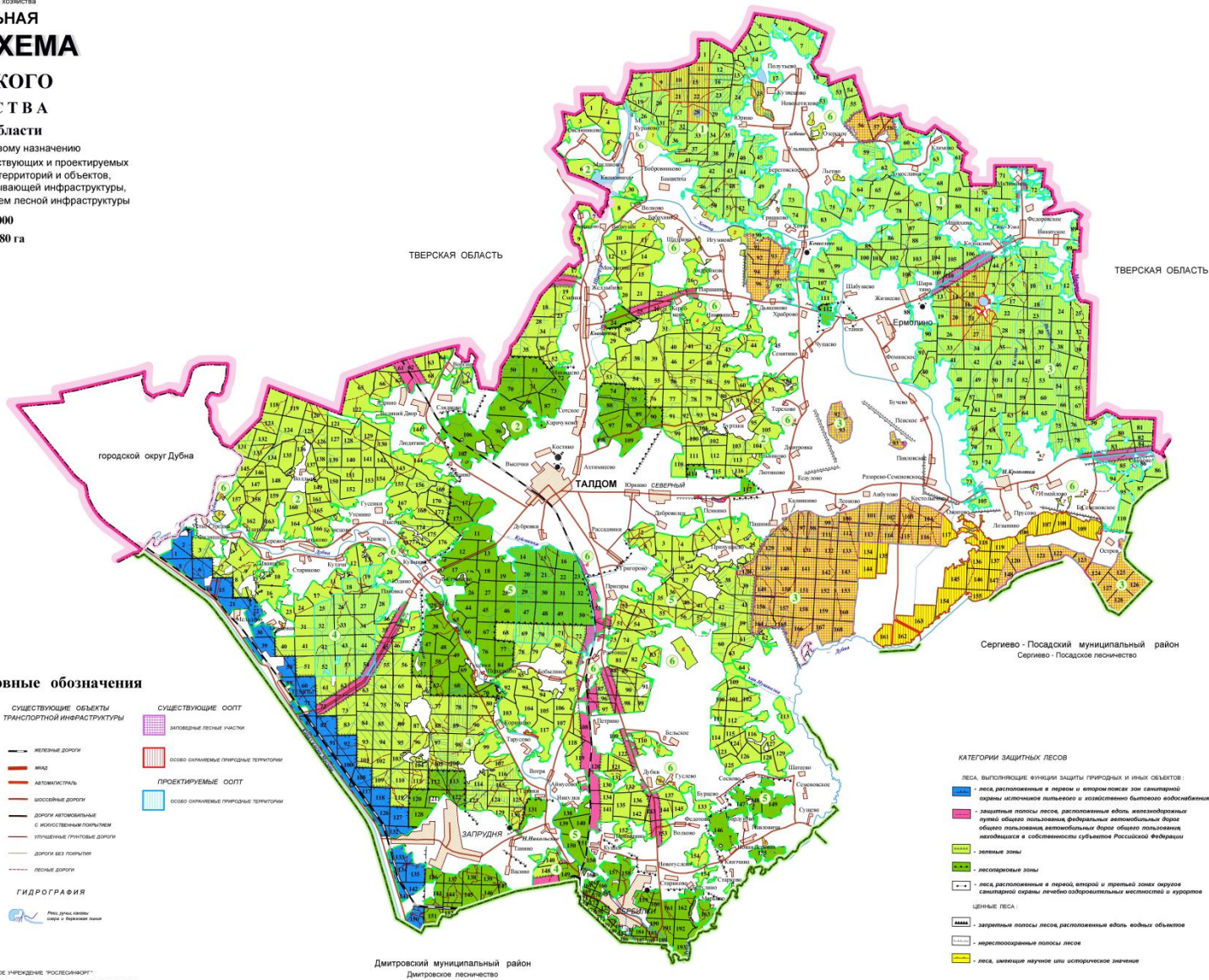
№ п/п	Наименование участка лесничества	Площадь, га
1	ХОЛЕНСКОЕ	11 653
2	ТАЛДОМСКОЕ	18 618
3	САЛТОВО-ЩЕДРИНСКОЕ	16 976
4	ТАИНСКОЕ	14 719
5	ЛОВСКОЕ	16 783
6	ТАЛДОМСКОЕ СЕЛЬСКОЕ	931
ИТОГО:		79 680

Условные обозначения

- ГРАНИЦЫ**
- субъектов РФ
 - районов
 - лесничества
 - участков лесничества
 - государственной земли
 - земельного участка
 - кадастровых границ
 - кадастрового естественного рубежа
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- железные дороги
 - мост
 - автомобильная
 - мощевые дороги
 - дороги автомобильные с искусственным покрытием
 - улицы и грунтовые дороги
 - дороги без покрытия
 - лесные дороги
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ ООПТ**
- заповедные лесные участки
 - особо охраняемые природные территории
- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ООПТ**
- особо охраняемые природные территории
- ОБЪЕКТЫ**
- контур лесничества
 - контур участка лесничества
 - лесные кордоны
 - населенные пункты
 - номер участка лесничества
 - номер квартала
 - номер квартала
- ГИДРОГРАФИЯ**
- Рельеф, ручьи, каналы, реки и водохранилища

- КАТЕГОРИИ ЗАЩИТНЫХ ЛЕСОВ**
- леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов:
 - леса, расположенные в первой и второй линиях зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения
 - защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, железнодорожных и собственных сетей Российской Федерации
 - лесные зоны
 - лесозащитные зоны
 - леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах охранных санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов
- ЦЕННЫЕ ЛЕСА:**
- защитные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов
 - ирригационные полосы лесов
 - леса, имеющие научное или историческое значение

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "РОСЛЕСИНФОРМ"
 МОСКОВСКИЙ ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "РОСЛЕСИНФОРМ"
 ФИЛИАЛ ФГУП "РОСЛЕСИНФОРМ" - МОСКОВСКИЙ



A - Сергиево-Посадский муниципальный район

Распределение лесов по целевому назначению и категориям защитных лесов в разрезе участковых лесничеств, приведено в таблице 2.9.2.

Таблица 2.9.2

Целевое назначение лесов и категории защитных лесов	Участковое лесничество	Номера кварталов и их частей	Площадь, га
Всего лесов:			79680
Защитные леса, всего			79680
в том числе:			
Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, всего:			71012
из них:			
Леса, расположенные в 1-2 поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения	Танинское	1, 2, 5, 6, 14, 15, 21, 22, 30, 39, 50, 59, 60, 71, 81, 82, 91, 92, 100, 108, 117, 118, 126, 127, 132-135, 141, 142, 150	2687
Итого по категории защитных лесов			2687
Защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов РФ	Хотченское	части кварталов: 71, 72, 82, 97, 105, 106, 109-111	143
	Талдомское	части кварталов: 16-20, 22, 25-27, 33, 61, 62, 67, 68	364
	Салтыково-Щедринское	части кварталов: 3-7, 13, 73, 78, 83-86, 88, 105	302
	Танинское	части кварталов: 35-37, 44-46, 54, 55, 61-63, 72, 73, 130, 140, 148	432
	Комсомольское	части кварталов: 33, 72, 73, 86-88, 90, 95-98, 108, 110, 118-122, 130, 132, 134, 136, 137, 141, 143, 144, 153	1000
	Талдомское сельское	части кварталов: 4, 6, 7	57
Итого по категории защитных лесов			2298
Леса, расположенные в лесопарковых зонах	Хотченское	112	78
	Талдомское	4, 50, 51, 70-75, 85-90, 96-98, 106-109, 114, 117, 171, 173	3191
	Танинское	29, 38, 47-49, 57, 58, 67-70, 112, 113, 120-122, 128, 131, 136-139, 143-147, 149, 151, 152	2710
	Комсомольское	11-23, 26-32, 44-50, 65-67, 76, 77, 84, 138-140, 146-151, 155-193	6154
Итого по категории защитных лесов			12133
Леса, расположенные в зеленых зонах	Хотченское	1-55, 59-70, 73-81, 83-90, 98-104, 107, 108 части кварталов: 71, 72, 82, 97, 105, 106, 109-111	10610
	Талдомское	1-15, 21, 23, 28-32, 34-49, 52-60, 63-66, 69, 76-84, 91-95, 99-105, 110-113, 115, 116, 118-170, 172, 174-177 части кварталов: 16-20, 22, 25-27, 33, 61, 62, 67, 68	15063
	Салтыково-Щедринское	1, 2, 8-12, 14-72, 74-77, 79-82, 87, 89-91, 94, 95, 110 части кварталов: 3-7, 13, 73, 78, 83-86, 88, 105	8828

Целевое назначение лесов и категории защитных лесов	Участковое лесничество	Номера кварталов и их частей	Площадь, га
	Танинское	3, 4, 7-13, 16-20, 23-28, 31-34, 40-43, 51-53, 56, 64-66, 74-80, 83-90, 93-99, 101-107, 109-111, 114-116, 119, 123-125, 129 части кварталов: 35-37, 44-46, 54, 55, 61-63, 72, 73, 130, 140, 148	8890
	Комсомольское	1-10, 24, 25, 34-43, 51-64, 68-71, 74, 75, 78-83, 85, 89, 91-94, 99-107, 109, 11-117, 123-129, 131, 133, 135, 142, 145, 152, 154 части кварталов: 33, 72, 73, 86-88, 90, 95-98, 108, 110, 118-122, 130, 132, 134, 136, 137, 141, 143, 144, 153	9629
	Талдомское сельское	1-3,5,8 части кварталов: 4,6,7	874
Итого по категории защитных лесов			53894
Ценные леса, всего:			8668
из них:			
Леса, имеющие научное или историческое значение	Хотченское	56-58, 91-96	822
	Салтыково-Щедринское	92, 93, 96-104, 106-109, 111-168	7846
Итого по категории защитных лесов			8668

Леса на территории Талдомского городского округа отнесены к защитным лесам.

Приоритеты их освоения должны отвечать целям сохранения средообразующих, водоохраных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций с одновременным использованием лесов, совместимым с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями (статья 12 Лесного кодекса Российской Федерации).

Информация по ограничениям по видам целевого назначения лесов представлена в таблице 2.9.3.

Таблица 2.9.3

№ п/п	Целевое назначение лесов	Ограничения использования лесов
1	Защитные леса, в том числе: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов:	В целях осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых; строительства и эксплуатации водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создания и расширения территорий морских и речных портов, строительства, реконструкции и эксплуатации гидротехнических сооружений; строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов
1.1	леса, расположенные в 1-2 поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения	(в том числе в целях проведения аварийно-спасательных работ) допускаются выборочные рубки и сплошные рубки деревьев, кустарников, лиан, в том числе в охранных зонах и санитарно-защитных зонах, предназначенных для обеспечения безопасности граждан и создания необходимых условий для эксплуатации соответствующих объектов (ч. 5 ст. 21).
1.2	защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных	В защитных лесах выборочные рубки и сплошные рубки деревьев, кустарников, лиан допускаются в случаях, если строительство, реконструкция, капитальный ремонт и эксплуатация объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, не запрещены или не ограничены в соответствии с законодательством Российской Федерации (ч. 6 ст. 21). Проведение сплошных рубок в защитных лесах осуществляется в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 21 настоящего Кодекса,

№ п/п	Целевое назначение лесов	Ограничения использования лесов
	автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации	и в случаях, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций, если иное не установлено настоящим Кодексом (ч. 3 ст. 111). В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (ч. 6 ст. 111). Запрещается изменение целевого назначения лесных участков, на которых расположены защитные леса, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами (ч. 7 ст. 111).
1.3	леса, расположенные в лесопарковых зонах	Запрещается (ч. 2, 3, 5 ст. 114 Лесного кодекса РФ): <ul style="list-style-type: none"> - использование токсичных химических препаратов; - осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; - ведение сельского хозяйства; - разведка и добыча полезных ископаемых; - строительство объектов капитального строительства, за исключением велосипедных и беговых дорожек и гидротехнических сооружений. В целях охраны лесов, расположенных в лесопарковых зонах, допускается возведение ограждений на землях, на которых располагаются такие леса. Изменение границ земель, на которых расположены леса, отнесенные к лесопарковым зонам, которое может привести к уменьшению их площади, не допускается.
1.4	леса, расположенные в зеленых зонах	Запрещается (ч. 4, 5 ст. 114 Лесного кодекса РФ): <ul style="list-style-type: none"> - использование токсичных химических препаратов; - разведка и добыча полезных ископаемых; - ведение сельского хозяйства, за исключением сенокосения и пчеловодства, а также возведение изгородей в целях сенокосения и пчеловодства; - строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений, линий связи, линий электропередачи, подземных трубопроводов; - осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, если осуществление указанных видов деятельности влечет за собой проведение рубок лесных насаждений или создание объектов охотничьей инфраструктуры. Изменение границ земель, на которых расположены леса, отнесенные к зеленым зонам, которое может привести к уменьшению их площади, не допускается.
2	Ценные леса:	В ценных лесах запрещаются строительство и эксплуатация
2.1	Леса, имеющие научное или историческое значение	объектов капитального строительства, за исключением велосипедных и беговых дорожек, линейных объектов и гидротехнических сооружений (ч. 2 ст. 115 Лесного кодекса РФ).

Выделение зон планируемого освоения лесов для различных видов их использования проведено с учётом целевого назначения лесов, экономической выгоды (доходности), природно-ресурсной характеристики, существующей инфраструктуры и увязывалось со Схемой территориального планирования Московской области, утвержденной Постановлением Правительства Московской области от 11.06.2007 № 517/23.

На территории Талдомского лесничества в зависимости от целевого назначения лесов, категорий защитных лесов, действующих ООПТ, особо защитных участков лесов законодательно определены следующие виды и зоны планируемого освоения лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, семян);
- выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- осуществление религиозной деятельности;
- изыскательские работы.

Леса могут использоваться для одной или нескольких целей.

Проектные предложения

В генеральном плане Талдомского городского округа на землях лесного фонда предусматривается только строительство линейных объектов федерального и регионального значения, учтённых в актуализированной Схеме территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утверждённой постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 (ред. от 07.07.2022).

Российским законодательством допускается возможность перевода земель лесного фонда в земли других категорий в случае размещения объектов государственного или муниципального значения при отсутствии других вариантов возможного размещения этих объектов (ст. 11 Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (ред. от 30.12.2021).

«Правилами использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов (утв. приказом Минприроды России от 10.07.2020 № 434 (ред. от 24.08.2021) регламентируются участки лесного фонда, которые могут использоваться в целях строительства линейных объектов. Это, в первую очередь, нелесные земли, а при отсутствии таких земель – земли, предназначенные для лесовосстановления (вырубки,

гари, редины, пустыри, прогалины и другие), а также площади, на которых произрастают низкополотные и наименее ценные лесные насаждения.

Основными природоохранными требованиями, касающимися прохождения транспортного коридора, являются следующие:

– минимизация неизбежного ущерба слаборазрушенным экосистемам Подмосковья;

– максимально возможное сохранение экологической целостности базисных природных территорий, связующих их экологических территорий и миграционных путей;

– проведение транспортного коридора по менее ценным природным комплексам, изменённым и освоенным ландшафтам;

– предотвращение масштабной фрагментации угодий и уничтожение местообитаний биологических видов, как типичных, так и редких охраняемых;

– обеспечение условий сохранности ключевых природных территорий, определённых Схемой территориального планирования Московской области – основными положениями градостроительного развития.

2.9. Формирование системы озелененных территорий общего пользования

Существующее положение

К полномочиям администрации городского округа в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ (ред. от 30.12.2021) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (ст. 16) относится создание условий для массового отдыха жителей городского округа и организация обустройства мест массового отдыха населения.

Площадь озеленённых территорий (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, проч.), составляющих функциональную зону Р1, в Талдомском городском округе составляет 1095,17 га.

В соответствии с Нормативами градостроительного проектирования Московской области (утв. постановлением Правительства Московской области от 17 августа 2015 г. № 713/30 (ред. от 29.12.2021), минимально необходимый показатель обеспеченности населения озеленёнными территориями общего пользования варьируется в зависимости от размера и типа населённого пункта и типа устойчивой системы расселения.

Талдомский городской округ относится к Сергиево-Посадской рекреационно-аграрной устойчивой системе расселения. Для расчётов были приняты следующие нормативы:

– г. Талдом – 16,07 кв. м/чел. (таблица 18 РНГП), на расчетный срок – 15,87 кв. м/чел. (таблица 15 РНГП);

– р.п. Вербилки, р.п. Запрудня, р.п. Северный – 16,07 кв. м/чел. (таблица 24 РНГП);

– сельские населённые пункты – 15,18 кв. м/чел. (таблица 31 РНГП).

В соответствии с нормативом площадь озеленённых территорий общего пользования во всех населённых пунктах городского округа должна на существующее положение составлять не менее 73,38 га (таблица 2.9.1).

Разница между фактической обеспеченностью и нормативной потребностью озеленённых территорий общего пользования – парков, скверов, бульваров составляет 1021,79 га (профицит).

Таблица 2.9.1

Населенный пункт	Норматив озеленения в соответствии с РНГП, кв. м/чел.	Постоянное население, тыс. чел.	Потребность в озелененных территориях общего пользования в соответствии с РНГП, га
г. Талдом	16,07	17,1	27,5
р.п. Вербилки	16,07	10,1	16,2
р.п. Запрудня	16,07	15,2	24,4
р.п. Северный	16,07	3,9	6,3
прочие населенные пункты	15,18	18,16	27,6
Итого		64,46	102,0

Проектные предложения

На расчётный срок ожидается увеличение численности постоянного населения Талдомского городского округа до 87,94 тыс. человек.

Соответственно увеличится потребность в озеленённых территориях общего пользования. В соответствии с нормативом площадь озеленённых территорий общего пользования во всех населённых пунктах Талдомского городского округа должна составлять на расчётный срок 138,4 га (таблица 2.9.2).

Таблица 2.9.2

Населенный пункт	Норматив озеленения в соответствии с РНГП, кв. м/чел.	Постоянное население на расчётный срок, тыс. чел.	Потребность в озелененных территориях общего пользования в соответствии с РНГП на расчётный срок, га
г. Талдом	15,87	25,2	40,0
р.п. Вербилки	16,07	12,3	19,8
р.п. Запрудня	16,07	17,3	27,8
р.п. Северный	16,07	5,6	9,0
прочие населенные пункты	15,18	27,54	41,8
Итого		87,94	138,4

В генеральном плане городского округа предлагается увеличение площади функциональной зоны Р1 на 14,72 га (до 1109,89 га). Предлагается максимальное включение всех неиспользуемых в настоящее время земельных участков в систему благоустройства и озеленения. Площадь озелененных территорий достаточна для обеспечения потребностей населения на расчетный срок.

Озеленённые территории должны быть доступны проживающему на территории муниципального образования населению. Режим использования зелёных насаждений общего пользования должен быть направлен на обеспечение защиты среды обитания человека от техногенного воздействия, в сочетании с активным рекреационным использованием. С целью снижения негативного воздействия на зелёные насаждения и увеличения их рекреационной ёмкости необходимо регулирование рекреационного использования на основании зонирования и при помощи проведения соответствующих мероприятий по благоустройству территории (обустройство прогулочных дорожек, установка беседок, скамеек, организация мест отдыха и спорта, установка малых архитектурных форм, туалетов), разрабатываемых в составе специального проекта.

Вырубка зелёных насаждений под любые виды строительства (жилых зданий, промышленных и автотранспортных объектов) запрещается.

Все существующие и планируемые зелёные насаждения природного комплекса подлежат охране. Охрана зелёного фонда городских и сельских населённых пунктов, предусмотренная ст. 61 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ (ред. от 26.03.2022) «Об охране окружающей среды», включает систему мероприятий, обеспечивающих сохранение и развитие зелёного фонда и необходимых для нормализации экологической обстановки и создания благоприятной окружающей среды.

На территориях, входящих в состав зелёного фонда населённых пунктов, запрещается хозяйственная и иная деятельность, оказывающая негативное воздействие на указанные территории и препятствующая осуществлению ими функций экологического, санитарно-гигиенического и рекреационного назначения.

3. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ПО ПРИРОДНЫМ И ЭКОЛОГИЧЕСКИМ ФАКТОРАМ

К целям установления зон с особыми условиями использования территории в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации (глава XIX) относятся:

- защита жизни и здоровья граждан;
- охрана окружающей среды, в том числе защита и сохранение природных лечебных ресурсов, предотвращение загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, сохранение среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах зон с особыми условиями использования территорий устанавливаются ограничения использования земельных участков, которые распространяются на все, что находится над и под поверхностью земель, если иное не предусмотрено законами о недрах, воздушным и водным законодательством, и ограничивают или запрещают размещение и (или) использование расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества и (или) ограничивают или запрещают использование земельных участков для осуществления иных видов деятельности, которые несовместимы с целями установления зон с особыми условиями использования территорий.

Земельные участки, включенные в границы зон с особыми условиями использования территорий, у собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков не изымаются, если иное не предусмотрено федеральным законом.

Зоны с особыми условиями использования территорий, ограничения использования земельных участков в таких зонах считаются установленными, измененными со дня внесения сведений о зоне с особыми условиями использования территории, соответствующих изменений в сведения о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН).

Перечень зон с особыми условиями использования территории по природно-экологическим факторам в Талдомском городском округе (в соответствии со статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации) приводится ниже.

3.1. Водоохранная зона, прибрежная защитная полоса

Размер и режим использования водоохранных зон, прибрежных защитных полос устанавливается в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 10.01.2009 № 17 «Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов».

Размер водоохранных зон, прибрежных защитных полос для водных объектов, расположенных на территории Талдомского городского округа, в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, статья 65, составляет:

Водоохранные зоны:

- 200 м – р. Дубна, р. Сестра, р. Хотча;
- 100 м – р. Вьюлка, р. Куйминка, р. Шухорма;
- 50 м – р. Ветелка, р. Парсенка, р. Нушполка, р. Мольха, прочие реки и ручьи протяженностью менее 10 км.

Ширина прибрежной защитной полосы в соответствии с п. 11 ст. 65 Водного Кодекса, для рек протяженностью более 10 км колеблется от 30 до 50 м, в зависимости от

уклона берега водного объекта (30 м – для обратного или нулевого уклона, 40 м – для уклона до 3° и 50 м – для уклона более 3°), для рек протяженностью менее 10 км ширина прибрежной защитной полосы составляет 50 м.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Водоохранные зоны магистральных или межхозяйственных каналов совпадают по ширине с полосами отводов таких каналов.

Водоохранные зоны рек, их частей, помещенных в закрытые коллекторы, не устанавливаются.

В границах водоохраных зон запрещаются (ст. 65 Водного кодекса РФ):

1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;
2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно-допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).

В границах водоохраных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения

установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;

5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду.

В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохраных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

На территориях, расположенных в границах водоохраных зон и занятых защитными лесами, особо защитными участками лесов, наряду с ограничениями, установленными Водным кодексом РФ, действуют ограничения, предусмотренные установленными лесным законодательством правовым режимом защитных лесов, правовым режимом особо защитных участков лесов.

Строительство, реконструкция и эксплуатация специализированных хранилищ агрохимикатов допускаются при условии оборудования таких хранилищ сооружениями и системами, предотвращающими загрязнение водных объектов.

В границах прибрежных защитных полос дополнительно запрещаются:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление границ водоохраных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе обозначение на местности посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

3.2. Зоны затопления, подтопления

Согласно «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр), территории поселений, расположенных на прибрежных участках, должны быть защищены от затопления паводковыми водами, ветровым нагоном воды; от подтопления грунтовыми водами – подсыпкой (намывом) или обвалованием. За расчетный горизонт высоких вод следует принимать отметку наивысшего уровня воды повторяемостью: один раз в 100 лет – для территорий, застроенных или подлежащих застройке жилыми и общественными зданиями; один раз в 10 лет – для территорий парков и плоскостных спортивных сооружений.

В графических материалах генерального плана Талдомского городского округа Московской области не отображены зоны затопления и подтопления территории ввиду того, что они не определены в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «О зонах затопления, подтопления».

Подготовка предложений по определению границ зон затопления и подтопления в Московской области осуществляется в рамках мероприятий Государственной программы Московской области «Экология и окружающая среда Подмосковья» на 2017-2026 годы (утв. постановлением Правительства Московской области от 25 октября 2016 г. № 795/39).

3.3. Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны

Источником централизованного водоснабжения Талдомского городского округа являются артезианские воды.

Для источников централизованного водоснабжения – артезианских скважин организуются зоны санитарной охраны (ЗСО) в составе 3-х поясов согласно требованиям санитарных норм и правил СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Границы первого пояса ЗСО являются территорией водозаборного узла и огораживаются сплошным забором, озеленяются и благоустраиваются. Проводятся охранные мероприятия, общие для всех водопроводных сооружений, организуются асфальтированные подъезды к сооружениям, устья артезианских скважин герметизируются для исключения попадания через них атмосферных осадков и прочих загрязнений.

Границы второго пояса ЗСО подземного источника водоснабжения устанавливаются расчётом, учитывающим время продвижения микробного загрязнения воды до водозабора, принимаемое в зависимости от климатических районов и защищённости подземных вод от 100 до 400 суток.

В границах второго пояса требуется: тампонирующее устройство артезианских скважин, достигших срока амортизации (25-30 лет), а также скважин, расположенных без соблюдения санитарных норм, строительство системы дождевой канализации, со строительством очистных сооружений дождевых стоков. На территории второго пояса зоны санитарной охраны запрещается: загрязнение территорий мусором, промышленными отходами, размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей, шламохранилищ и других объектов, которые могут вызвать химические и микробные загрязнения источников водоснабжения.

Граница третьего пояса ЗСО подземного источника водоснабжения определяется расчётом, учитывающим время продвижения химического загрязнения воды до водозабора, которое должно быть больше принятой продолжительности эксплуатации водозабора, но не менее 25 лет.

Зоны санитарной охраны подземных артезианских источников хозяйственного и питьевого водоснабжения организуются на всех существующих и планируемых водозаборных сооружениях, вне зависимости от ведомственной принадлежности и форм собственности. Границы поясов ЗСО разрабатываются в составе специальных проектов и утверждаются в установленном порядке.

В Талдомском городском округе разработаны и утверждены проекты организации зон санитарной охраны для нескольких действующих водозаборов подземных вод, но в ЕГРН сведения о них не внесены.

Для всех сохраняемых, а также для планируемых к размещению водозаборных узлов и артезианских скважин независимо от их принадлежности и формы собственности, должны быть разработаны и утверждены в установленном порядке проекты зон санитарной охраны в составе трёх поясов, в пределах которых, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

Канал им. Москвы входит в состав поверхностных источников питьевого водоснабжения г. Москвы. В целях охраны от загрязнения и истощения источников централизованного питьевого водоснабжения, а также водопроводных сооружений и окружающей их территории, влияющей на санитарный режим источника водоснабжения, на территории, прилегающей к ним, устанавливаются зоны санитарной охраны (ЗСО), в границах которых ограничивается хозяйственное и градостроительное освоение. Боковые границы 2-го пояса ЗСО проходят от уреза воды канала им. Москвы – на расстоянии 1 км.

Режим использования территории ЗСО определяется:

- Решением исполнительных комитетов Московского городского и Московского областного Советов народных депутатов от 17 апреля 1980 года № 500-1143 «Об утверждении проекта установления красных линий границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП»;

- СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы».

В соответствии с Решением исполнительных комитетов Московского городского и Московского областного Советов народных депутатов от 17 апреля 1980 года № 500-1143 «Об утверждении проекта установления красных линий границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП» во втором поясе выделена режимная «жесткая» зона, в которую входят прибрежные участки канала им. Москвы, его водохранилища и участки Москвы-реки по 150 м в обе стороны. В этой зоне воспрещается всякое строительство и обработка земли с применением навозного удобрения, воспрещается стирка белья, водопой и купанье скота.

В границах 2 пояса не допускается размещение земельных участков под дачное, садово-огородное, индивидуальное жилищное строительство, очистные сооружения канализации, автозаправочных станций (АЗС) легковых автомобилей на расстоянии менее 100 м от уреза воды источника питьевого водоснабжения при нормальном подпорном уровне для водохранилищ и при летне-осенней межени для основных водотоков и притоков первого порядка. При строительстве и реконструкции объектов отдыха и спорта необходимо соблюдать требование, чтобы все строения располагались на расстоянии не менее 100 м от уреза воды. В зонах рекреации в полосе 100 м от уреза воды не допускается капитальная застройка; допускается установка малых архитектурных форм.

На территории 2 пояса ЗСО станций водоподготовки и гидроузлов не допускается размещение объектов, обуславливающих опасность химического и микробного загрязнения почвы, грунтовых вод и воды источника водоснабжения:

- кладбищ, скотомогильников (на существующих кладбищах не допускается расширение территории; разрешается захоронение в родственные могилы в соответствии с санитарными правилами и нормами по размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения);
- складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов, минеральных удобрений;
- накопителей промстоков, шламохранилищ, полигонов и накопителей твердых промышленных отходов (ТПО) и полигонов твердых бытовых отходов (ТКО);
- полей ассенизации, полей фильтрации, сельскохозяйственных полей орошения, полей подземной фильтрации;
- животноводческих и птицеводческих комплексов, ферм, силосных траншей и навозохранилищ;
- применение пестицидов, органических и минеральных удобрений;
- изменение технологии действующих предприятий, связанное с увеличением техногенной нагрузки на источник водоснабжения;
- рубка леса главного пользования и реконструкции на территории шириной не менее 500 м от уреза воды. В этих пределах допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса.

Санитарный режим поселений на территории 2 пояса ЗСО должен соответствовать требованиям санитарных правил. Города и посёлки должны иметь системы городской канализации с блоками механической, биологической и третичной очистки городских сточных вод, а также системы ливневой канализации с отводом стоков на очистные сооружения.

Сброс очищенных промышленных, городских и бытовых сточных вод в источник питьевого водоснабжения в акватории 2 пояса ЗСО гидроузлов допускается при условии доведения качества сточной воды до уровня требований к качеству воды водных объектов первой категории водопользования в соответствии с гигиеническими нормативами.

В ЕГРН сведения о границах зоны санитарной охраны канала им. Москвы не внесены.

3.4. Санитарно-защитная зона

В целях соблюдения права граждан на благоприятную среду обитания, факторы которой не оказывают вредного воздействия на человека и в соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования (далее – санитарно-защитная зона (СЗЗ)), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий 1 и 2 класса опасности – еще и до величин приемлемого риска для здоровья населения. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Содержание указанного режима определено санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция» в составе требований к использованию, организации и благоустройству санитарно-защитных зон.

На территории Талдомского городского округа присутствуют объекты с санитарно-защитными зонами от 50 до 500 м. Информация по СЗЗ предприятий приведена в таблице 2.3.1, в том числе в таблице указаны сведения о постановке СЗЗ на кадастровый учет в виде ЗОУИТ.

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности *не допускается* размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства: нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

Информация по СЗЗ приводится в материалах генерального плана в справочных целях и не является утверждаемой частью.

Порядок установления, изменения и прекращения существования санитарно-защитных зон, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон устанавливаются «Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222.

Санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными со дня внесения сведений о такой зоне в ЕГРН.

3.5. Охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)

В Талдомском городском округе установлены охранные зоны для трёх ООПТ областного значения:

1. Охранная зона государственного природного заказника областного значения «Маклаковский заказник». Установлена постановлением Правительства Московской области от 28.01.2016 № 47/3. Площадь 2630 га. Внесена в Росреестр: ЗОУИТ50:00-6.333.

На территории охранной зоны запрещается:

а) любое строительство, в том числе дачное, прокладка дорог и иных коммуникаций;

б) устройство садов и огородов;

в) добыча песка и других полезных ископаемых;

г) распашка земель;

д) прогон и выпас скота.

2. Охранная зона памятника природы областного значения «Мельдинская колония сизых чаек». Установлена постановлением Правительства Московской области от 05.03.2015 № 113/8. Общая площадь 124,20 га, в том числе: участок I – 37,00 га, участок II – 48,51 га, участок III – 38,69 га. Внесена в Росреестр: ЗОУИТ50:01-6.35.

На территории охранной зоны запрещается:

а) любое строительство, прокладка дорог (кроме дорог лесохозяйственного назначения) и других коммуникаций, возведение некапитальных построек (в том числе беседок, пунктов хранения инвентаря), установка временных сооружений (кроме временных сооружений лесохозяйственного назначения);

б) любые рубки, кроме выборочных санитарных;

в) любые рубки и вывоз древесины в период с 1-го марта по 30 ноября;

г) организация туристических станций, туристических троп и трасс;

д) проведение культурно-массовых мероприятий, спортивных соревнований, физкультурно-спортивных фестивалей и тренировочных сборов;

е) осуществление благоустройства (в том числе размещение дорожно-тропиночной сети, скамей, навесов от дождя);

ж) возведение физкультурно-оздоровительных, спортивных и спортивно-технических сооружений;

з) разведение костров;

и) проведение осушительной мелиорации;

к) ремонт существующей мелиоративной сети, любая иная деятельность по проведению осушительной мелиорации;

л) разведка и добыча полезных ископаемых;

м) взрывные работы;

н) виды деятельности, которые могут привести к загрязнению территории, в том числе: проведение авиационно-химических работ; применение химических средств борьбы с вредителями (за исключением феромонных ловушек), болезнями растений, сорняками и малоценными породами деревьев и кустарников; складирование ядохимикатов, минеральных удобрений, горюче-смазочных материалов, навоза и мусора; захламление и замусоривание территории;

о) заезд на территорию охранной зоны памятника природы и перемещение по ней с использованием моторных транспортных средств (кроме транспорта и спецтранспорта при необходимости его использования для природоохранного патрулирования, ведения лесного хозяйства, для поддержания правопорядка, пожаротушения, предотвращения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и спасения жизни людей);

п) устройство палов сухой растительности.

3. Охранная зона памятника природы областного значения «Дубненская колония серых цапель». Установлена постановлением Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5. Площадь 343,07 га. В Росреестр в виде ЗОУИТ не внесена.

На территории охранной зоны запрещается:

- а) рубки, кроме санитарных в период с 15 августа по 15 апреля;
- б) изменение гидрологического режима территории;
- в) устройство туристических стоянок, разведение костров;
- г) охота;
- д) посещение территории в период с 15 апреля по 15 августа.

3.6. Охранные зоны стационарных пунктов наблюдения за состоянием окружающей природной среды

Стационарные пункты наблюдений (СПН) за состоянием окружающей природной среды, её загрязнением – комплекс, включающий в себя земельный участок или часть акватории с установленными на них приборами и оборудованием, предназначенными для определения характеристик окружающей природной среды, её загрязнения.

На территории Талдомского городского округа расположен стационарный пункт наблюдения за состоянием окружающей природной среды Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» (ФГБУ «Центральное УГМС»)²:

- Гидрологический пост I разряда Вербилки – река Дубна.

Сведения о земельных участках в Талдомском городском округе, на которых расположены СПН, и об их охранных зонах приведены в таблице 2.10.1.

Таблица 2.10.1

Наименование СПН	Номер охранной зоны в ЕГРН	Кадастровый номер ЗУ	Назначение
Гидрологический пост I разряда Вербилки – река Дубна (РЕПЕРНЫЙ)	50:01-6.100	50:01:0060367:75 50:01:0060371:198	Для обслуживания гидрометеорологического поста
			

В соответствии с п. 16 Положения об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением (утв. постановлением Правительства РФ от 17.03.2021 № 392 «Об утверждении Положения об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 1999 г. № 972 и признании не действующим на территории Российской Федерации постановления Совета Министров СССР от 6 января 1983 г. № 19») в границах охранной зоны запрещается:

² По данным Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» (ФГБУ «Центральное УГМС») (письмо от 17.04.2017 № 1323)

а) строительство объектов капитального строительства, возведение некапитальных строений и сооружений, размещение предметов и материалов, посадка деревьев и кустарников (далее – препятствия) на расстоянии менее или равном 10-кратной высоте препятствия вокруг стационарного пункта наблюдений, а для препятствий, образующих непрерывную полосу с общей угловой шириной более 10 градусов, – на расстоянии менее или равном 20-кратной максимальной высоте препятствия вокруг стационарного пункта наблюдений;

б) размещение источников искажения температурно-влажностного режима атмосферного воздуха (теплотрассы, котельные, трубопроводы, бетонные, асфальтовые и иные искусственные площадки, искусственные водные объекты, оросительные и осушительные системы, открытые источники огня, дыма);

в) проведение горных, геолого-разведочных и взрывных работ, а также земляных работ;

г) организация стоянки автомобильного и (или) водного транспорта, других механизмов, сооружение причалов и пристаней;

д) размещение источников электромагнитного и (или) иного излучения, создающего помехи для получения достоверной информации о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также стационарные и передвижные источники загрязнения атмосферного воздуха;

е) складирование удобрений, отходов производства и потребления.

При производстве гидрологических и морских гидрометеорологических наблюдений наряду с ограничениями, предусмотренными пунктом 16 Положения, в границах охранной зоны запрещаются швартовка судов, установка водозаборов и водосбросов, бросание якорей, прохождение с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, сооружение волноломов, проведение водолазных работ, дноуглубительных работ (за исключением работ по содержанию внутренних водных путей), землечерпательных работ и намыв берега, добыча (вылов) водных биологических ресурсов.

В пределах охранной зоны не допускается выделение 2 или более территорий (подзон), в отношении которых устанавливаются различные ограничения использования земельных участков.

Соблюдение установленных в границах охранных зон ограничений является обязательным при использовании земельных участков и водных объектов.

Выявление случаев нарушения режима охранной зоны осуществляется территориальным органом с учетом информации, направляемой организацией наблюдательной сети.

Охранная зона устанавливается на срок существования стационарного пункта наблюдений.

Основанием прекращения существования охранной зоны является прекращение деятельности стационарного пункта наблюдений.

Границы охранной зоны не изменяются после их установления.

3.7. Округ санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов

В Талдомском городском округе округа санитарной (горно-санитарной) охраны не установлены.

3.8. Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства

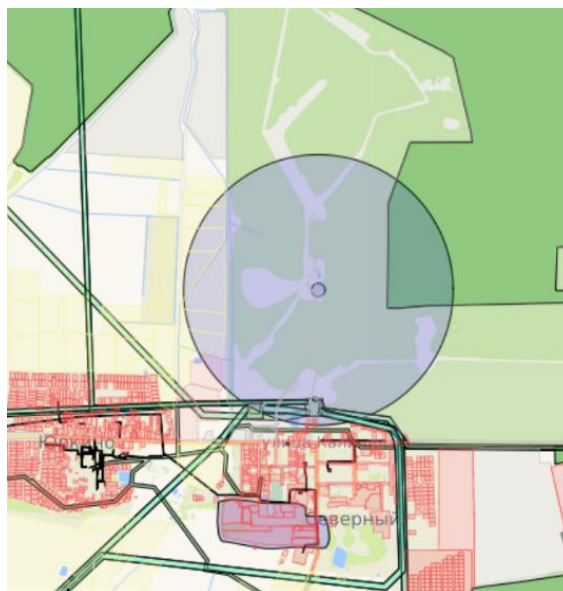
В Талдомском городском округе к северу от р.п. Северный, на земельном участке с кадастровым номером 50:01:0020140:51, находится ПРТО – станция «Талдом».

Зона ограничений устанавливается для защиты населения путем предотвращения неблагоприятного влияния на здоровье человека электромагнитных полей радиочастотного диапазона, создаваемых передающими радиотехническими объектами (ПРТО).

В ЕГРН содержатся сведения об установленных зонах ограничений для данного ПРТО – учетные номера 50:01-6.269 и 50:01-6.268.

Ограничение для ЗОУИТ 50:01-6.268:

Зона ограничения застройки (303) – расчетная: от антенн НЧ-диапазона (ПДУ 25 В/м) совпадает с СЗЗ и не выходит за границы территории РЦ № 3. 303 по высоте 6-9-15 м выходит за границы территории РЦ № 3 соответственно: от северо-западной границы в направлении на н.п. Мякишево (ПДУ 1 В/м), на 4-4,5-6 км, на н.п. Карачуново (ПДУ 10 В/м) – на 2-2,5-3,5 км, на н.п. Ахтимнеево (ПДУ 10 В/м) – на 0,8-1-1,5 км, от северной границы (ПДУ 10 В/м) на 0,3-0,5-0,8 км, от северо-восточной границы на д. Буртаки (ПДУ 10 В/м) на 1,5-1,8-2,3 км. 303 от южной границы в направлении п. Северный (ПДУ 10 В/м) по высоте 6 м не выходит за территорию РЦ № 3, по высоте 9 м выходит за территорию на 50 м, по высоте 15 м – на 225 м, по высоте 30 м – на 1 км. СЗЗ и ЗОЗ или какая-либо их часть не могут рассматриваться как резервная территория предприятия и использоваться для расширения промышленной площадки. Согласно пункта 3.17 СанПиН 2.1.8./2.2.4.1190-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной передвижной радиосвязи» СЗЗ и ЗОЗ не могут использоваться в качестве территории жилой застройки, а также для размещения площадок для стоянки и остановки всех видов транспорта, предприятий по обслуживанию автомобилей, бензозаправочных станций, складов нефти и нефтепродуктов и т.п.



Ограничение для ЗОУИТ 50:01-6.269:

Нижняя граница 303 от антенны ЗССС – 19 м от уровня земли на расстояние до 1 м, протяженность зоны ограничения застройки в направлении излучения антенны ЗССС по высоте 30 м от уровня земли составляет 25 м, по высоте 45 м от уровня земли – 50 м и не оказывает значимого влияния на размеры СЗЗ и 303. СЗЗ и ЗОЗ или какая-либо их часть не могут рассматриваться как резервная территория предприятия и использоваться для расширения промышленной площадки. Согласно пункта 3.17 СанПиН 2.1.8./2.2.4.1190-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной передвижной радиосвязи» СЗЗ и ЗОЗ не могут использоваться в качестве территории жилой застройки, а также для размещения площадок для стоянки и остановки всех видов транспорта, предприятий по обслуживанию автомобилей, бензозаправочных станций, складов нефти и нефтепродуктов и т.п.

4. ОСНОВНЫЕ ПРИРОДООХРАННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

В целом экологическое состояние Талдомского городского округа в настоящее время можно охарактеризовать как удовлетворительное.

Анализ оценки воздействия на окружающую среду показал необходимость проведения комплекса природоохранных мероприятий для улучшения состояния окружающей среды.

1. *Атмосферный воздух.* В целях обеспечения благоприятной экологической обстановки по состоянию атмосферного воздуха рекомендуются следующие мероприятия:

- обоснование санитарно-защитных зон предприятий, в зону влияния которых попадают жилая застройка, медицинские и учебные учреждения и прочие нормируемые объекты;

- регулирование скоростного режима автотранспорта в границах населенных пунктов (наименьший вклад в загрязнение атмосферного воздуха оказывает автотранспорт, движущийся со скоростью 60 км/ч);

- вновь возводимая, реконструируемая и существующая жилая застройка должна отвечать нормативным требованиям Московской области к благоустройству и озеленению;

- организация полос сплошного озеленения вдоль автодорог, в случае необходимости, установка пыле-, газозащитного оборудования.

2. *Рельеф.* В связи с развитием строительства на территории Талдомского городского округа активизации рельефообразующих процессов не ожидается при условии соблюдения правил строительных работ. Активизация оползневых и эрозионных процессов может быть вызвана естественными причинами. Генеральным планом предусматривается строительство системы сбора и очистки поверхностного стока, что вызовет снижение скорости протекания эрозионных процессов, а также проведение озеленения территорий, подверженных опасным инженерно-геологическим процессам и при необходимости – применение инженерных мероприятий.

3. *Поверхностные воды.* Основной задачей при реализации схемы территориального планирования в отношении охраны поверхностных вод является предотвращение загрязнения водных объектов. Рекомендуемыми мероприятиями по охране водных объектов являются:

- соблюдения режима 2-го пояса ЗСО источников питьевого водоснабжения г. Москвы;

- соблюдение режима водоохранных и прибрежных защитных полос водных объектов в соответствии с Водным кодексом РФ;

- реконструкция существующих канализационных сооружений хозяйственно-бытовых стоков;

- организация водоснабжения на территории производственных предприятий и предварительная очистка специфических стоков перед сбросом в канализационную сеть;

- организация сбора и отвода поверхностного стока на проектируемых компактных очистных сооружениях ливневой канализации;

- организация предварительной очистки поверхностного стока с территории существующих и проектируемых промышленных площадок, АЗС, СТО и дорожного сервиса на локальных очистных сооружениях ливневой канализации с последующим сбросом в сеть централизованной канализации или установка компактных очистных сооружений поверхностного стока с последующей возможностью сброса в поверхностные водотоки при условии очистки до действующих нормативов;

- соблюдение режима береговых полос в соответствии с Водным и Земельным кодексами РФ, в том числе принадлежность береговых полос к территориям общего пользования;

- благоустройство водоемов и водотоков, в первую очередь – очистка русел от мусора и восстановление озеленения.

4. *Подземные воды.* Отбор подземных вод планируется производить из действующих и вновь проектируемых водозаборных узлов. Дальнейшая эксплуатация ВЗУ должна проводиться только при строгом соблюдении допустимого понижения уровня подземных вод, что обеспечит естественное восстановление запасов водоносного горизонта и предотвратит его истощение. Увеличение производительности существующих ВЗУ и бурение дополнительных скважин должны проводиться только при условии согласования в установленном порядке.

Для предотвращения снижения уровней водоносных горизонтов, эксплуатируемых в целях питьевого водоснабжения, и загрязнения подземных вод рекомендуется:

- организовать зоны санитарной охраны всех водозаборных узлов сельского поселения. Зона санитарной охраны состоит из трех поясов, первый из которых – зона строгого режима – составляет 30-50 м. Размеры II и III поясов устанавливаются на основе соответствующих гидрогеологических расчетов. В пределах II и III поясов не допускается размещение объектов, обуславливающих химическое и бактериологическое загрязнение подземных вод;

- провести реконструкцию существующих канализационных очистных сооружений с увеличением их производительности;

- обеспечить 100 % централизованное канализование территории застройки на существующие реконструируемые и проектируемые очистные сооружения хозяйственно-бытовой канализации;

- осуществить замену изношенных сетей хозяйственно-бытовой канализации;

- провести оценку эксплуатационных запасов подземных вод и обеспечить соблюдение объема водоотбора в пределах утвержденных запасов;

- реализовать организацию сбора и отвода поверхностного стока с территории существующих и проектируемых промышленных площадок, АЗС, СТО на очистных сооружениях;

- реализовать организация сбора и очистки поверхностного стока с территории сельского поселения на проектируемых очистных сооружениях ливневой канализации.

5. *Почвы.* С целью предотвращения деградации почвенного покрова предлагается ряд мероприятий:

- комплексное озеленение населенных пунктов, особое внимание должно быть уделено участкам вдоль автодорог и санитарно-защитных зон предприятий;
- озеленение склонов оврагов, водоохранных зон водотоков, земных поверхностей не имеющих покрытий, как наиболее подверженных плоскостному смыву, с целью предотвращения деградации почв в процессе развития эрозии и дефляции;
- формирование эффективной системы обращения с отходами для сокращения вывода из оборота почв в связи с несанкционированным складированием отходов;
- сбор и очистка поверхностного стока;
- организация, благоустройство и непрерывное поддержание экосистемы зон кратковременной рекреации, как средство борьбы с переуплотнением почвенного покрова.

6. *Растительность и животный мир.* Вся планируемая застройка в соответствии с генпланом осуществляется за пределами лесных массивов. Все участки лесных насаждений лесного фонда полностью сохраняются.

Основными природоохранными мероприятиями, направленными на сохранение растительного и животного мира, являются:

- комплексное озеленение всех населенных пунктов;
- сохранение и восстановление залесённых территорий вне населённых пунктов;
- расчистка озеленённых территорий и водоохранных зон от мусора, ликвидация несанкционированных свалок и при необходимости озеленение данных территорий;
- организация дорожно-тропиночной сети в пределах озелененных территорий с высокой рекреационной нагрузкой, организация площадок для отдыха;
- создание озеленённых защитных полос вдоль автомобильных и железных дорог;
- сохранению видового разнообразия фауны должно способствовать закрепление границ планируемой ООПТ регионального значения, разработка положения (паспорта) ООПТ, в том числе определение режимов использования;
- соблюдение требований Лесного кодекса РФ, в том числе соблюдение правовых режимов защитных и особо защитных лесов вдоль автодорог, в водоохранных зонах, в зонах санитарной охраны и т.д.;
- озеленение территорий на участках проявления эрозионных процессов.

С целью сохранения лесных массивов необходимо проведение благоустройства: зонирование территорий по степени возможной рекреационной нагрузки, при необходимости организация дорожно-тропиночной сети, сбор мусора. Без проведения вышеперечисленных мероприятий использование лесных территорий для рекреационных целей неизбежно приведет к деградации лесных массивов.

7. *Физические факторы воздействия.* Ведущим фактором физического воздействия на территории Талдомского городского округа является шум. Основными источниками шума на территории округа автомобильный и железнодорожный транспорт.

Предлагаемыми генеральным планом мероприятиями по обеспечению благоприятной акустической обстановки на рассматриваемой территории являются:

- проведение шумозащитных мероприятий вдоль всех крупных автомобильных дорог Талдомского городского округа;
- обеспечение организации и соблюдения режима санитарно-защитных зон промышленных предприятий и коммунальных объектов;
- реконструкция автодорог и строительство автодорог в обход населенных пунктов;
- проведение строительных работ в соответствии с действующими акустическими нормами.

8. *Обращение с отходами.* Всего на территории городского округа на расчетный срок 2043 год будет образовываться ориентировочно 310 т тыс. м³ твердых бытовых отходов в год. Схема обращения с отходами должна включать в себя следующие первоочередные мероприятия:

- расчистка несанкционированных мест размещения отходов;
- оборудование площадок с твердым покрытием для временного хранения отходов за пределами водоохранных зон водных объектов и зон санитарной охраны водозаборов;
- размещение на оборудованных площадках металлических контейнеров емкостью 0,8-1,1 куб. м для временного хранения отсортированных населением отходов, а также контейнеров для крупногабаритных отходов и урн в общественных зонах;
- организация сбора и утилизации отходов первого класса опасности (ртутьсодержащих ламп), образующихся от жилой застройки в ходе реализации государственных энергосберегающих программ, включая установку на контейнерных площадках герметичных контейнеров для сбора отходов первого класса опасности, перевозку их на пункты утилизации специальным автотранспортом, информирование жителей о необходимости отдельной утилизации ртутных ламп;
- организация селективного сбора твердых бытовых отходов населением;
- перенаправление потоков отходов на новые межмуниципальные объекты переработки ТКО, расположенные в северном секторе Московской области;
- использование строительных отходов для рекультивации карьеров, отсыпки территорий, для выполнения технологических операций при утилизации отходов;
- передача отходов 3-1 классов опасности на переработку и захоронение организациям, имеющим лицензию на осуществление данного вида деятельности;
- актуализация Генеральной схемы санитарной очистки городского округа в соответствии с решениями генерального плана;
- организация системы безопасного обращения с промышленными отходами на предприятиях поселения, включающей в себя:
 - максимальное использование отходов, образующихся на предприятиях, в качестве вторичного сырья;
 - инвентаризацию мест временного хранения отходов на территории предприятий;
 - разработку лимитов образования отходов;

– селективный сбор и хранение промышленных отходов на территории промышленных предприятий для последующей сдачи на переработку или утилизацию, организациям, имеющим лицензию на работу с отходами определенных классов опасности.

9. *Санитарно-защитные зоны (СЗЗ)*. С целью обеспечения благоприятных условий проживания населения на территории городского округа предусматривается:

– установление СЗЗ для всех предприятий и объектов, являющихся источниками негативного воздействия на окружающую среду, внесение сведений о них в ЕГРН;

– благоустройство СЗЗ предприятий городского округа;

– размещение участков перспективной жилой застройки за пределами санитарно-защитных зон существующих и проектируемых предприятий.